



MUBLX00E9907



M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor životního prostředí
tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111

Spisová značka: MUBL 11257/2024/OŽP
Číslo jednací: MUBL 997/2025
Vyřizuje: Petr Jahoda, DiS.
Telefon: 383 416 236
E-mail: jahoda@mesto-blatna.cz
Datum: 20. 1. 2025

Město Blatná
tř. T. G. Masaryka 322
388 01 Blatná

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, příslušný podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a působnost podle § 34a odst. 2 ve spojení § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, postupem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, ve společném územním a stavebním řízení (společné řízení) posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení, kterou podal dne 27. 6. 2024 a dne 28. 11. 2024 doplnil přílohy, stavebník a účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

Město Blatná, IČ 00250996, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
zastoupené na základě plné moci

VAK projekt s.r.o., IČ 28159721, Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice 3

a na základě tohoto posouzení:

I. Ve společném povolení (územní a stavební) podle ustanovení § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023

schvaluje stavební záměr

k změně dokončené stavby vodního díla

„Blatná, Čekanice – přeložení vodovodního řadu“
k. ú. Čekanice



MUBLX00E9907

na pozemcích p. č. 817/2, 66/6, 815/11, 839/1, 839/9, 819/9, 819/1, 70/4, 854, 66/2, 66/7, p. č. st. 19/5 v katastrálním území Čekanice, obec Blatná, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, křížení bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10266276, č.h.p. 1-08-02-0690-0-00, vodní útvar povrchových vod: HVL_1320 Brložský potok od pramene po ústí do toku Otava, HGR 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy.

Stavební objekty, technická a technologická zařízení podle projektové dokumentace:

Přeložka vodovodu

- Řad 1 - d110, délka 222,3 m
- Řad 1 - d90, délka 4,2 m
- Řad 2 - d90, délka 10,0 m

Připojení přípojek

- 3 ks - d32, celková délka 81,7 m

Orientační souřadnice S-JTSK začátek stavby: X-1116215.62; Y-792365.12

Orientační souřadnice S-JTSK konec stavby: X-1116206.75; Y-792276.01

Záměrem je přeložení vodovodních řadů vodovodu pro veřejnou potřebu města Blatná v místní části Čekanice a připojení přípojek. Stavba je přístupná z pozemní komunikace. Záměr nevyžaduje napojení na elektrickou energii.

Účelem je zásobování pitnou vodou dané lokality v místní části Čekanice, obec Blatná.

II. Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona,

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou č. 1 rozhodnutí na pozemcích p. č. 817/2, 66/6, 815/11, 839/1, 839/9, 819/9, 819/1, 70/4, 854, 66/2, 66/7, p. č. st. 19/5 v katastrálním území Čekanice.
2. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace pro společné povolení vypracované V./2024, VAK projekt s.r.o., IČ 28159721, zodpovědným projektantem Ing. Petrem Kohoutkem, Autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT - 0102388; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 10 dní předem.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do dokončení stavby.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním (zhotovitel stavby). Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek a vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných



pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy. Zástupci správců budou přizváni na stavbu, jak vyplývá z jejich stanovisek a vyjádření, které jsou součástí projektové dokumentace.

