



# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor dopravy  
tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná  
tel.: 383 416 220

**Váš dopis zn.**

**Ze dne:** 20.02.2024  
**Spisová značka:** MUBL 3383/2024/OD  
**Číslo jednací:** MUBL 6467/2024  
**Vyřizuje:** Jan Valášek  
**Telefon:** 383 416 220  
**e-mail:** valasek@mesto-blatna.cz  
**Datum:** 12.04.2024

**Město Blatná**

tř. T.G. Masaryka 322  
388 01 Blatná

*které dle plné moci zastupuje*

**Zdeněk Vavřík**

Příkosice 151  
338 43 Mirošov

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Blatná, odbor dopravy (dále jen „silniční správní úřad“), jako speciální stavební úřad pro stavební řízení na úseku silnic II., III. tříd, místních a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění platném ke dni 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. ve znění platném ke dni 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušný k vydání společného povolení podle ustanovení § 94j odst. 1 stavebního zákona, **ve společném územním a stavebním řízení** posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.02.2024 podal stavebník, kterým je

**Město Blatná**, IČ: 002 50 996, třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, *které dle plné moci zastupuje pan*

**Zdeněk Vavřík**, nar. 10.05.1973, Příkosice 151, 338 43 Mirošov

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení, podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., ve znění platném ke dni 31.12.2023, v souladu s příslušnými ustanoveními části druhé zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád“),

**s c h v a l u j e**

stavební záměr

**„Blatná – Vrbenská ul.“**

(dále jen „stavba“), na pozemcích parc.č. 1438/1, 1442/50, 1442/52, 1442/53, 2062/1 a 2084/1, vše v katastrálním území a městě Blatná.

### Stručný popis stavebního záměru

Předmětem tohoto společného povolení je stavební úprava místní komunikace ulice Vrbenská a části ulice V Jezárkách v Blatné, v úseku od křižovatky se silnicí č. I/20 (od místa napojení na budoucí okružní křižovatku) po křižovatku s místní komunikací u železničního přejezdu č. P1347 (u Střední odborné školy Blatná). Součástí stavby je též úprava křižovatky se slepou větví ulice V Jezárkách, která bude nakolmena, bude zde vybudováno místo pro přecházení a nový chodník v délce cca 35 m směrem do slepého úseku komunikace.

Šířka vozovky místní komunikace bude činit 7,0 m s rozšířením v oblouku na 8,0 m. Bude provedena výměna obrusné vrstvy vozovky (ACO 11S 50/70).

Celková délka úpravy činí 318 bm.

Stavba dále zahrnuje vybudování podélných parkovacích stání po obou stranách ul. Vrbenská (povrch z polovegetační betonové dlažby), úpravu připojení účelové komunikace v ul. Vrbenská (chodníkový přejezd).

Odvodnění bude řešeno podélným a příčným sklonem do nově vybudovaných/přemístěných uličních vpustí a taktéž pomocí polovegetační betonové dlažby (na parkovacích stáních).

Součástí společného povolení jsou ve smyslu ustanovení § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích též související úpravy připojení sousedních nemovitostí (vč. úpravy připojení sousední nemovitosti parc.č. 1267/1 v k.ú. Blatná), účelové komunikace a úprava křižovatky místních komunikací ul. Vrbenská x V Jezárkách, popsaná výše.

### **Pro provedení stavebního záměru se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Zdeněk Vavřík, autorizovaný technik pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Při provádění stavby budou respektovány podmínky, stanovené v níže citovaných stanoviscích dotčených orgánů, vyjádření vlastníka dráhy a správců inženýrských sítí:
  - Závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 05.03.2024 č.j. MUBL 4142/2024 (souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF – pozemky parc.č. 1442/53 - odnímaná plocha 60 m<sup>2</sup>, parc.č. 1442/52 - odnímaná plocha 68 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Blatná), kde je uvedeno:

