

## Usnesení

z 16. zasedání Zastupitelstva města Blatná, které se konalo dne 24. února 2021

### Usnesení č. 1/21

ke stavu rozpočtu k 31.12.2020.

ZM po projednání

**a) bere na vědomí**

předložený stav rozpočtu k 31.12.2020;

**b) schvaluje**

převod 25 mil. Kč z přebytku rozpočtu za rok 2020 do Fondu obnovy kanalizační a vodovodní sítě.

### Usnesení č. 2/21

ke změně rozpočtu na rok 2021.

ZM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtová opatření č. 1/21/Z-11/21/Z dle předloženého návrhu;

**b) bere na vědomí**

zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.02.2021.

### Usnesení č. 3/21

k infrastruktuře v lokalitě Na Růžových plantážích.

ZM po projednání

**a) doporučuje**

radě města schválit zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vedení kanalizace pro dešťovou a splaškovou vodu mezi městem Blatná, XXXXX a XXXXX dle předloženého návrhu;

**b) schvaluje**

záměr směnít pozemek p.č. 1264/77 v katastrálním území a obci Blatná dle předloženého návrhu;

**c) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě směnné mezi městem Blatná, XXXXX a XXXXX dle předloženého návrhu.

### Usnesení č. 4/21

k záměru směny pozemků související s vodními plochami v k.ú. a obci Blatná.

ZM po projednání

**schvaluje**

záměr směny pozemků p.č. 483/46, p.č. 483/50, p.č. 483/51, p.č. 1988/38, p.č. 720/49, p.č. 720/54, 720/55, p.č. 720/51 a p.č. 442/3 v katastrálním území a obci Blatná dle předloženého návrhu.

### Usnesení č. 5/21

k záměru směny části pozemku p.č. 1972/3 v k.ú. a obci Blatná.

ZM po projednání

**schvaluje**

záměr směny části pozemku p.č. 1972/3 (geometrickým plánem č. 3011-84/2020, který vyhotovil Ing. František Lebeda nově utvořený pozemek p.č. 1972/32) o výměře 27 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Blatná dle předloženého návrhu.

### Usnesení č. 6/21

k záměru směny části pozemku p.č. 2070/1 v k.ú. a obci Blatná.

ZM po projednání

**schvaluje**

záměr směny části pozemku p.č. 2070/1 o výměře cca do 61 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Blatná dle předloženého návrhu.

### Usnesení č. 7/21

k záměru prodeje jednotek v domě č.p. 1260, k.ú. Blatná.

ZM po projednání

**a) schvaluje**

záměr prodeje jednotek vzniklých na základě Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle usnesení ZM č. 50/20 ze dne 21.10.2020:

jednotky č. 1260/1 o výměře 82 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/2 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/3 o výměře 59,5 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/4 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/5 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/6 o výměře 59,5 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/7 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/8 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/9 o výměře 59,5 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/10 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/11 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/12 o výměře 59,5 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/13 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/14 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/15 o výměře 59,5 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/16 o výměře 69,7 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/17 o výměře 78,1 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

jednotky č. 1260/18 o výměře 78,1 m<sup>2</sup>, způsob využití – byt,

vymezených v budově č.p. 1260 (objekt k bydlení) na pozemku par. č. st. 2388, a to včetně společných částí nemovité věci - pozemku par. č. st. 2388 o výměře 250 m<sup>2</sup> a společných částí budovy - domu č. p. 1260, doposud zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Blatná, dle předloženého návrhu;

**b) schvaluje**

založení „Společenství vlastníků pro dům čp. 1260 v Blatné“, se sídlem Nad Lomnicí 1260, 388 01 Blatná;

**c) schvaluje**

stanovy „Společenství vlastníků pro dům čp. 1260 v Blatné“ dle předloženého návrhu;

**d) určuje**

prvním předsedou „Společenství vlastníků pro dům čp. 1260 v Blatné“ město Blatná;

**e) pověřuje**

tajemnici Městského úřadu Blatná paní Ing. Simonu Sedláčkovou k zastupování města Blatná jako vlastníka bytových jednotek v čp. 1260 v Blatné a předsedy společenství vlastníků ve „Společenství vlastníků pro dům čp. 1260 v Blatné“.

**Usnesení č. 8/21**

k záměru prodeje stavebního pozemku v ulici Za Malým vrchem, Blatná.

ZM po projednání

**a) schvaluje**

záměr prodeje pozemku p.č. 846/111 v katastrálním území a obci Blatná dle předloženého návrhu;

**b) schvaluje**

„Zásady prodeje pozemku p.č. 846/111 v katastrálním území a obci Blatná za účelem výstavby objektu bydlení, lokalita Za Malým vrchem, Blatná“ s podmínkou minimálního podání ve výši 750 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu.

**Usnesení č. 9/21**

k záměru prodeje nemovitých věcí v lokalitě Vinice.