7. Stavebník prostřednictvím zhotovitele stavby (z důvodu zásahu stavby do pozemní komunikace) zajistí před zahájením stavby povolení k zvláštnímu užívání pozemní komunikace od silničního správního úřadu, odboru dopravy Městského úřadu Blatná.
8. Budou dodrženy podmínky z vyjádření správce vodního toku *Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, zn. PVL-39820/2024/140 ze dne 14. 6. 2024*, Termíny zahájení a ukončení prací budou oznámeny na provozní středisko ve Strakonici tel. 383 321 817. Požadujeme u bezejmenného toku, IDVT 10266276 dodržet ČSN 75 2130 - Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními. Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění toku stavebním materiálem ani jinými závadnými látkami. Provoznímu středisku Strakonice bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení vodního toku (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy - situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. v tištěné podobě a digitálně ve formátu PDF.
9. Budou dodrženy podmínky *Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Strakonice, zn. SÚS JčK 13323 /2024 ze dne 14. 6. 2024*, Před vlastním prováděním stavby převezme zhotovitel od zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje závodu Strakonice protokolárně dotčený úsek komunikace do dočasného užívání a po provedení prací ho opět protokolárně předá zpět, a to včetně předání fotodokumentace stavby. Přeložený vodovod bude umístěn bezvýkopovou technologií do zeleného pásu podél silnice III/1731. Hloubka uložení bude min. 120 cm od okolního terénu. Manipulační jámy nebudou umístěny do zpevněné části silnice III/1731. Výkop mimo asfaltový kryt bude uveden do původního stavu.
10. Budou dodrženy podmínky ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů:
Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, obecný stavební úřad, č. j. MUBL 15487/2024 ze dne 16. 9. 2024, č. j. MUBL 10206/2024 ze dne 12. 6. 2024, Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Petr Kohoutek v V./2024, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, HOK Písek-Prachatice-Strakonice, č. j. KHSJC 19519/2024/HOK PI-PT-ST ze dne 3. 6. 2024, Voda dodávaná z nové části vodovodu musí splňovat hygienické požadavky na zdravotní nezávadnost a čistotu pitné vody – před uvedením nové části vodovodního potrubí do provozu doložit rozborem vzorku vody v rozsahu krácený, dle přílohy č. 5, § 4, odst. 7, vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění (výsledky rozboru nesmějí být starší než 6 měsíců).
11. Vzniklé odpady budou po vytrídění přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci (provozovateli zařízení ke sběru a výkupu odpadů), a zbylé předány na řízenou skládku odpadů. Nekontaminovaná zemina a kamení budou opětovně použity v místě stavby k zásypu a zbylá předána na řízenou skládku odpadů.



MUBLX00E9907

12. Stavebník přizve stavební úřad na kontrolní prohlídku stavby po jejím dokončení.
13. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.
14. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Vymezení okruhu účastníků společného řízení:

Stavební úřad při vymezení účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

a) stavebník,

- Město Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, zastoupené na základě plné moci VAK projekt s.r.o., Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice 3, ID DS: sbgkam8

Stavební úřad při vymezení účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm. b) – d) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

- Město Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, ID DS: 3ndg7rf
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupený organizací hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3, ID DS: cadk8eb
- EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf
- Zdeněk Křišťan, Lesní 392, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice
- Zdeňka Křišťanová, Lesní 392, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice
- Robert Gregor, Čekanice 24, 388 01 Blatná
- Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Mánesova 1803/3a, České Budějovice 7, 371 87 České Budějovice 7, ID DS: scdnz6b
- Jaroslav Kácha, Sídliště 2 377, 387 32 Sedlice
- Bc. Pavlína Káchová, Čekanice 50, 388 01 Blatná

Stavební úřad při vymezení účastníků společného řízení vycházel z ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona a ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu,

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno,

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: p. č. st. 13, 15, 16, 19/3, 19/4, 20/1, 32, 33/3, 59/1, 59/2, 60 v katastrálním území Čekanice, p. č. 64/1, 65, 66/1, 66/3, 66/5, 69/1, 69/3, 70/1, 71, 77/2, 79/2, 83, 839/10, 843, 853 v katastrálním území Čekanice.