*„Zdejší orgán ochrany ZPF uděluje dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona výjimku z povinnosti provést skrývku ornice a hlouběji uložených zkulturněných schopných vrstev půdy. V souladu s ustanovením § 11a) odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF se úhrada odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF nepředepisuje.“*
  - Sdělení odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 12.01.2024 č.j. MUBL 18143-D/23-174, které obsahuje též vyjádření z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 541/2020 Sb. v platném znění), ze kterého vyplývá mj. následující podmínka:

*„Původce stavebních a demoličních odpadů je povinen mít jejich předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi podle § 13 odst. 1 písm. e)*

*v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem (podle § 15 odst. 2 písm. c)“.*

- Stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 15.01.2024 č.j. KRPC-170766-3/ČJ-2023-020706 (stanovisko k návrhu dopravního řešení stavby) a vyjádření téhož orgánu ze dne 27.02.2024 č.j. KRPC-170766-5/ČJ-2023-020706 (vyjádření k úpravě stávajícího připojení pozemku parc.č. 1267/1 v k.ú. Blatná), ve kterých jsou uvedeny mj. tyto podmínky:

*„Nově navržený chodník bude proveden v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a v souladu s požadavky příslušné ČSN 73 6110 ‚Projektování místních komunikací‘, zejména zdůrazňujeme nutnost zajištění přirozené vodící linie na chodnicích (obrubník u trávníku musí být min. 6 cm vysoký) a provedení požadovaných hmatových úprav v místě přechodů pro chodce (varovný pás, který musí být umístěn podél celé plochy sníženého obrubníku a dále přetažen po obou stranách až do výšky obrubníku 8 cm). Požadujeme dodržení všech příslušných ČSN, obrubníky na počátku a koncích budou zaobleny, či zapuštěny a nebudou tvořit ostré hrany. Je nutné také zachovat odstup pevných překážek od komunikace a pojezděných ploch. Všechny sjezdy budou provedeny dle platné legislativy a ČSN. Upozorňujeme na vhodnost v místech sjezdů odlišit v barevném provedení sjezd a parkovací pruh, aby parkujícímu řidiči byl jasný prostor pro parkování a prostor pro výjezd vozidel od přilehlých nemovitostí. V rozhledových plochách sjezdů a křižovatek nebudou žádné překážky bránící v rozhledu, tyto plochy budou bez oplocení a překážek a budou součástí veřejného prostoru, budou zde umístěny pouze překážky, které zde dle příslušné ČSN mohou být a všechny sjezdy budou splňovat příslušné ustanovení ČSN. Rozměry všech parkovacích míst budou splňovat požadavky příslušné ČSN 73 6056 ‚Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel‘.“ „Dopravní značení bude provedeno dle požadavků vyhlášky č. 294/2015 Sb., bude instalováno odbornou firmou a umístěno v souladu s TP 65 a s ohledem na stávající dopravní značení (nutnost zachování požadovaného minimálního odstupu dopravních značek – v obci minimálně 10 m). Vodorovné dopravní značení bude provedeno odbornou firmou v souladu s požadavky TP 133 ‚Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích‘.“ „Navržený sjezd musí obecně svými parametry splňovat hodnoty předepsané příslušnou normou ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací. Sjezd bude zpevněn a odvodněn. Ve sjezdu je nutné zajistit potřebnou podmínku dostatečného rozhledu v normových hodnotách odstraněním všech překážek z rozhledových trojúhelníků vyšších než 75 cm. Plochy rozhledových trojúhelníků musí být udržovány bez překážek rozhledu i v budoucnosti.“ „Sjezd bude zřízen se zpevněním, o šíři max. 6 m, bude vybudován se zpevněnou plochou dle čl. 11.8 ČSN 736101 (čl. 12.6. ČSN 736110) a připojení bude realizováno v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.*

- Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, ze dne 17.01.2024 č.j. 2137/2024-SŽ-OŘ PLZ-OPS-001. Toto stanovisko (vč. příloh) je součástí dokladové části projektové dokumentace.
- Vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 02.01.2024 č.j. F5285-27110493 (souhlas se stavbou a činností v ochr. pásmu el. sítě), ve kterém jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: *„Při realizaci nedojde ke snížení hloubkového uložení stávajících kabelových vedení VN či NN tolerance +/-10 cm; v opačném případě je nutné provést dodatečnou ochranu těchto vedení či jejich případné dodatečné hloubkové uložení; vše na náklady investora stavby. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení*

*distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění. „Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. „Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD.“ „Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu.“ „Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.“*

- Vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 05.01.2024 č.j. A20504-27110494 (souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu distribuční soustavy plynu), ve kterém jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: *„Všechny kanalizační šachty umístit minimálně 1 metr od stávajícího plynovodu. Bezpečný provoz stavbou dotčeného plynárenského zařízení bude zajištěn některým z následujících způsobů: - Polohovou či výškovou přeložkou plynárenského zařízení; - Ponecháním min. 50 cm původního materiálu nad provozovaným potrubím STL plynovodu a přípojek; - Jiným vhodným způsobem (např. pokládkou silničních panelů nad trasu potrubí umožňujících přejezd stavební techniky, úpravou skladby konstrukčních vrstev vozovky a parkovacích stání, atd.); - Technické řešení zabezpečení provozovaného plynárenského zařízení bude odsouhlaseno technikem Správy ZP.“ „Případná přeložka STL plynovodu a přípojek bude, v souladu s § 70 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon), zajištěna vlastníkem plynárenského zařízení, tj. společností EG.D, a.s., na náklady toho, kdo její potřebu vyvolal. Náklady na zajištění bezpečného provozu stavbou dotčeného plynárenského zařízení nese stavebník.“ „V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.“ „Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení.“ „Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození.“ „Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu.“ „Po skrývce stávajícího terénu nad plynovodem, před navesením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni technici EGD správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis“.*
- Vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 26.12.2023 č.j. 356605/23, doplněné (upřesněné) o vyjádření ze dne 05.03.2024, ze kterých vyplývají mimo jiné tyto podmínky: *„V zájmovém území plánované stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN a.s., jejichž trasy prochází zájmovým územím stavby. Tato vedení bude nutné před započítím stavby přesně vytyčit a případně v kolizních místech s novým parkovacím stáním apod. řešit dodatečnou mechanickou ochranu např. obnažením vedení SEK a uložení do půlené chráničky SYSPRO.“ „Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.“ „Pro účely přeložení SEK dle bodu*

*(IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK“.*

- Vyjádření společnosti ČEVAK a.s. ze dne 03.01.2024 č.j. O23070220813, kde jsou ve vztahu k povolované stavbě mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „*Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s.*“ „*Vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem.*“ „*Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby*“ „*Při výstavbě nových zpevněných ploch budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelety nové zpevněné plochy. Povrchové krytí vodovodního řadu musí být minimálně 1,5 m.*“ „*Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace.*“
- 3. Stavba si vyžádá úpravu a doplnění trvalého svislého a vodorovného dopravního značení, dle situace č. D5 projektové dokumentace. Dopravní značení musí být provedeno v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb. v platném znění a se Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích – TP 65. Vodorovné dopravní značení musí být dále v souladu s technickými podmínkami TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.
- 4. Stavba si vyžádá částečné a úplné uzavírky dotčených místních komunikací, ul. Vrbenská a V Jezárkách v Blatné. O povolení uzavírky komunikace a stanovení přechodné úpravy provozu musí být zdejší silniční správní úřad požádán v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací.
- 5. Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dobu platnosti společného povolení je možné prodloužit na základě odůvodněné žádosti stavebníka, podanou před jejím uplynutím.
- 6. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 7. Stavbu nelze provádět svépomocí (§ 160 stavebního zákona); název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a termín zahájení stavby bude písemně oznámen silničnímu správnímu/stavebnímu úřadu nejpozději 30 dní před zahájením stavby (oznámení je možno případně učinit současně s žádostí o povolení uzavírky komunikací).
- 8. V plánu kontrolních prohlídek stavby je navrženo provedení celkem čtyř kontrolních prohlídek v průběhu provádění stavby. Účast silničního správního/stavebního úřadu bude nutná pouze na závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu/rozhodnutí.
- 9. Podle ustanovení § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je možné dokončenou stavbu veřejné infrastruktury užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

