Usnesení
ze 42. schůze Rady města Blatná, která se konala dne 19. srpna 2020

Usnesení č. 251/20
k žádosti o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene „Příp. STL k.ú. Blatná, parc. č. 846/123“.
RM po projednání
a) schvaluje
zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – STL přípojky plynovodu na části pozemku p.č. 846/9 v katastrálním území a obci Blatná podle geometrického plánu č. 2987-190089/2019, za účelem jejího provozování s oprávněním zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, jakož i právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
b) souhlasí
s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZP-014340000248/001 mezi městem Blatná a společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 252/20
k žádosti o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene „Příp. STL k.ú. Blatná, parc. č. 901/12“.
RM po projednání
a) schvaluje
zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – STL přípojky plynovodu na části pozemku p.č. 901/21 v katastrálním území a obci Blatná podle geometrického plánu č. 2991-190089/2019, za účelem jejího provozování s oprávněním zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, jakož i právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
b) souhlasí
s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZP-014340000256/001 mezi městem Blatná a společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 253/20
k žádosti o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene „Příp. 2 ks STL Blatná č.p. 757“.
RM po projednání
a) schvaluje
zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – STL přípojky plynovodu na části pozemku p.č. 852/1, p.č. 852/10 a p.č. 853/5 v katastrálním území a obci Blatná podle geometrického plánu č. 2992-190089/2019, za účelem jejího provozování s oprávněním zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, jakož i právo oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění;
b) souhlasí
s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZP-014340000257/001 mezi městem Blatná a společností E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 254/20
k záměru zemědělského pachtu.
RM po projednání
schvaluje
záměr zemědělského pachtu pozemků nebo částí pozemků v majetku města na základě výsledků Komplexní pozemkové úpravy Hněvkov u Mačkova p.č. 1435, 1149, 1429, 1436, 1197, 1437, 1515, 1453, 1247, 1434, 1433, 1241, 1392, 1405, 1440, 1455, 1489, 1436, 1490, 1034, 1175, 1279, 1281, 1428, 1428, 1447, 1448, 1237, 1379, 1441, 1445, 1462, 1515, 1185, 1204, 1224, 1319, 1453, 1460, 1065, 1285, 1292, 1431, 1438, 1452, 1465, 1015, 1095, 1222, 1223, 1240, 1433, 1450, 1454, 1461, 1471 za minimální pachtovné ve výši 4.000,- Kč/ha/rok a se záměrem uzavření smlouvy o zemědělském pachtu na dobu neurčitou dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 255/20
k záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání – č.p. 171 v Blatné.
RM po projednání
schvaluje

záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání umístěných v části objektu čp. 171 o celkové výměře 35 m^2 postaveném na pozemcích st.p.č. 388/6 a st.p.č. 388/3 v katastrálním území a obci Blatná na dobu určitou do 31. 12. 2023 a s minimálně požadovaným nájemným ve výši 550,- Kč/m^2/rok dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 256/20
k záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání – Blatná, čp. 727.
RM po projednání
schvaluje
záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 727, který je součástí pozemku st.p.č. 836 v katastrálním území a obci Blatná a které jsou označeny v situaci - půdorysu pod čísly 1.03 až 1.15, za účelem zřízení provozovny služeb – prádelny, sušárny prádla, mandlu, provozovny drobných úprav oděvů (švadlena), příjem a výdej prádla pro fyzické i právnické osoby za minimální nájemné ve výši 550,- Kč/m^2/rok dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 257/20
k pronájmu pozemku st.p.č. 1538 a části pozemku p.č. 976/1 v k.ú. Blatná.
RM po projednání
a) schvaluje
pronájem pozemku st.p.č. 1538 a části pozemku p.č. 976/1 o výměře cca 4 m^2 a části pozemku p.č. 978/8 o výměře cca 53 m^2 v k.ú. a obci Blatná paní H. Š., Nerudova 1018, 388 01 Blatná jako majitelce stavby bez č.p./č.e. na pozemku st.p.č. 1538 a příslušenství stavby na ostatních pozemcích za nájemné ve výši 6.800,- Kč/rok na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou dle upraveného návrhu;
b) souhlasí
s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Blatná a paní H. Š.