Odůvodnění

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, obdržel dne 27. 6. 2024 od stavebníka Města Blatná, IČ 00250996, se sídlem tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, zastoupeného na základě plné moci obchodní firmou VAK projekt s.r.o., IČ 28159721, se sídlem Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice 3, žádost o vydání společného povolení (územní a stavební) k změně dokončené stavby vodního díla „Blatná, Čekanice – přeložení vodovodního řádu“ v katastrálním území Čekanice, obec Blatná, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno řízení. Správní orgán žádosti posoudil a zjistil, že nemají předepsané náležitosti podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žadatel byl vyzván, aby doplnil podklady uvedené ve výzvě a zároveň správní orgán usnesením řízení přerušil pod č. j. MUBL 11952/2024 dne 9. 7. 2024. Po doložení chybějících dokladů dne 28. 11. 2024 mohl správní orgán pokračovat v řízení.

Stavebnímu úřadu bylo předloženo:

- Plná moc k zastupování stavebníka, ze dne 31. 5. 2024.
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků stavbou do situace projektové dokumentace.
- Projektová dokumentace pro společné povolení stavby vypracovaná V./2024, VAK projekt s.r.o., IČ 28159721, zodpovědným projektantem Ing. Petrem Kohoutkem, Autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT - 0102388.
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, obecného stavebního úřadu, č. j. MUBL 15487/2024 ze dne 16. 9. 2024, č. j. MUBL 10206/2024 ze dne 12. 6. 2024.
- Závazné stanovisko úřadu územního plánování dle § 96b stavebního zákona MěÚ Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 16864/2024 ze dne 14. 10. 2024, č. j. MUBL 9685/2024 ze dne 5. 6. 2024.
- Závazné stanovisko MěÚ Blatná, odboru dopravy, zn. MUBL 9402/2024 ze dne 18. 6. 2024.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, HOK Písek-Prachovice-Strakonice, č. j. KHSJC 19519/2024/HOK PI-PT-ST ze dne 3. 6. 2024.
- Sdělení MěÚ Blatná, odboru ŽP, č. j. MUBL 9560/24-69 ze dne 20. 6. 2024.
- Vyjádření MěÚ Blatná, odbor majetku, investic a rozvoje, zn. MUBL 8245/2024 ze dne 13. 5. 2024.
- Vyjádření Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Strakonice, zn. SÚS JčK 13323 /2024 dne 14.6.2024.
- Stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodních toků - Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, zn. PVL-39820/2024/140 ze dne 14. 6. 2024.
- Vyjádření Technické služby města Blatné, s.r.o., zn. RM/23 2024 ze dne 18. 7. 2024.
- Vyjádření ČEVAK a.s., zn. O24070240889 ze dne 17. 10. 2024, O24070233656 ze dne 17. 6. 2024, O24070230730 ze dne 26. 4. 2024.
- Vyjádření CETIN a.s., č. j. 164492/24 ze dne 5. 6. 2024.
- Vyjádření EG.D, a.s., (plyn), zn. M18391-26308501 ze dne 26. 4. 2024.
- Vyjádření EG.D, a.s., (elektrická síť), zn. M18391-26308501 ze dne 26. 4. 2024.
- Souhlas EG.D, a.s. (elektrická síť), zn. M18391-27126396 ze dne 31. 5. 2024.
- Sdělení ČEPS, a.s., zn. 04695/2024/CEPS ze dne 26. 4. 2024.
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 240426-1314681145 ze dne 26. 4. 2024.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E25093/24 ze dne 5. 5. 2024.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům **VEREJNÁ VYHLÁŠKA, OZNÁMENÍ** o zahájení společného územního a stavebního řízení o žádosti „společné řízení“ č. j. MUBL 19423/2024 dne 5. 12. 2024, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští od ohledání na místě a ústního