#### Vymezení účastníků řízení

Účastníky společného územního a stavebního řízení, na které se vztahuje toto rozhodnutí, podle § 94k stavebního zákona jsou:

- podle **písm. a)** stavebník a současně podle **písm. b)** obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
  - Město Blatná, třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, které dle plné moci zastupuje pan Zdeněk Vavřík, Příkosice 151, 338 43 Mirošov;

- podle **písm. c)** vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; podle **písm. d)** vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
  - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole;
  - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň;
- podle **písm. e)** osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo níže uvedeným sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

pozemky a stavby sousedící se stavbou (stavebním záměrem):

parc.č. st. 672 se stavbou č.p. 592, st. 719 se stavbou č.p. 21, st. 777 se stavbou č.p. 670, st. 778 se stavbou č.p. 669, st. 780 se stavbou č.p. 118, st. 1834 se stavbou bez č.p./č.e., st. 1920 se stavbou č.p. 52, st. 2353 se stavbou bez č.p./č.e., st. 2354 se stavbou bez č.p./č.e., st. 2362 se stavbou bez č.p./č.e., st. 2363 se stavbou bez č.p./č.e., st. 2495 se stavbou bez č.p./č.e., st. 2656 se stavbou č.p. 1397, st. 2897 se stavbou č.p. 1403, st. 3026 se stavbou č.p. 1402, parc.č. 1267/1, 1267/3, 1268/3, 1438/3, 1438/16, 1438/17, 1438/18, 1438/20, 1438/36, 1438/37, 1438/39, 1442/4, 1442/7, 1442/11, 1442/20, 1442/22, 1442/24, 1442/21, 1442/30, 1442/51, 1442/54, 1938/3, 2084/22, 2122 (se stavbou dráhy) a 2123 (se stavbou dráhy), vše v katastrálním území a městě Blatná.

### **Odůvodnění:**

Dne 20.02.2024 podal stavebník k silničnímu správnímu úřadu žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu; tímto dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Předmětem žádosti bylo zejm. umístění a povolení stavby parkovacích stání, chodníku a stavební úpravy vozovek místních komunikací.

Jelikož se žádost netýkala vyhrazené stavby podle přílohy č. 3 zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“), postupoval silniční správní úřad v řízení o vydání společného povolení ve smyslu ustanovení § 334a odst. 3 nového stavebního zákona podle právních předpisů platných ke dni 31.12.2023.

K žádosti o společné povolení stavebník doložil plnou moc k zastupování, plán kontrolních prohlídek stavby, 2x projektovou dokumentaci stavby (stavebního záměru); závazné stanovisko odboru výstavby a ÚP MěÚ Blatná ze dne 01.02.2024 č.j. MUBL 2325/2024 podle § 96b stavebního zákona, potvrzující soulad stavebního záměru s územně plánovací dokumentací (bez podmínek); sdělení odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 12.01.2024 č.j. MUBL 18143-D/23-174, které mj. obsahuje vyjádření z hlediska nakládání s odpady, ve kterém jsou uvedeny podmínky, jejichž část silniční správní úřad uvedl ve výroku (podmínkách) tohoto rozhodnutí; závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ze dne 22.12.2023 č.j. KHSJC 40568/2023/HOK PI-PT-ST, dle kterého orgán veřejného zdraví se stavebním záměrem souhlasí bez podmínek; stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 15.01.2024 č.j. KRPC-170766-3/ČJ-2023-020706, ve kterém byl vysloven souhlas s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za podmínek, které silniční správní úřad uvedl ve výroku tohoto rozhodnutí (silniční správní úřad neuvedl pouze podmínky týkající se

