



M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor životního prostředí, stavební úřad
třída T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111



MUBLX00E2JVH

Spisová značka: MUBL 11155/2024/OŽP
Číslo jednací: MUBL 16383/2024

Vyřizuje: Petr Jahoda, DiS.
Telefon: 383 416 236
E-mail: jahoda@mesto-blatna.cz

Datum: 3. 10. 2024

Město Sedlice
náměstí T. G. Masaryka 28
387 32 Sedlice
zastoupené na základě plné moci
Ing. Lukáš Freudl
U Křížku 1640/26
373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení o žádosti
„společné řízení“

Stavebník Město Sedlice, IČ 00251755, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, zastoupené na základě plné moci panem Ing. Lukášem Freudlem, IČ 08640793, se sídlem U Křížku 1640/26, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, podalo dne 26. 6. 2024 žádost a dne 10. 9. 2024 doplnilo přílohy na Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, ve věci žádost o vydání společného povolení (územní a stavební) k souboru staveb

„Řešení vodovodu v obcích Mužetice a Holušice včetně napojení na JVS“

na pozemcích p. č. st. 63, 85, p. č. 74/7, 98, 74/8, 736/2, 74/13, 78, 74/14, 79, 68/1, 67, 706/1, 704, 708, 256/1, 722, 485/3, 728/1, 485/5, 724/1, 484/2, 484/3, 502, 484/1, 715/1, 715/2, 24/1, 28/3, 718, 721, 720, 719/1, 714, 713, 716, 276, 277, 278/3, 283/3, 322/2, 283/1, 283/2 v katastrálním území Holušice u Mužetic a na pozemcích p. č. 793/5, 793/9, 793/6, 793/4, 793/3, 793/8, 793/2, 793/1, 766, 790/1, 21/3, 19/2, 753, 790/3, 772, 767/2, 449 v katastrálním území Mužetice, obec Sedlice, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

Záměrem je napojení na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy s rozšířením a rekonstrukcí vodovodu pro veřejnou potřebu v místních částech Mužetice a Holušice, města Sedlice.

Navržené stavební objekty, technická a technologická zařízení:

Stavební objekty

- SO 301 Předávací VDMŠ Holušice
- SO 302 Výtlačný řad VSJČ – VDJ Holušice
- SO 303 Posilovací ČS do VDJ Holušice
- SO 304 Stavební úpravy VDJ Holušice
- SO 305 Odpad z VDJ Holušice
- SO 306 Úprava komunikace k VDJ Holušice
- SO 307 Oplocení VDJ Holušice
- SO 308 Zásobovací řad Holušice
- SO 309 Výtlačný řad Mužetice



MUBLX00E2JVH

Stavební objekty – rozvodná síť Holušice SO 320 – SO 329

SO 320 Řad H1
SO 321 Řad H2
SO 322 Řad H3
SO 323 Řad H4
SO 324 Řad H5
SO 325 Řad H6
SO 326 Řad H7
SO 327 Řad H8
SO 328 Řad H9
SO 329 Řad H10

Stavební objekty – rozvodná síť Mužetice SO 330 – SO 336

SO 330 Řad M1
SO 331 Řad M2
SO 332 Řad M3
SO 333 Řad M4
SO 334 Řad M5
SO 335 Řad M6
SO 336 Řad M7

SO 401 Přívod NN k VDJ Holušice

SO 801 Výsadba zeleně

Provozní soubory

PS 303.1 Posilovací ČS do VDJ Holušice – Strojní část

PS 303.2 Posilovací ČS do VDJ Holušice – Elektro část, MaR

PS 304.1 VDJ Holušice + ATS Mužetice – Strojní část

PS 304.2 VDJ Holušice + ATS Mužetice – Elektro část, MaR

PS 304.3 VDJ Holušice - Vzduchotechnika

Projektová dokumentace pro společné povolení vypracována 05/2024, Ing. Václavem Freudlem, IČ 10274375, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0100272.

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, příslušný podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, příslušný podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 ve spojení § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, postupem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení (společné řízení) podle ustanovení § 115 odst. 1 vodního zákona a podle ustanovení § 94m stavebního zákona, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští od ohledání na místě a ústního jednání z důvodu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska,

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.



MUBLX00E2JVH

Vzhledem k § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to **do 20 dnů od doručení tohoto oznámení**. Při doručování veřejnou vyhláškou se za den doručení bere den svěšení z úřední desky. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, stavební úřad rozhodne ve věci.