Usnesení č. 258/20
k pronájmu části pozemku p.č. 37/4 v k.ú Blatenka.
RM po projednání
a) schvaluje
pronájem části pozemku p.č. 37/4 o výměře cca 500 m^2 v katastrálním území Blatenka, obec Blatná paní JUDr. L. R., Litevská 130/13, 10000 Praha – Vršovice na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a za nájemné ve výši 1,- Kč/rok dle předloženého návrhu;
b) souhlasí
s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Blatná a paní JUDr. L. R.

Usnesení č. 259/20
k pronájmu studny a části pozemku p.č. 834/1 v k.ú. Drahenický Málkov.
RM po projednání
a) schvaluje
pronájem studny na pozemku p.č. 834/1 a části pozemku p.č. 834/1 o výměře cca 15 m^2 přiléhajícího k předzahrádce domu č.p. 3, který je součástí pozemku st.p.č. 36, vše v katastrálním území Drahenický Málkov, obec Blatná paní B. O., Drahenický Málkov 3, 388 01 Blatná na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a nájemné ve výši 100,- Kč/rok dle předloženého návrhu;
b) souhlasí
s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Blatná a paní B. O.

Usnesení č. 260/20
k dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostorů sloužících k podnikání.
RM po projednání
schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostorů sloužících k podnikání ze dne 30. 6. 2020 uzavřené mezi městem Blatná a společností Technické služby města Blatné, s.r.o. dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 261/20
k uzavření dodatku č. 11 k nájemní smlouvě a smlouvě o hospodaření v lesních porostech.
RM po projednání
schvaluje

uzavření dodatku č. 11 k nájemní smlouvě a smlouvě o hospodaření v lesních porostech uzavřené dne 13. 2. 2003 mezi městem Blatná a společností Kaiser s.r.o., IČO 26733102 (ve znění dodatků č. 1 až č. 10), spočívajícího ve snížení výše nájemného ze stávajících 420.000,- Kč/rok na 336.000,- Kč/rok dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 262/20
k převodu stavby komunikace do majetku města.
RM po projednání
a) schvaluje
převod svršku – stavby komunikace nacházející se na pozemcích p.č. 2017/2, 2017/4, 2017/5, 2017/6, 2017/11, 2017/12 a 2017/13 v katastrálním území a obci Blatná formou darování do majetku města, která je v Pasportu místních komunikací Města Blatná vedena jako účelová komunikace a evidována pod č. ÚK 48 dle předloženého návrhu;
b) souhlasí
s uzavřením darovací smlouvy mezi společností Výkrm Tagrea, s.r.o., IČO 26102463 a městem Blatná dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 263/20
ke kupní smlouvě na odkoupení movité věci.
RM po projednání
schvaluje
uzavření kupní smlouvy na prodej movité věci mezi panem J. S., tř. 1. máje 566, Dobřany a městem Blatná dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 264/20
k souhlasu k povolení trhacích prací malého rozsahu.
RM po projednání
souhlasí
s povolením trhacích prací malého rozsahu, které budou prováděny na ploše těžby dle nově schválené dokumentace „POPD pro DP Blatná – 01/2018“, při kterých bude zasahovat bezpečnostní okruh při provádění trhacích prací v rozsahu dle zaslané mapové přílohy na pozemky ve vlastnictví města Blatná p. č. 1150/12, 1150/15, 1187/8, 2056/11, 2056/19, 2056/21, 2056/22 v k. ú. a obci Blatná dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 265/20
k záboru veřejného prostranství – „Letní kino na baterky“.
RM po projednání
a) souhlasí
se záborem veřejného prostranství na části pozemku p.č. 1000/1 v katastrálním území a obci Blatná dne 27. 8. 2020 pro společnost OIG Power s.r.o., Vrbenská 2044/6, 370 01 České Budějovice, IČO 06062008 za účelem projekce filmu dle upraveného návrhu;
b) souhlasí
s povolením vjezdu vozidla s digitální projekcí a 2 vozidel doprovodu na pozemek p.č. 1000/1 v katastrálním území a obci Blatná dne 27. 8. 2020 za účelem projekce filmu;
c) souhlasí
s osvobozením od poplatku z veřejného prostranství v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města č. 5/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, Čl. 7, odst. 1, b.