zpracování dopravně inženýrského opatření, jelikož toto je dle jeho zjištění ke dni vydání tohoto rozhodnutí zpracováno a PCR DI Strakonice s k němu již vyjádřil); souhrnné stanovisko vlastníka dráhy Správy železnic ze dne 17.01.2024 č.j. 2137/2024-SŽ-OŘ PLZ-OPS-001, které je součástí dokladové části projektové dokumentace a na které silniční správní úřad odcházel v podmínkách pro provedení stavby; vyjádření správců inženýrských sítí, jejichž podmínky jsou zohledněny ve výroku tohoto rozhodnutí (podmínkách pro provedení stavby).

Dne 27.02.2024 doplnil stavebník žádost o další vyjádření PCR DI Strakonice č.j. KRPC-170766-5/ČJ-2023-020706, které se týká úpravy připojení sousední nemovitosti parc.č. 1267/1 v k.ú. Blatná k místní komunikaci ul. Vrbenská. Úprava připojení je součástí projektové dokumentace – situace č. D6.

Dne 05.03.2024 stavebník dále doplnil žádost o vyjádření vlastníka sítě elektronických komunikací (SEK) spol. CETIN a.s., které upřesňuje původní stanovisko tohoto vlastníka sítě v tom smyslu, že již netrvá na překládce SEK, a o závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 05.03.2024 č.j. MUBL 4142/2024 (souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF), s udělením výjimky z povinnosti provést skryvku ornice a hlouběji uložených zkulturnění schopných vrstev půdy (jinak bez podmínek).

Silniční správní úřad po doplnění žádosti oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 06.03.2024 zahájení společného územního a stavebního řízení.

Součástí řízení bylo též povolení souvisejících úprav připojení sousedních nemovitostí (vč. úpravy připojení sousední nemovitosti parc.č. 1267/1 v k.ú. Blatná), účelové komunikace a úprava křižovatky místních komunikací ul. Vrbenská x V Jezárkách. Pokud by nebyl stavební záměr povolován ve společném řízení, musel by zdejší silniční správní úřad o povolení úpravy připojení rozhodnout samostatně, podle ustanovení § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích. Na společné územní a stavební řízení se ovšem vztahuje ustanovení § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích, dle kterého je v takovém řízení povolení připojení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu. Podle ustanovení § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění platném ke dni 31.12.2023, je v takovém případě povolení připojení (resp. jeho úpravy) součástí společného povolení. Jelikož z hlediska povolení úpravy připojení je silniční správní úřad v tomto řízení příslušný jak k vydání závazného stanoviska dle § 10 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích tak k vedení společného řízení z pozice speciálního stavebního úřadu, závazné stanovisko pro své potřeby nevydával. Takový krok by byl vzhledem k zásadě ekonomiky řízení zcela nadbytečný, navíc by se tím silniční správní úřad dostal do pozice, kdy by byl ve stejném řízení stavebním úřadem i dotčeným orgánem, což je z povahy věci vyloučené. Povolení úpravy připojení je součástí výroku tohoto rozhodnutí, přičemž při povolení úpravy připojení vycházel silniční správní úřad mj. ze stanovisek PCR DI Strakonice ze dne 15.01.2024 č.j. KRPC-170766-3/ČJ-2023-020706 a ze dne 27.02.2024 č.j. KRPC-170766-5/ČJ-2023-020706, a ze souhlasu vlastníka místních komunikací Města Blatná (souhlas je vyjádřen samotným podáním žádosti o vydání společného povolení).