MUBLX00E9907

jednání z důvodu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Stavební úřad upozornil, že do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení obou řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dále stavební úřad upozornil, že účastníci řízení mají možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to do 20 dnů od doručení oznámení o zahájení obou řízení. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Blatná, odboru životního prostředí. Účastníci řízení mohli uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi mohly být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám. Obec mohla uplatňovat ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastníci řízení mohli ve svých námítkách uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníci řízení se k oznámení o zahájení společného řízení nevyjádřili. K oznámení o zahájení společného řízení nebyla uplatněna a zaslána žádná nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad k žádosti předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podmínky týkající se provádění stavby z vyjádření účastníka řízení Jihočeský kraj, zastoupený organizací hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Strakonice, zn. SÚS JčK 13323 /2024 ze dne 14. 6. 2024, byly zapracovány do podmínky č. 9 ve výroku II. tohoto rozhodnutí o společném povolení. Podmínky týkající se majetkoprávního vypořádání (uzavírání smluv a žádostí) nebyly zapracovány do podmínek rozhodnutí. Podle ustanovení § 184a stavebního zákona, *Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.* Souhlas byl předložen a další majetkoprávní vztahy budou řešeny mezi smluvními stranami.

Podle závazného stanoviska dotčeného orgánu úřadu územního plánování dle § 96b stavebního zákona Městského úřadu Blatná, odboru výstavby a územního plánování, č. j. MUBL 16864/2024 ze dne 14. 10. 2024, č. j. MUBL 9685/2024 ze dne 5. 6. 2024, Záměr je přípustný.

Stavební záměr je podle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona v souladu s požadavky,

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona, že

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,



MUBLX00E9907

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 3 stavebního zákona, Účinky budoucího užívání stavby.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad se řídil postupem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, ve spojení s § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, protože žádost o vydání společného povolení byla podána dne 27. 6. 2024.

Na základě výše uvedeného stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Stavební úřad takto zdůvodnil výrok jeho rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jeho hodnocení.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích podáním učiněným u Městského úřadu Blatná. Odvolání se podává v počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Blatná. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.



Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona, **společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci** a pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Ing. Jana Šustrová
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek:

Stavebník Město Blatná je od zaplacení správního poplatku osvobozeno. Od poplatků jsou osvobozeny úkony pro orgány územního samosprávného celku, prováděné úřadem téhož územního samosprávného celku podle ustanovení § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník:

Účastníci společného řízení:

Podle § 94k písm. a) - d) stavebního zákona, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje stavební úřad jednotlivě:

- Město Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, zastoupené na základě plné moci VAK projekt s.r.o., Kněžskodvorská 2544, 370 04 České Budějovice 3, ID DS: sbgkam8
- Město Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, -zde-
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, ID DS: 3ndg7rf
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupený organizací hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3, ID DS: cadk8eb
- EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf
- Zdeněk Křišťan, Lesní 392, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice
- Zdeňka Křišťanová, Lesní 392, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice
- Robert Gregor, Čekanice 24, 388 01 Blatná
- Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Mánesova 1803/3a, České Budějovice 7, 371 87 České Budějovice 7, ID DS: scdnz6b
- Jaroslav Kácha, Sídliště 2 377, 387 32 Sedlice
- Bc. Pavlína Káchová, Čekanice 50, 388 01 Blatná



MUBLX00E9907

Podle § 94k písm. e) stavebního zákona (sousední stavby a pozemky), ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje stavební úřad veřejnou vyhláškou:

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: p. č. st. 13, 15, 16, 19/3, 19/4, 20/1, 32, 33/3, 59/1, 59/2, 60 v katastrálním území Čekanice, p. č. 64/1, 65, 66/1, 66/3, 66/5, 69/1, 69/3, 70/1, 71, 77/2, 79/2, 83, 839/10, 843, 853 v katastrálním území Čekanice.

Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

- Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor dopravy, -zde-
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ID DS: agzai3c

Ostatní:

- Vlastní do spisu, -zde-

Doručení veřejnou vyhláškou:

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, stavební úřad účastníky řízení o rozhodnutí uvědomuje veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, dotčeným orgánům, stavební úřad rozhodnutí doručuje jednotlivě.

Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na dobu 15-ti dnů na elektronické úřední desce <https://www.mesto-blatna.cz/>, tedy i způsobem umožňující dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí



MUBLX00E9907

Grafická příloha č. 1 - Situace stavebního záměru