Usnesení č. 266/20
k žádosti o zábor veřejného prostranství.
RM po projednání
a) souhlasí
se záborem veřejného prostranství na p.č. 1984/13 k.ú. Blatná za účelem umístění banneru ve dnech 14. 9. – 30. 9. 2020 pro Českou stranu sociálně demokratickou, Hybernská 1033/7, 110 00 Praha 1 dle předložené návrhu;
b) souhlasí
s vydáním povolení zvláštního užívání komunikace (chodníku), podle zvláštního právního předpisu po dobu povoleného záboru.

Usnesení č. 267/20
k žádosti o zábor veřejného prostranství.
RM po projednání
souhlasí
se záborem veřejného prostranství na p.č. 1984/13 a p.č. 1984/16 k.ú. Blatná za účelem umístění laviček ve dnech 19. 8. – 4. 10. 2020 pro Českou pirátskou stranu, na Moráni 360/3, 128 00 Praha 2 dle předložené návrhu.

Usnesení č. 268/20
k žádosti o dlouhodobý pronájem nevyužívaných obecních nemovitostí za účelem jejich neziskového využití.
RM po projednání
neschvaluje
záměr pronájmu pozemku st.p.č. 447, jehož součástí je budova č.p. 394, pozemku p.č. 969/2, pozemku p.č. 971/10 a části pozemku p.č. 971/5 v k.ú. Blatná.

Usnesení č. 269/20
k žádosti o vstup do pozemků.
RM po projednání
a) souhlasí
se vstupem do pozemků p.č. 1438/1 a p.č. 1438/28 k.ú. Blatná, ve vlastnictví města Blatná pro pana T. Č., Plzeňská 309, 388 01 Blatná, za účelem uložení vodovodního potrubí;
b) souhlasí
s uložením inženýrských sítí – vodovodní potrubí do pozemku p. č. 1438/1 a p.č. 1438/28 k.ú. Blatná;
c) souhlasí
s napojením na veřejný vodovod;
d) souhlasí
s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 270/20
k žádosti o vstup do pozemku.
RM po projednání
a) souhlasí
se vstupem do pozemku p.č. 1561/21 k.ú. Blatná ve vlastnictví města Blatná, za účelem umístění kabelového vedení NN, v souvislosti s realizací akce „Blatná – kNN, p. Kohout“;
b) souhlasí
s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030060656/001 na akci „Blatná – kNN, p. Kohout“, dle předloženého návrhu;
c) souhlasí
s vydáním povolení zvláštního užívání, příp. uzavírky komunikace, podle zvláštního právního předpisu, na dobu provádění prací a písemného předání dotčeného úseku pozemní komunikace.

Usnesení č. 271/20
k žádosti o vstup do pozemku.
RM po projednání
a) souhlasí
se vstupem do pozemku p.č. 1020/1 k.ú. Blatná pro pana R. Š., Dvořákova 460, 388 01 Blatná, za účelem napojení inženýrských sítí – plynové přípojky;
b) souhlasí
s uložením inženýrských sítí – plynové přípojky do pozemku p.č. 1020/1, k.ú. Blatná;
c) souhlasí
s uzavřením Smlouvy o zajištění záručních podmínek na opravu komunikace – chodníku;
d) souhlasí
s vydáním povolení zvláštního užívání, příp. uzavírky komunikace, podle zvláštního právního předpisu, na dobu provádění prací, za podmínky uzavření smlouvy o zárukách specifikované v bodu c) tohoto usnesení a písemného předání dotčeného úseku pozemní komunikace.

