

Usnesení

z 2. zasedání Zastupitelstva města Blatná, které se konalo dne 7. prosince 2022

Usnesení č. 59/22

k záměru směny části pozemku p.č. 626/1 a pozemku st.p.č. 16/2 v k.ú. Milčice u Čekaníc – majetkoprávní vypořádání.

ZM po projednání

schvaluje

záměr směny částí pozemku p.č. 626/1 o celkové výměře do cca 100 m² a pozemku st.p.č. 16/2 v katastrálním území Milčice u Čekaníc, obec Blatná dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 60/22

k záměru směny pozemků souvisejícími s komunikacemi v k.ú. Milčice u Čekaníc – majetkoprávní vypořádání.

ZM po projednání

schvaluje

záměr směny částí pozemku p.č. 626/1 (geometrickým plánem č. 99-46/2018 nově utvořený pozemek p.č. 626/3 o výměře 74 m²), části pozemku p.č. 239/10 (geometrickým plánem č. 104-78/2021 nově utvořený pozemek p.č. 293/13 o výměře 214 m²), pozemku p.č. 421 a pozemku p.č. 193/1 v katastrálním území Milčice u Čekaníc, obec Blatná dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 61/22

k prodeji pozemku st.p.č. 1080/1 v k.ú. a obci Blatná – majetkoprávní vypořádání.

ZM po projednání

a) schvaluje

prodej pozemku st.p.č. 1080/1 v katastrálním území a obci Blatná panu XXXXX, XXXXX za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m² dle předloženého návrhu;

b) schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Blatná a panem XXXXX dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 62/22

k prodeji částí pozemku p.č. 1984/24 v katastrálním území Blatná.

ZM po projednání

a) schvaluje

prodej částí pozemku p.č. 1984/24 o výměře 22 m² (jedná se o nově utvořený pozemek p.č. 1984/96 dle geometrického plánu č. 3155-196/2022) v katastrálním území a obci Blatná panu XXXXX, XXXXX a paní XXXXX, XXXXX, a to do podílového spoluvlastnictví, každému ve výši jedné poloviny ideální vzhledem k celku za kupní cenu ve výši 800,- Kč/m² dle upraveného návrhu;

b) schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Blatná a panem XXXXX a paní XXXXX dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 63/22

k prodeji pozemku st.p.č. 819/13 v katastrálním území Blatná.

ZM po projednání

a) schvaluje

prodej pozemku st.p.č. 819/13 v katastrálním území a obci Blatná do podílového spoluvlastnictví a to paní Mgr. Ivaně Čechové, Šilhova 690, Blatná ve výši podílu 380/3033 ideálních vzhledem k celku, manželům XXXXX a XXXXX oba dva XXXXX ve výši podílu ve společném jmění manželů 379/3033 ideálních vzhledem k celku, manželům XXXXX a XXXXX, oba XXXXX ve výši podílu ve společném jmění manželů 761/6066 ideálních vzhledem k celku, manželům XXXXX a XXXXX, oba XXXXX ve výši podílu ve společném jmění manželů 380/3033 ideálních vzhledem k celku, paní XXXXX, XXXXX ve výši podílu 379/3033 ideálních vzhledem k celku, paní XXXXX, XXXXX ve výši podílu 380/3033 ideálních vzhledem k celku, panu XXXXX, XXXXX ve výši podílu 42/337 ideálních vzhledem k celku a paní XXXXX, XXXXX ve výši podílu 251/2022 ideálních vzhledem k celku za kupní cenu ve výši 800,- Kč/m² dle upraveného návrhu;

b) schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Blatná a XXXXX, manželi XXXXX a XXXXX, manželi XXXXX a XXXXX, manželi XXXXX a XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX a XXXXX předloženého návrhu.

Usnesení č. 64/22

k prodeji částí pozemků v ul. B. Němcové, katastrální území Blatná.