Účastník řízení může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do předmětného spisu na Městském úřadu Blatná, odboru životního prostředí, tř. T. G. Masaryka 1520, č. dveří 316, a to v pondělí a ve středu od 7.30-12.00 hodin a od 13.00-17.00 hodin, v pátek od 7.30-12.00 hodin. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Ing. Jana Šustrová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastníci společného řízení:

Podle § 94k písm. a) - d) stavebního zákona, ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje stavební úřad jednotlivě:

- Město Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, zastoupené na základě plné moci Ing. Lukášem Freudlem, U Křížku 1640/26, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, ID DS: 5knz8gn
- Město Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, ID DS: 46kb4f7
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, ID DS: 3ndg7rf
- Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 7, ID DS: 3zhv2ek
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupený organizací hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3, ID DS: cadk8eb
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf



MUBLX00E2JVH

- Harášková Marie, Holušice 8, Sedlice, 388 01 Blatná
- Šmolíková Eva Mgr., Politických vězňů 844/46, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, ID DS: bqytrpb
- Klas František, Kožlí u Čížové 44, 397 01 Předotice
- Klasová Vladimíra, Kožlí u Čížové 44, 397 01 Předotice
- Koubek Josef Ing., Žižkova 125, 388 01 Blatná, ID DS: djfad8g

Podle § 94k písm. e) stavebního zákona (sousední stavby a pozemky), ve smyslu ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje stavební úřad veřejnou vyhláškou:

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: p. č. st. 53/1, 60, 64/1, 52, 51, 46, 45, 43, 38, 37, 57, 35, 2, 1, 4, 5, 56/1, 56/2, 42, 65, 6, 70, 66, 22, 21, 24, 23, 26/2, 27, 25/1, 28/2, 28/1, 58, 33, 41, 40, 62, 73, 10, 11, 12, 14, 17, 18, 19, 61 v katastrálním území Holušice u Mužetic, p. č. 95/2, 100, 74/9, 74/2, 736/1, 68/2, 736/7, 74/1, 90, 89, 77, 71, 70, 69, 66, 1/2, 1/4, 1/1, 65/1, 65/2, 740, 61, 53, 275/2, 273/9, 47, 511/3, 511/4, 511/5, 510/4, 510/2, 510/1, 8/2, 26, 46/2, 46/1, 27, 33/4, 25/3, 25/2, 25/1, 344/18, 344/8, 24/2, 14/2, 18/1, 19/2, 33/3, 33/2, 22, 23, 33/7, 33/8, 34/3, 34/2, 339/4, 339/3, 307, 304, 34/1, 35/5, 35/2, 35/4, 40, 719/2, 44, 306, 305, 278/1, 275/1, 278/4, 278/6, 278/2, 285/1, 282/2, 322/3, 322/1, 496/3, 485/10, 485/8 v katastrálním území Holušice u Mužetic, p. č. st. 34/3, 30, 31, 32/1, 34/1, 35, 3, 60, 6, 7, 9, 10, 11, 12/2, 27/2, 26, 27/1, 28/1, 15/1, 14, 12/1, 57, 13, 51, 50, 56, 59, 45, 24, 23, 17/3, 17/1, 17/2, 18/2, 18/1, 21, 22, 47, 54 v katastrálním území Mužetice, p. č. 770/3, 568/4, 536, 568/3, 568/15, 568/12, 568/1, 568/11, 568/3, 568/10, 568/2, 568/16, 568/18, 58, 59/9, 774/1, 16/3, 10/1, 17/1, 62/7, 62/5, 61, 60/2, 2/1, 2/2, 1, 790/4, 790/5, 790/6, 19/1, 20/2, 20/1, 21/2, 21/1, 796, 22, 28/2, 523, 524/2, 524/3, 525/2, 525/3, 50/2, 50/1, 53, 39/1, 52/1, 798, 39/14, 39/12, 39/5, 39/6, 35, 189/4, 189/3, 189/2, 189/6, 190, 189/1, 184/1, 296/1, 297/2, 301/1, 301/2, 49, 48/1, 46, 45, 39/7, 799, 767/8, 767/7, 767/4, 767/5, 767/6, 306/2, 308/1 v katastrálním území Mužetice.

Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

- Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor dopravy, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, -zde-
- Městský úřad Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, ID DS: 46kb4f7
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ID DS: agzai3c

Ostatní:

- Městský úřad Blatná, státní památková péče, - zde-
- Městský úřad Sedlice, náměstí T. G. Masaryka 28, 387 32 Sedlice, ID DS: 46kb4f7 (vyvěšení vyhlášky)
- Vlastní do spisu, -zde-

Doručení veřejnou vyhláškou:

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 správního řádu, stavební úřad účastníky řízení oznámí o zahájení společného řízení o žádosti uvědomuje veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, dotčeným orgánům, stavební úřad oznámí o zahájení společného řízení o žádosti doručuje jednotlivě.



MUBLX00E2JVH

Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na dobu 15-ti dnů na elektronické úřední desce <https://www.mesto-blatna.cz/>, tedy i způsobem umožňující dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

Městský úřad Sedlice žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce městského úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou městským úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

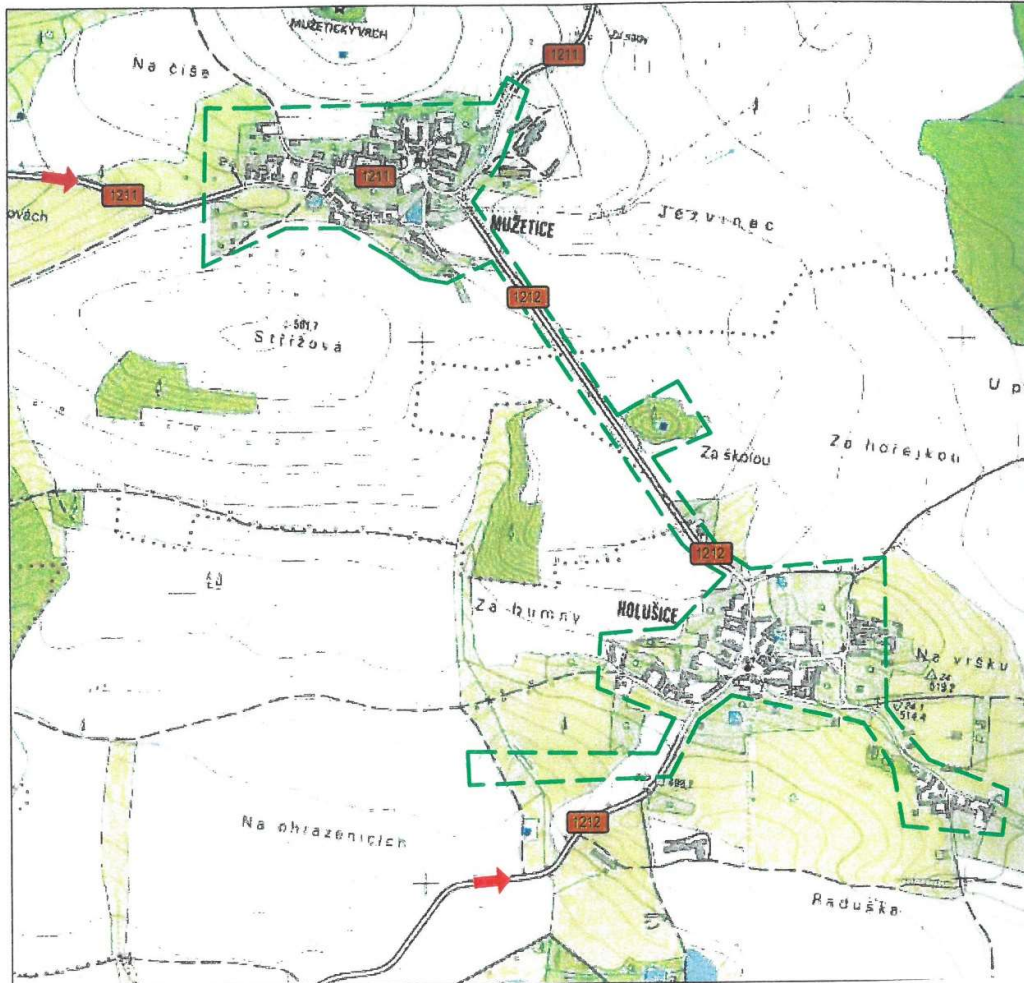
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí



Situace záměru:



-  OBVOD STAVENIŠTĚ
-  PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ
-  OZNAČENÍ SILNICE