ZM po projednání

**schvaluje**

záměr prodeje objektu č.p. 394, který je součástí pozemku st.p.č. 447, pozemku p.č. 969/2 a pozemku p.č. 971/60 v katastrálním území a obci Blatná s podmínkou minimálního podání ve výši 1 270 000 Kč dle předloženého návrhu.

**Usnesení č. 10/21**

k záměru prodeje pozemků v k.ú. Milčice u Čekanic.

ZM po projednání

**schvaluje**

záměr prodeje pozemků p.č. 108/7, p.č. 108/6, p.č. 108/5, p.č. 108/4 a p.č. 108/3 v katastrálním území Milčice u Čekanic, obec Blatná s podmínkou minimálního podání ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu.

**Usnesení č. 11/21**

k bezúplatnému převodu pozemků p.č. 1155/6 a p.č. 1156/4 v k.ú. a obci Blatná.

ZM po projednání

**a) schvaluje**

bezúplatný převod pozemků p.č. 1155/6 a p.č. 1156/4 v katastrálním území a obci Blatná do majetku města;

**b) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 198/CST/2020 mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111 a městem Blatná dle předloženého návrhu;

**c) schvaluje**

zřízení věcného práva k pozemkům p.č. 1155/6 a p.č. 1156/4 v katastrálním území a obci Blatná spočívající v závazku města Blatná nezczit pozemky p.č. 1155/6 a p.č. 1156/4 a nezatížit je zástavním právem a to po dobu 5 let od okamžiku právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle předloženého návrhu.

**Usnesení č. 12/21**

k rozdělení pozemku st.p.č. 708/3, k.ú. a obec Blatná.

ZM po projednání

**a) schvaluje**

oddělení pozemku p.č. 2432 (druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití jiná plocha) z pozemku p.č. st. 708/3 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Blatná, který je součástí svěřeného majetku příspěvkové organizace Centrum kultury a vzdělávání Blatná, se sídlem náměstí Míru 212, 388 01 Blatná, IČO 00375951, geometrickým plánem č. 3024-201/2020, vypracovaným Geodetickou kanceláří Plavec - Michalec, a jeho vyjmutí z majetku svěřeného k hospodaření v souladu s usnesením ZM č. 43/20 ze dne 21.10.2020 za současného zřízení věcných břemen přístupu dle výše uvedeného geometrického plánu;

**b) souhlasí**

s tím, aby nedocházelo ke změně zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum kultury a vzdělávání Blatná, se sídlem náměstí Míru 212, 388 01 Blatná, IČO 00375951, tj. ve svěřeném majetku obsaženém v příloze č. 1 zřizovací listiny zůstane pouze pozemek p.č. st. 708/3 a nikoli nově oddělený pozemek p.č. 2432, oba dva v katastrálním území a obci Blatná, takže k tomuto pozemku nemá, respektive nebude mít výše uvedená příspěvková organizace právo v podobě hospodaření se svěřeným majetkem obce.

**Usnesení č. 13/21**

k žádosti o schválení závazných finančních podílů.

ZM po projednání

**a) schvaluje**

částku 200 000,00 Kč z finančních prostředků přidělených rozpisem Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2021 na akci Oprava západní a jižní fasády fary a repase oken těchto fasád, Na Příkopech čp. 1, parc. č. st. 2 v k. ú. a obci Blatná;

**b) schvaluje**

částku 41 000,00 Kč z rozpočtu města Blatná na akci Oprava západní a jižní fasády fary a repase oken těchto fasád, Na Příkopech čp. 1, parc. č. st. 2 v k. ú. a obci Blatná;

**c) bere na vědomí**

částku 165 127,00 Kč z finančních prostředků Římskokatolické farnosti Blatná na akci Oprava západní a jižní fasády fary a repase oken těchto fasád, Na Příkopech čp. 1, parc. č. st. 2 v k. ú. a obci Blatná.

#### **Usnesení č. 14/21**

k provedené kontrole KV ZM Blatná a plánu kontrol na I. pololetí roku 2021.

ZM po projednání

##### **a) bere na vědomí**

kontrolu zápisů ze zasedání ZM a zápisů ze schůzí RM provedenou Kontrolním výborem Zastupitelstva města Blatná dne 15. 2. 2021 dle předloženého zápisu;

##### **b) schvaluje**

plán kontrol Kontrolního výboru Zastupitelstva města Blatná na I. pololetí roku 2021 dle předloženého zápisu.

#### **Usnesení č. 15/21**

k žádosti o schválení Aktualizace Strategického plánu města Blatná.

ZM po projednání

##### **a) bere na vědomí**

Vyhodnocení Strategického plánu města Blatná za období 2018 – 2020;

##### **b) schvaluje**

Aktualizaci Strategického plánu města Blatná dle předloženého návrhu.

#### **Usnesení č. 16/21**

k vyhodnocení a aktualizaci Programu rozvoje sportu města Blatná.

ZM po projednání

##### **a) bere na vědomí**

Vyhodnocení Programu rozvoje sportu města Blatná;

##### **b) schvaluje**

Aktualizaci Programu rozvoje sportu města Blatná dle předloženého návrhu.