ZM po projednání

a) schvaluje

prodej části pozemku p.č. 53/1 o výměře 2 m² (jedná se o nově utvořený pozemek p.č. 53/25 dle geometrického plánu č. 3154-116/2022) v katastrálním území a obci Blatná, části pozemku p.č. 53/1 o výměře 6 m² (jedná se o nově utvořený pozemek p.č. 53/24 dle geometrického plánu č. 3154-116/2022) a části pozemku p.č. 53/23 o výměře 13 m² (jedná se o pozemek p.č. 53/23 dle geometrického plánu č. 3154-116/2022) se zřízením práva zpětné koupě k převáděným pozemkům a s podmínkou zřízení věcného břemene vedení kanalizačního řadu manželům XXXXX a XXXXX, XXXXX za kupní cenu ve výši 800,- Kč/m² dle předloženého návrhu;

b) schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Blatná a manželi XXXXX a XXXXX dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 65/22

k prodeji části pozemku p.č. 45/1 v k.ú. Blatenka.

ZM po projednání

a) schvaluje

prodej části pozemku p.č. 45/1 o výměře 114 m² (jedná se o nově utvořený pozemek p.č. 45/5 dle geometrického plánu č. 116-102/2022) v katastrálním území Blatenka panu XXXXX, XXXXX za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m² dle upraveného návrhu;

b) schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Blatná a panem Josefem Dlouhým dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 66/22

k nabídce na využití předkupního práva – prodej stavby v zahrádkářské kolonii Jezárky.

ZM po projednání

schvaluje

nevyužití předkupního práva k objektu paní XXXXX, XXXXX, který je umístěn na části pozemku p.č. 1442/30 v katastrálním území Blatná za nabídkou cenu objektu ve výši 230.000,- Kč dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 67/22

k zřízení osadních výborů na funkční období 2022 až 2026.

ZM po projednání

a) zřizuje

Osadní výbor Blatenka v počtu členů 3, Osadní výbor Čekanice v počtu členů 5, Osadní výbor Drahenický Málkov v počtu členů 5, Osadní výbor Hněvkov v počtu členů 3, Osadní výbor Jindřichovice v počtu členů 3, Osadní výbor Milčice v počtu členů 3, Osadní výbor Řečice v počtu členů 3 a Osadní výbor Skaličany v počtu členů 5 dle předloženého návrhu;

b) schvaluje

zásady pro volby do osadních výborů na funkční období 2022 až 2026 dle předloženého návrhu;

c) pověřuje

odbor majetku, investic a rozvoje, MěÚ Blatná provedením voleb do osadních výborů dle předloženého harmonogramu a zásad.

Usnesení č. 68/22

k žádosti o provedení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Skaličany.

ZM po projednání

schvaluje

podání žádosti o provedení komplexní pozemkové úpravy podle zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění v katastrálním území Skaličany za účelem uspořádání vlastnických práv a vztahů k pozemkům (mimo jiné i pro veřejně prospěšné stavby), zajištění podmínek pro racionální hospodaření vlastníků

půdy, zpřístupnění pozemků a jejich prostorovému a funkčnímu uspořádání, zlepšení hospodaření s vodou v krajině (včetně návrhů na opatření sloužících k neškodnému odvedení povrchových vod a jejich retenci v krajině), ochrany zemědělského půdního fondu, zajištění podmínek pro ochranu a tvorbu životního prostředí a zajištění opatření, která povedou k navrácení původní rozmanitosti krajiny a udržení jejích hlavních rysů dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 69/22

k vydání Změny č. 4 územního plánu Blatná.

ZM po projednání

vydává

v samostatné působnosti dle § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona Změnu č. 4 územního plánu Blatná.

Usnesení č. 70/22

ke schválení určeného zastupitele pro pořizování Změny č. 1 územního plánu Blatná.

ZM po projednání

schvaluje

pana starostu Ing. Roberta Flanderu v návaznosti na ustanovení § 47 odst. (1) stavebního zákona jako určeného zastupitele pro pořizování Změny č. 1 územního plánu Blatná, který spolupracuje s pořizovatelem a zpracovatelem při procesu pořízení změny územního plánu včetně zpracování úplného znění.

Usnesení č. 71/22

k návrhu zajištění návaznosti na Územní plán Chobot.

ZM po projednání

souhlasí

se zajištěním návaznosti na Územní plán Chobot z hlediska širších územních vztahů (územního systému ekologické stability – ÚSES) v první nejbližší pořizované změně Územního plánu Blatná.

