

Ú Č E T N Í   Z Á V Ě R K A

řádná   

mimořádná   

mezitimní   

\* typ závěrky  
označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2022

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Město Blatná
Sídlo účetní jednotky - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Třída T.G. Masaryka 322 Blatná 38801 Blatná
Místo podnikání - ulice, čp - obec - PSČ, pošta	Třída T.G. Masaryka 322 Blatná 38801 Blatná
I Č O	00250996
Právní forma	obec
Předmět podnikání - hlavní činnost - vedlejší činnosti	
CZ-NACE	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Zákon o obcích 128/2000 Sb.
Okamžik sestavení	26.01.2023    13:58:41
Kontaktní údaje - Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	383416111
Razítko účetní jednotky	
Osoba odpovědná za účetnictví	Ing. Dagmar Malečková
Podpisový záznam	
Statutární orgán	Ing. Robert Flandera
Podpisový záznam	

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

\* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

I Č O	Název účetní jednotky	Období
00250996	Město Blatná	12/2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Město Blatná vede účetnictví v plném rozsahu, je plátcem daně z přidané hodnoty, účetním obdobím je kalendářní rok. Od 1. 1. 2021 je o všech účetních pohybech účtováno v rámci hlavní činnosti (rozpočtované) včetně činností, které zajišťují na základě smluv Technické služby města Blatné s.r.o. - do 31.12.2020 bylo o těchto činnostech účtováno na střediscích Správa bytů, Rekreační areál a Ubytovna v rámci hospodářské činnosti. Rozsah a způsob vedení účetnictví vychází ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely monitorování a řízení veřejných financí vede v rámci vnitroorganizačního účetnictví údaje k sestavení Pomocného analytického přehledu.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: způsob účtování zásob B, způsob účtování fondů prostřednictvím účtu 401/0019, účtování opravných položek k 31.12. daného účetního období, měsíční rovnoměrné odpisování majetku, pro drobný dlouhodobý nehmotný majetek je stanovena snížená dolní hranice 3 000 Kč, drobný dlouhodobý majetek od 500 do 3 000 Kč je evidován na podrozvaze, majetek určený ke směně není přeceňován reálnou hodnotou, město má stanovený roční pevný devizový kurz. Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Českých účetních standardů č. 701 až č. 710 a MP/28/OEKO, Příklady účtování pro obce a DSO, v aktuálním znění.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		258 213 133,42	258 279 050,05
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	4 538,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	2 121 932,37	2 134 771,81
3.	Vyřazené pohledávky	905	187 430,00	141 035,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	255 903 771,05	255 998 705,24
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		2 233 210,94	2 280 675,94
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	3 000,00	3 000,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	2 230 210,94	2 277 675,94
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		239 599,94	177 670,95
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	239 599,94	177 670,95
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	255 740 322,54	255 820 703,16

(ginis M)  
IČO: 00250996 Město Blatná

\* \* \* G I N I S S t a n d a r d - U C R \* \* \*

Strana: 5

Čas : 13:58:45

Datum: 26.01.2023

0000ALV07W1E

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
IČO 00250996	

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.	

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)
Ke dni 31. 12. 2022 nebyla dokončena vkladová řízení u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice s návrhy podanými 28.12.2022: Řízení sp. zn. V-6251/2022-307 L prodej pozemku p.č. 971/66 a podílu na pozemku p.č. 971/10 v k.ú. Blatná na základě dražby Řízení sp. zn. V-6250/2022-307 L prodej pozemku p.č. 971/62 a podílu na pozemku p.č. 971/10 v k.ú. Blatná na základě dražby Pozemky v pořizovací ceně 53.790,82 Kč byly prodány za 431.400 Kč.	

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)
Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí fondu investic), proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.	

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	70 000,00	1 355 563,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 525 226,42	2 396 838,08

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
	9,00 Účetní jednotka má ve své účetní evidenci 6 církevních staveb (márnice u kostela v Sedlici, kaplička v Hněvkově, kaplička v Drahenickém Málkově, kaplička ve Skaličanech, kaplička v Řečici a kaplička v Čekanicích) a 3 obrazy (Blatenský zámek, Važecký betlém a Lesní zátiší) oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
	2 286 669,00
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
	13 034 133,00
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)



Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

Komentář:  
Splacen dlouhodobý úvěr na dostavbu sídliště Nad Lomnicí  
K položce: D.II.1. Částka: 0.00

Komentář:  
Zálohy na kupní ceny bytů č. p. 1259 - převod dokončen  
K položce: D.II.4. Částka: 0.00

Komentář:  
Závazky ze smluv o výstavbě garáží Blýskavky  
K položce: D.II.7. Částka: 233248.00

Komentář:  
Kauce na dílo MŠ Husovy sady  
K položce: D.II.7. Částka: 324997.00

Komentář:  
Zápůjčka poskytnutá Technickým službám města Blatné, s.r.o.  
K položce: A.III.4 Částka: 1091067.13

Komentář:  
Nezúčtované platby nájemců bytů a nebytových prostor za služby  
K položce: D.III.38 Částka: 4913348.41

Komentář:  
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - čistírna odpadních vod  
K položce: A.II.8. Částka: 4378706.00

Komentář:  
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - zimní stadion  
K položce: A.II.8. Částka: 1009530.00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

Komentář:  
Pokuta za přestupek podle zákona o zbraních  
K položce: A.I.23 Částka: 500.00

Komentář:  
Odpis pohledávek za nájemci bytů  
K položce: A.I.34 Částka: 1002.00

Komentář:  
Vyřazené pohledávky z výkonu státní správy (včetně vyřazení pro uplynutí lhůty pro placení dle daňového řádu)  
K položce: A.I.34 Částka: 867028.70

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)
<p>Komentář: Splátky zápůjčky (Technické služby města Blatné s.r.o.) K položce: B.III. Částka: 1000000.00</p> <p>Komentář: Příjem z prodeje bytového domu č. p. 1259 K položce: B.II.3. Částka: 11763836.00</p> <p>Komentář: Zúčtování záloh na prodej bytového domu č. p. 1259 K položce: C.II. Částka: 11763836.00</p>	

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)
<p>Komentář: Čistírna odpadních vod Na Růžových plantážích K položce: A.I.3. Částka: 302500.00</p> <p>Komentář: Investiční příspěvky příspěvkovým organizacím (10 tis. Kč KPB, 280 tis. Kč ZŠ TGM) K položce: A.I.4. Částka: 290000.00</p> <p>Komentář: Odvody odpisů příspěvkových organizací K položce: A.I.6. Částka: 2900000.00</p> <p>Komentář: Darování mostů Na Slupi a Na Příkopech Jihočeským krajem K položce: A.I.5. Částka: 2274536.14</p> <p>Komentář: Převod zařízení na opravu vozovek ze Svazu měst a obcí okresu Strakonice K položce: A.III.2. Částka: 103275.90</p> <p>Komentář: Dar od fyzické osoby na nákup automobilu K položce: A.III.3. Částka: 70000.00</p>	

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	83 433 249,35
G.II.	Tvorba fondu	49 117 249,15
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	40 000 000,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	9 117 249,15
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
	4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III.	Čerpání fondu	1 043 213,84
G.IV.	Konečný stav fondu	131 507 284,66

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	798 099 048,32	360 354 219,59	437 744 828,73	450 324 897,14
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	120 749 589,60	59 841 340,00	60 908 249,60	71 391 902,20
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	142 474 979,05	40 210 364,00	102 264 615,05	103 926 087,05
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 081 360,00	608 543,95	2 472 816,05	1 969 156,05
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	239 761 788,80	114 753 216,88	125 008 571,92	123 679 606,15
G.5.	Jiné inženýrské sítě	164 440 365,23	90 838 619,26	73 601 745,97	73 822 396,55
G.6.	Ostatní stavby	127 590 965,64	54 102 135,50	73 488 830,14	75 535 749,14

(ginis M)  
IČO: 00250996 Město Blatná

\* \* \* G I N I S S t a n d a r d - U C R \* \* \*

Strana: 13

Čas : 13:58:46

Datum: 26.01.2023

0000ALV07W1E

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

UCRGUPUA 06122022 12:42

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	102 284 587,43	0,00	102 284 587,43	102 297 447,25
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	12 376 490,80	0,00	12 376 490,80	12 376 490,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	34 057 938,01	0,00	34 057 938,01	34 425 374,24
H.4.	Zastavěná plocha	5 423 115,67	0,00	5 423 115,67	5 442 639,15
H.5.	Ostatní pozemky	50 427 042,95	0,00	50 427 042,95	50 052 943,06

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2022 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

\*\*\* Konec sestavy \*\*\*

Topologické omezení:  
IČO: 00250996

Pevné omezení dat: