

# Z Á P I S

## z jednání komise pro nakládání s obecním majetkem ze dne 4.4.2022

**Přítomni:** Jaroslav Blovský, Josef Hospergr, Václav Cheníček, Luboš Kylián, Jiří Scheinherr

**Omluveni:** Miroslav Vaněček, Stanislav Žižka

### **Program:**

- vyhodnocení nabídek na pronájem ordinace
- žádost o prodej části pozemku v areálu hasičské zbrojnice
- prodej „pěšinek“
- směna pozemků s p. Hildprandtem
- směna pozemků s manželi Matouškovými
- prodej plynovodních přípojek
- různé, diskuze

### **Průběh jednání:**

Jednání bylo zahájeno p. Blovským v 15:00 hod. a přítomní členové komise byli seznámeni s programem jednání.

#### Vyhodnocení nabídek na pronájem ordinace

RM vyhlásila záměr pronájmu rekonstruovaných prostor bývalých kanceláří TS za účelem zřízení ordinace praktického lékaře. Do zveřejněného záměru se přihlásila jediná zájemkyně a to pí MUDr. Lucie Češková. Komise přistoupila k otevření uzavřené obálky s nabídkou a následně konstatovala, že žadatelka splnila podmínky záměru a tato bude předložena k projednání RM.

#### Žádost o prodej části pozemku v areálu hasičské zbrojnice

P. Nováček podal žádost o prodej části pozemku p.č. 493/27 v k.ú. Blatná. Pozemek je součástí areálu hasičské stanice v Blatné. HZS i SDH nesouhlasí s prodejem ani s pronájmem. Komise navrhuje respektovat toto stanovisko.

#### Prodej „pěšinek“

Obec Bezdědovice předběžně požádala o prodej pozemků, tzv. „pěšinek“ v k.ú. Blatná. Komise prodej doporučuje s tím, že s obcí Bezdědovice je nutné ještě projednat jejich záměry.

#### Směna pozemků s p. Hildprandtem

V souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou, akcí nazvanou „Blatná – odstranění závad, Sladovna“ ZM v roce 2021 schválilo v rámci spolupráce s investorem stavby, kterým je stát (ŘSD), směnu pozemků s p. Hildprandtem. Jmenovaný smlouvu do dnešního dne nepodepsal, ale vyjádřil vůli ke směně v pozměněném rozsahu. Z tohoto důvodu bude nutné projednat nový záměr směny a směnu vlastní, kterou komise opětovně doporučuje.

#### Směna pozemků s manželi Matouškovými

V rámci přípravy další veřejně prospěšné dopravní stavby v Blatné – okružní křižovatky Vrbenská, město spolupracuje s ŘSD ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků. Směna s manželi

Matouškovými doposud nebyla dokončena z důvodu nesouhlasu protistrany. Tyto skutečnosti se během března 2022 změnilly a Matouškovi jsou připraveni smlouvu podepsat. Z tohoto důvodu byl opětovně zveřejněn záměr směny a na zasedání ZM dne 20.4.2022 by měla být projednána směna vlastní. Komise tuto již doporučila.

#### Prodej plynovodních přípojek

Na základě jednání se společností EG.D, a.s. schválilo ZM záměr prodeje plynovodních přípojek k turisticko-rekreačnímu areálu a ke komunitnímu centru. Záměr byl řádně zveřejněn a ZM prodej vlastní projedná na zasedání dne 20.4.2022. Komise již doporučila prodej za posudkové ceny.

#### Různé, diskuze

Komise je informována o přípravě IS v lokalitě Sahara a zaměření pozemků, dále o prodloužení vodovodu v lokalitě Chlumská a následně proběhla diskuze v majetkoprávních a investičních záležitostech města a aktuální problematice cenových stavebních záležitostí apod.

Jednání komise bylo ukončeno v 16:00 hod.

Zapsal V. Cheníček

Ověřil J. Blovský