Usnesení č. 272/20
k žádosti o poskytnutí materiálu.
RM po projednání
nesouhlasí
s poskytnutím materiálu na opravu okapového chodníku nacházející se na pozemku p.č. 855/12, k.ú. Blatná pro Společenství vlastníků jednotek č.p. 1028, č.p. 756 a č.p. 1027, Šilhova, 388 01 Blatná dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 273/20
k žádosti o schválení zhotovitele akce „Vybudování školního hřiště u kuželny pro ZŠ TGM Blatná“.
RM po projednání
a) schvaluje
zhotovitele na akci „Vybudování školního hřiště u kuželny pro ZŠ TGM Blatná“ firmu Precol s. r. o., Předměřice nad Jizerou 74, 294 74, IČO: 26461935 za nabídkovou cenu 1 498 572,30,- Kč + DPH (1 813 272,48,- Kč vč. DPH);
b) souhlasí
s uzavřením SOD na akci „Vybudování školního hřiště u kuželny pro ZŠ TGM Blatná“ mezi městem Blatná a firmou Precol s. r. o., Předměřice nad Jizerou 74, 294 74, IČO: 26461935 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 274/20
k žádosti o uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny.
RM po projednání
souhlasí
s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí č. 9552194104 mezi městem Blatná a společností E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 275/20
k žádosti o souhlas se smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí.
RM po projednání
souhlasí
s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí v budově č.p. 4, ul. J.P. Koubka, Blatná (ZUŠ) s firmou E.ON Energie a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 276/20
k žádosti o souhlas se smlouvou o poskytování dostupných služeb elektronických komunikací.
RM po projednání
a) souhlasí
s uzavřením smlouvy o poskytování dostupných služeb elektronických komunikací v budově č.p. 30, ul. B. Němcové, Blatná (ubytovna) s firmou United Networks SE, Nepomucká 1232/215, 326 00 Plzeň dle předloženého návrhu;
b) bere na vědomí
Všeobecné podmínky United Networks SE ke smlouvě o poskytování dostupných služeb elektronických komunikací.

Usnesení č. 277/20
ke schválení uzavření Smlouvy o nájmu movitých věcí podle § 2201 a násl. OZ.
RM po projednání
schvaluje
uzavření Smlouvy o nájmu movitých věcí podle § 2201 a násl. OZ s firmou PENTA CZ s.r.o. týkající se voleb do zastupitelstev krajů a Senátu v říjnu 2020.

Usnesení č. 278/20
ke schválení Smlouvy o pronájmu kopírovacích strojů č. N432/20, dodatku č. 2 Smlouvy o pronájmu kopírovacích strojů č. N28/16 a dodatku č. 18 servisní a materiálové Smlouvy č. 43/98.
RM po projednání

schvaluje
uzavření Smlouvy o pronájmu kopírovacích strojů č. N432/20, dodatku č. 2 Smlouvy č. N28/16 „Smlouva o pronájmu kopírovacích strojů“ a dodatku č. 18 Smlouvy č. 43/98 „Servisní a materiálová smlouva“.

Usnesení č. 279/20
k přijetí daru od TJ BLATNÁ z.s.
RM po projednání
schvaluje
přijetí daru ve výši 376 tis. Kč od TJ BLATNÁ z.s. a uzavření darovací smlouvy dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 280/20
ke změnám rozpisu rozpočtu na rok 2020.
RM po projednání
schvaluje
změny rozpisu rozpočtu na rok 2020 dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 281/20
k předložené žádosti ZŠ J. A. Komenského Blatná o schválení vyřazení myčky nádobí.
RM po projednání
schvaluje
vyřazení myčky nádobí a její likvidaci dle předložené žádosti.

Usnesení č. 282/20
k žádosti Domova pro seniory Blatná o schválení přijetí finančních darů.
RM po projednání
schvaluje
přijetí finančních darů dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 283/20
k návrhu na přidělení bytu zvláštního určení v DPS Blatná, Tyršova 436.
RM po projednání
schvaluje
a) přidělení bytu č. 102 v DPS Blatná, Tyršova 436, paní A. Č., a to od 1.9.2020;
b) přidělení bytu č. 109 v DPS Blatná, Tyršova 436, paní H. E., a to od 1.9.2020.