Usnesení č. 72/22

k návrhu Směrnice č. 3/2022.

ZM po projednání

schvaluje

Směrnici č. 3/2022 Pravidla pro poskytování zaměstnaneckých benefitů z rozpočtu města s účinností od 01. 01. 2023.

Usnesení č. 73/22

ke stanovení kompetencí starosty a místostarosty.

ZM po projednání

schvaluje

podíl kompetencí pro místostarostu do oblastí:

- krizové řízení, bezpečnostní rada města, požární ochrana, povodňová komise
- životní prostředí
- doprava
- rozvoj sportu
- bytové a tepelné hospodářství
- energetika
- sociální oblast.

Usnesení č. 74/22

k provedené kontrole KV ZM Blatná.

ZM po projednání

bere na vědomí

kontrolu zápisů ze zasedání ZM a zápisů ze schůzí RM provedenou Kontrolním výborem Zastupitelstva města Blatná dne 19. 9. 2022 dle předloženého zápisu.

Usnesení č. 75/22

k odměnám členům Komise, KV, FV a předsedům osadních výborů.

ZM po projednání

souhlasí

s vyplacením odměn členům Komise, Kontrolního výboru, Finančního výboru a předsedům osadních výborů podle předloženého návrhu.

Usnesení č. 76/22

k volbě členů Kontrolního výboru Zastupitelstva města Blatná.

ZM po projednání

volí

členy Kontrolního výboru Zastupitelstva města Blatná pana Michala Vanducha, Zdeňka Vondru, Bc. Antonína Synka, Mgr. Martina Lapku, Michala Dvořáka a paní Mgr. Hanu Baušovou.

Usnesení č. 77/22

k volbě členů Finančního výboru Zastupitelstva města Blatná.

ZM po projednání

volí

členy Finančního výboru Zastupitelstva města Blatná paní Ing. Martinu Michalovou, Mgr. Lenku Žihlovou, Ing. Barboru Zdychyncovou, pana Ing. Bohumíra Papáčka, Pavla Maška, a pana Ing. Ondřeje Sedláčka.

Usnesení č. 78/22

k žádosti TJ BLATNÁ z.s. o mimořádnou dotaci pro tenisový oddíl TJ.

ZM po projednání

a) schvaluje

poskytnutí dotace TJ BLATNÁ z.s. na vybudování automatického zavlažovacího systému tenisových kurtů TJ BLATNÁ z.s. ve výši 70 000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy dle upraveného návrhu;

b) schvaluje

rozpočtové opatření č. 55/22/Z dle upraveného návrhu.

Usnesení č. 79/22

k střednědobému výhledu rozpočtu 2024-2026.

ZM po projednání

a) schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Blatná 2024-2026 dle předloženého návrhu;

b) ruší

dnem schválení střednědobého výhledu rozpočtu města Blatná 2024-2026 platnost stávajícího střednědobého výhled rozpočtu města Blatná 2023-2024.

Usnesení č. 80/22

k rozpočtu na rok 2023.

ZM po projednání

a) schvaluje

předložený návrh rozpočtu na rok 2023 jako schodkový s příjmy ve výši 225 mil. Kč a výdaji ve výši 309 mil. Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen finančními prostředky z přebytků minulých let. Závaznými ukazateli pro orgány města jsou třídy příjmů (minimální částky, které musí být k 31.12.2023 splněny) a celkové výdaje ODPJ jednotlivých ORJ (maximální částky, které mohou být k 31.12.2023 vyčerpány). Rozpis rozpočtu a změny rozpisu v rámci schváleného závazného ukazatele (bez vlivu na jeho výši) schvaluje rada města. Závaznými ukazateli pro příspěvkové organizace města je výše příspěvku určená k naplnění předloženého plánu a výsledek hospodaření, kterým nesmí být ztráta. Změny nákladových položek v rámci plánované výše celkových nákladů (bez vlivu na jejich zvýšení) příspěvkových organizací schvaluje rada města;

b) schvaluje

poskytnutí a neposkytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace dle návrhu;

c) schvaluje

převzetí záštity starosty města a partnerství města nad akcí „Sportovec Strakonicka 2022“, kterou pořádá Okresní sdružení Česká unie sportu Strakonice, z.s.