Okruh účastníků řízení stanovil silniční správní úřad podle ustanovení § 94k stavebního zákona, kdy účastníkem společného územního a stavebního řízení je podle je podle písm. a) stavebník; podle písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; podle písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Při úvaze, kteří vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich mohou být společným povolením přímo dotčeni, vycházel silniční správní úřad z předpokladu, že dotčeni mohou být toliko vlastníci (příp. držitelé jiných práv) těch nemovitostí, které se nachází na úrovni úseků dotčených stavbou nebo alespoň hraničí se začátkem/koncem těchto úseků. Vlastníky pozemků, které sice sousedí s pozemky dotčenými stavbou, ale hranice pozemků se nachází zcela mimo úseku dotčeného stavbou, silniční správní úřad za účastníky řízení nepovažoval, neboť je zjevné, že jejich práva nemohou být společným povolením nikterak dotčena.

Společnost ČEVAK a.s., která se vyjadřovala ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z hlediska vodovodu a kanalizace a jejíž podmínky, které se týkaly povolované stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, silniční správní úřad za účastníka řízení taktéž nepovažoval, neboť vlastníkem těchto sítí je stavebník – Město Blatná. ČEVAK a.s. vykonává toliko správu spojenou s provozem a údržbou uvedených sítí.

Z důvodu velkého počtu účastníků společného územního a stavebního řízení (více než 30) bylo podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 správního řádu zahájení řízení oznámeno účastníkům, kteří jsou uvedeni v § 94k písm. e) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Blatná (vč. zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup). Účastníky řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona identifikoval silniční správní úřad ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení i v tomto rozhodnutí označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Ostatním účastníkům řízení, uvedeným v § 94k písm. a) - d) stavebního zákona, a dotčeným orgánům, bylo oznámení doručeno jednotlivě. Stejným způsobem jako oznámení o zahájení řízení se doručuje i toto rozhodnutí.

Silniční správní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení (doručení účastníkům, kterým se doručovalo veřejnou vyhláškou, nastalo 15. dnem ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce MěÚ Blatná) mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Silniční správní úřad dále stanovil, že vyjádření k podkladům pro vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu) mohou účastníci řízení uplatnit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení.

Nikdo z účastníků řízení neuplatnil ve stanovených lhůtách námítky či důkazy a silniční správní úřad neobdržel ve stanovené lhůtě ani vyjádření k pokladům rozhodnutí. Taktéž dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádná další stanoviska či závazná stanoviska (mimo stanoviska uplatněná před oznámením o zahájení řízení).

Silniční správní úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění platném ke dni 31.12.2023, je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a v dostatečné míře obsahuje obecné požadavky na výstavbu i požadavky na stavbu pozemních komunikací. Příjezd ke stavbě bude zajištěn po stávajících silnicích a místních komunikacích v obci Blatná.

Jelikož silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, tj. za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených daný stavební záměr schválil a současně stanovil podmínky pro provedení stavby.



**Upozornění:**

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání ve smyslu § 81 a § 82 správního řádu, ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Blatná.

Doručení rozhodnutí účastníkům, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou, nastane 15. dnem ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce MěÚ Blatná.

Ing. Jan Valášek  
vedoucí odboru dopravy

**Poplatek:**

*Osvobozeno od správního poplatku podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění (o správních poplatcích).*

***Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Blatná, vč. zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.***

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

## **Obdrží:**

### **účastníci řízení**

účastníci podle § 94k písm. a), b) stavebního zákona:

Město Blatná, třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, které dle plné moci zastupuje pan Zdeněk Vavřík, Příkosice 151, 338 43 Mirošov (datovou schránkou)

účastníci podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole (datovou schránkou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň (datovou schránkou)

účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

veřejnou vyhláškou

### **dotčené orgány**

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (datovou schránkou)

č.j. *KRPC-170766-3/ČJ-2023-020706; KRPC-170766-5/ČJ-2023-020706*

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice (datovou schránkou)

č.j. *KHSJC 40568/2023/HOK.PI-PT-ST*

MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování, tř. T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná