

Zápis
z 33. schůze Rady města Blatná, která se konala dne 11. března 2020

Paní starostka zahájila schůzi Rady města Blatná v 7:30 hodin.

Přítomni: paní starostka, pan místostarosta, Ing. Flandera, Bc. Scheinherr, p. Srb.

Paní starostka navrhla ověřovatele zápisu: p. místostarosta, p. Srb

Hlasování: 3 – 2(místostarosta, Srb) – 0.

Paní starostka konstatuje, že schůze byla svolána řádně, že radní jsou usnášeníschopní a že materiály byly na dnešní schůzi odeslány včas. Poukazuje na to, že na stůl bylo dáno doplnění programu o **bod č. 16 - Žádost o vstup do pozemků ve vlastnictví města Blatná**. Dotazuje se, zdali má někdo z radních nějaké připomínky k programu, není tomu tak, a proto nechává hlasovat o doplněném programu jednání.

Hlasování: 5 – 0 – 0.

Bod č. 1 – Kontrola plnění minulých usnesení

Pan místostarosta se dotazuje, zdali mají radní k přehledu plnění minulých usnesení nějaké dotazy či připomínky. Žádný radní nemá k tomuto bodu připomínky.

Bod č. 3 - Pronájem prostor sloužících k podnikání – Blatná, čp. 30 (bývalá ubytovna)

Paní starostka konstatuje, že na vyhlášený záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání s možným využitím jako kancelář se nikdo nepřihlásil. Navrhuje tedy záměr vyhlásit opětovně, s čímž radní souhlasí. Paní starostka tedy nechává hlasovat o usnesení: „RM po projednání a) schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v 1. nadzemním podlaží domu čp. 30, který je součástí pozemku st.p.č. 2463 v katastrálním území a obci Blatná a které jsou označeny v půdorysu skutečného provedení čísla 1.26, 1.27, 1.28 a 1.29, za účelem zřízení provozovny obchodu, zejména a převážně se zbožím charakteru tiskovin (denní tisk a časopisy), tabáku a případně dalšího drobného zboží za nájemné ve výši 600,- Kč/m²/rok panu Radku Karešovi Chlumská 1352, Blatná, IČO 48224154 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou dle předloženého návrhu; b) souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Blatná a panem Radkem Karešem; c) schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v 1. a ve 2. nadzemním podlaží domu čp. 30, který je součástí pozemku st.p.č. 2463 v katastrálním území a obci Blatná a které jsou označeny v půdorysu skutečného provedení číslem 1.32 s možným využitím jako kancelář pro dopravce veřejné přepravy osob společně s prostory které jsou označeny v půdorysu skutečného provedení číslem 2.1 s možným využitím jako nocležna pro řidiče dopravců veřejné přepravy osob za nájemné ve výši 610,- Kč/m²/rok a pronájem společných prostor označených v půdorysu skutečného provedení čísla 1.30, 1.33 a 1.34 (sociální zázemí – chodba s kuchyňským koutem, umývárna, WC) za nájemné ve výši 300,- Kč/m²/rok společnosti ČSAD STTRANS a.s., U Nádraží 984, 386 13 Strakonice, IČO 25198688 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou dle předloženého návrhu; d) souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Blatná a společností ČSAD STTRANS a.s.; e) schvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v 1. nadzemním podlaží (přízemí – bývalý spojovací krček) domu čp. 30, který je součástí pozemku st.p.č. 2463 v katastrálním území a obci Blatná a které jsou označeny v půdorysu skutečného provedení čísla 0.10, 0.09, 0.04, 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15 a 0.16 za účelem zřízení ordinace lékaře se zázemím za nájemné ve výši 670,- Kč/m²/rok a pronájem společných prostor označených v půdorysu skutečného provedení čísla 0.02 (čekárna a společná chodba) za nájemné ve výši 310,- Kč/m²/rok s podmínkou celoročního provozu a poskytování služeb v rozsahu minimálně 3 pracovních dnů v týdnu panu MUDr. Romanu Petrovi, Dvořákova 575, Blatná, IČO 625163614 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou dle předloženého návrhu; f) souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Blatná a MUDr. Romanem Petrem; g) schvaluje záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v 1. nadzemním podlaží domu čp. 30, který je součástí pozemku st.p.č. 2463 v katastrálním území a obci Blatná a které jsou označeny v půdorysu skutečného provedení číslem 1.31 s možným využitím jako kancelář za minimální nájemné ve výši 600,- Kč/m²/rok a záměr pronájmu společných prostor

označených v půdorysu skutečného provedení čísla 1.30, 1.33 a 1.34 (sociální zázemí – chodba s kuchyňským koutem, umývárna, WC) za minimální nájemné ve výši 300,- Kč/m²/rok dle předloženého návrhu“.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 88/20

Bod č. 4 - Kalkulace vodného a stočného pro město Blatná - rok 2020

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 89/20

Bod č. 5 - Žádost o schválení Smlouvy o úklidových službách

Pan Srb se dotazuje, zdali je úklid čekárny a WC třikrát v týdnu dostačující, načež Ing. Flandera odpovídá, že frekvence úklidu může být následně podle provozu upravena.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 90/20

Bod č. 6 - Žádost o uzavření pojistných smluv

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 91/20

Bod č. 7 - Žádost o vstup do pozemku ve vlastnictví města Blatná

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 92/20

Bod č. 8 - Žádost o stanovisko k povolení připojení sjezdu – Blatná

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 93/20

Bod č. 9 - Schválení podání žádostí o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje Podpora chytrých měst a obcí na akce „Chytrá elektronická informační deska pro Blatnou“ a „Studie aktuálního stavu modré infrastruktury pro osady Blatné“

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 94/20

Bod č. 10 - Změny rozpisu rozpočtu 2020

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 95/20

Bod č. 11 - Žádosti o schválení darů pro ZŠ J. A. Komenského Blatná a ZŠ T. G. Masaryka Blatná

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 96/20

Bod č. 12 - Žádost Domova pro seniory Blatná o schválení změny v Organizačním řádu - pečovatelská služba

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 97/20

Bod č. 13 - Nabídka majetku Domova pro seniory Blatná

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 98/20

Bod č. 14 - Přidělení bytu IV. kategorie

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. Usnesení č. 99/20

Bod č. 15 - Přidělení bytu v majetku města, výměny bytů v majetku města a přidělení bytu v majetku města do nájmu v obecním zájmu

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. **Usnesení č. 100/20**

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. **Usnesení č. 101/20**

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. **Usnesení č. 102/20**

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. **Usnesení č. 103/20**

Bod č. 16 - Žádost o vstup do pozemku ve vlastnictví města Blatná

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. **Usnesení č. 104/20**

Bez připomínek.

Hlasování: 5 – 0 – 0. **Usnesení č. 105/20**

Informace: a) Stav peněžních prostředků města k 29.02.2020

b) Zrušení ZŘ - Realizace varovných protipovodňových opatření pro město Blatná

Paní starostka konstatuje, že Ministerstvo zdravotnictví včerejšího dne přijalo mimořádné opatření, kterým z důvodu ochrany obyvatelstva a prevence nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 zakázalo divadelní, hudební a filmová představení, sportovní a kulturní akce, na kterých účast přesahuje ve stejný čas 100 osob. Uvádí, že dále byla od dnešního dne zakázána výuka na základních, středních a vysokých školách. Informuje, že v případě mateřských škol je vždy na zřizovateli předmětného zařízení, zda na základě zhodnocení situace zakáže výuku i na mateřských školách. Dodává, že ona uzavření mateřských škol v Blatné v tuto chvíli po projednání s ředitelkami školek nepodporuje. Ostatní radní jsou shodného názoru s tím, že Ing. Flandera doporučuje, aby si paní ředitelky nechaly od rodičů podepsat čestné prohlášení, že rodina nebyla v posledních 14 dnech v zahraničí v rizikových oblastech a nebyla v kontaktu s osobou, které byla nařízena karanténa.

Paní starostka informuje radní, že osobě bez domova, která má trvalý pobyt v Blatné a o které hovořili radní na minulém schůzi, byla pracovníci odboru sociálního domluvena ubytovna, do které však dotyčná osoba nenastoupila, i když již vše bylo domluveno s pracovníci Úřadu práce ČR ohledně poskytnutí doplatku na bydlení. Uvádí, že předmětná ubytovna již dotyčnou osobu nepřijme, takže pracovníci odboru sociálního se pokusí zajistit jinou ubytovnu, do které dotyčná osoba, jak sdělila pracovníkům odboru sociálního, již nastoupí.

Paní starostka se dotazuje, zdali má někdo z radních nějaký dotaz či připomínku, není tomu tak.

Paní starostka v 8:27 hodin ukončila schůzi Rady města Blatná.

Zapsala: Gabriela Mlíčková