



MUBLX00ARCHN

MUBL 15523/2020



## Komise pro rozvoj města Rady města Blatná

---

Blatná dne: 14.10.2020

### *ZÁPIS*

z 7. jednání Komise pro rozvoj města Rady města Blatná,  
které se konalo dne 14.10.2020 od 10:00 hod.

#### **Přítomni:**

##### Členové komise:

Ing. Miloslav Vít – předseda komise, Bc. Václav Koubek – garant komise,  
Ing. arch. Kateřina Řebřínová, Ing. arch. Šimon Vojtík, Ing. Luděk Jánský, Ing. Tereza  
Červená, Václav Smeták

##### Omluveni:

Mgr. Vlastimil Peterka, Mgr. Karel Petrán

#### **Program jednání:**

1) projednání návrhů „**Parkoviště a autobusové zálivy ul. Palackého**“ ve variantách 1 a 2

#### **Průběh jednání:**

Jednání bylo zahájeno v 10:00 hodin.

Úvodem garant komise seznámil přítomné s podklady k jednání. Jedná se o dvě varianty řešení záměru „Parkoviště a autobusové zálivy ul. Palackého“. Obě varianty byly vypracovány projektantem panem Zdeňkem Vavříkem. Jedná se o studii v rozsahu situačního výkresu v měřítku 1:500. Obě varianty nesou v razítku výkresu shodné označení varianta 2. Ve skutečnosti se jedná o původní variantu a o variantu, kterou projektant doplnil po připomínkování městským architektem. Vzhledem ke stejnému názvu budou varianty

nazývány komisí jako „*varianta 2 původní*“ a „*varianta 2 upravená*“. Upravená varianta 2 byla garantovi komise poskytnuta dne 7.10.2020. Členům komise byly obě varianty zaslány elektronicky spolu s pozvánkou k jednání komise.

Byla zahájena společná rozprava o předložených návrzích a o jejich vzniku, zadání a předložení komisi.

Komise konstatuje, že ji byl předložen hotový v podstatě finální návrh, bez toho, aby mohla připomínkovat nebo jinak ovlivnit zadání studie a uplatnit své požadavky v průběhu vzniku návrhu. Nyní je komisi představen téměř hotový návrh, který již nelze koncepčně připomínkovat a zásadně upravovat.

Komise požaduje, aby při projednávání a zadávání budoucích záměrů, souvisejících s rozvojem města (zejména úprav veřejných prostranství a městské výstavby) se mohla tohoto procesu účastnit již od samého začátku.

Dále komise konstatuje, že u tohoto konkrétního záměru vzhledem k jeho rozsahu a umístění v blízkosti historického centra (jedná se o významné a exponované veřejné prostranství) měla být vypracována studie architektem/urbanistou s pomocí dopravního inženýra, nikoliv pouze dopravním inženýrem (komise si je vědoma, že i dopravní technické hledisko musí být zohledněno, ale nikoliv na úkor urbanistických hodnot, jak se v tomto případě stalo). Je třeba velmi dobře zvážit, zda je v tomto případě jedinou prioritou počet parkovacích stání a komfort dopravců nebo i vzhled, optimalizace využití a kvalita pobytového prostředí.

Pro prostranství takového významu je (i s ohledem na výše uvedené) na zvážení uspořádání architektonické soutěže.

Následně proběhlo hlasování o postupu, kterým komise:

- 1) vyjádřila nesouhlas s dosavadním postupem projektové přípravy záměru „Parkoviště a autobusové zálivy ul. Palackého“**
- 2) z předložených variant odsouhlasila k dalšímu zpracování upravenou variantu 2 pod podmínkou provedení jejich dalších úprav, které budou specifikovány v dalším bodě**

Výsledek hlasování:

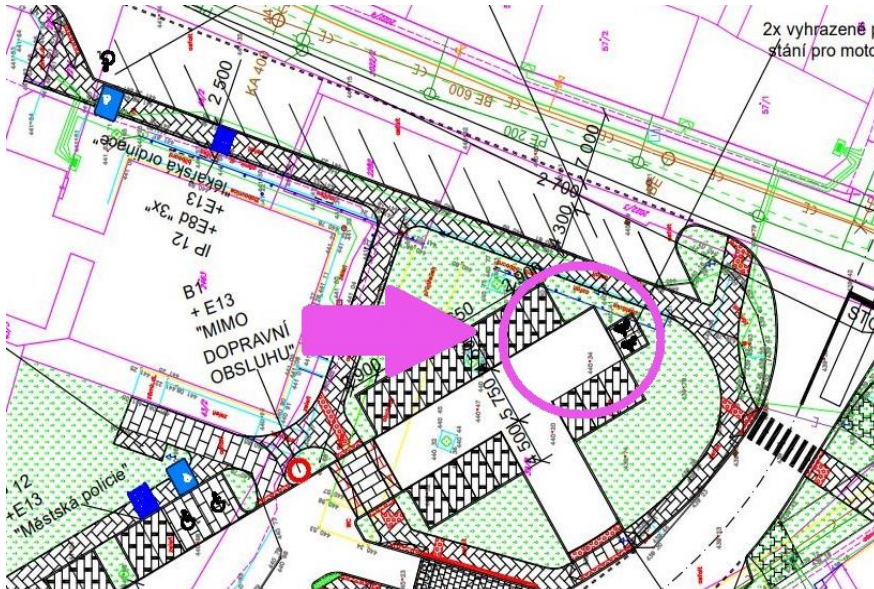
5 členů souhlasí

2 členové se zdrželi hlasování (Vít, Koubek)

Navržený postup byl odsouhlasen

**3) Komise doporučuje k odsouhlasení upravenou variantu č. 2 (doplněnou o požadavky architekta města) pod podmínkou zapracování následujících požadavků:**

a) větší zapojení (propojení) zeleně v plochách podél ulice B. Němcové, i za cenu snížení počtu parkovacích stání (viz obr.)



b) zapracování umístění pěších cest, laviček, kolostavů a vzrostlých stromů do pobytových ploch a ploch zeleně

c) zapracování stromořadí u šikmých parkovacích stání podél ulice B. Němcové z důvodu definování uličního prostoru B. Němcové až ke křižovatce (viz obr.)



- d) prověření možnosti snížení navrženého počtu autobusových zastávek. Dle původních informací byla společnost ST Trans ochotna spokojit se se třemi zastávkami pro autobus.
- e) prověřit možnost rozšíření záměru o plochu pro parkování/zastavení u DDM
- f) prověřit možnost zřízení podélných parkovacích stání v ul. B. Němcové (před prodejnou Mikeš) po zrušení zákazu stání
- g) zvážit nahrazení 3 navržených kolmých stání v ul. Palackého šikmými stáními

Jednání bylo ukončeno v 12:15 hod.

Zapsal: Bc. Koubek .....

Ověřil: Ing. Vít .....

Připomínky členů komise uplatněné až po jednání komise:

Ing. Jánský navrhuje parkovací místa v lokalitě (plánovaného parkoviště) vyhradit především pro rezidenty domů v ulicích, obyvatele bytového domu č.p.30 (ubytovna) a pro místní občany na dočasné parkování, aby se zamezilo celodennímu obsazení parkovacích míst auty zaměstnanců firem (zejména Tesly), kteří by měli parkovat v areálu podniku, jak je všude obvyklé. Tím by se výrazně odlehčilo parkování v celé lokalitě.