



MUBLX00CLJLY

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor dopravy
tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 220

Váš dopis zn.

Ze dne: 07.11.2022
Spisová značka: MUBL 19097/2022/OD
Číslo jednací: MUBL 1607/2023
Vyřizuje: Jana Bolinová
Telefon: 383 416 262
e-mail: bolinova@mesto-blatna.cz
Datum: 23.01.2023

Město Blatná
tř. T.G. Masaryka 322
388 01 Blatná

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Blatná, odbor dopravy, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad pro stavební řízení na úseku pozemních komunikací (dále jen „silniční správní úřad“), příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 07.11.2022 podal a dne 01.12.2022 doplnil stavebník, kterým je

Město Blatná, IČ: 002 50 996, třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., v platném znění, v souladu s příslušnými ustanoveními části druhé zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád“),

p o v o l u j e

stavbu

„RD Blatná – Sahara“ – SO01 Komunikace a chodníky, SO04 Kanalizace dešťová

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č. 1064/2, 1064/3, 1113/1, 1113/2, 1113/3, 1113/4, 1113/6, 1113/7, 1113/9, 1113/11, 1113/12, 1113/41, 1113/42, 1117/2, 1117/3, 1117/6, 1122/1, 1128/7, 2046/5, 2046/13, 2046/14, 2047/5, 2047/14, 2047/18, 2047/19, 2047/23, 2047/24, 2047/25, 2047/26, 2047/27, 2047/30, 2051/1, 2052/3, 2052/4, 2054/1, 2054/2 a 2054/5, vše v katastrálním území a městě Blatná.

Stručný popis stavby:

Předmětem tohoto stavebního povolení je výstavba nových místních komunikací (vč. chodníků a podélných parkovacích stání) v lokalitě „Sahara“ a rozšíření stávající veřejně přístupné účelové komunikace (směr k Blatenským strojárnám). Součástí pozemních komunikací bude též dešťová kanalizace s uličními vpustmi, které budou zajišťovat odvodnění komunikací. Část dešťových vod bude svedena do stávající dešťové kanalizace, část bude přečištěna odlučovačem ropných látek a svedena do navrženého vsakovacího objektu (součást SO04).

Nové místní komunikace budou připojeny dvěma křižovatkami k silnici III/1738 (ul. Riegrova). Stávající polní cesty (účelové komunikace) budou připojeny k novým místním komunikacím.

Nové chodníky budou vybudovány uvnitř lokality „Sahara“ a dále bude pro příchod do této lokality prodloužen chodník podél silnice III/1738 od křižovatky s ul. Chlumská až po první křižovatku s novou místní komunikací. Odvodnění silnice III/1738 v úseku nově navrženého chodníku bude řešeno pomocí šesti polymer betonových odvodňovacích žlabů, které budou zaústěny do zasakovacích drenů (které budou za chodníkem).

Chodníky budou provedeny z betonové dlažby, v šířce 1,50 – 2,00 m. Základní šířka vozovek místních komunikací (asfaltový povrch) bude činit 6,0 m, v jednosměrném úseku bude vozovka šířky 4,50 m. Podélné parkovací pásy budou provedeny z betonové dlažby, šířka stání bude 2,0 m + 0,5 m bezpečnostní odstup.

Vymezení účastníků řízení

Účastníky tohoto stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona jsou:

- podle **písm. a)** stavebník:
 - Město Blatná, třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná;
- podle **písm. c)** vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:
 - Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, zastoupený Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice;
 - Technické služby města Blatné s.r.o., Riegrova 59, 388 01 Blatná;
 - General weld s.r.o., B. Němcové 660, 388 01 Blatná;
 - Dana Kunclová, Otavská 310, 386 01 Strakonice – Dražejov;
 - Ing. Jindřiška Kudrnová, 9. Května 470, 388 01 Blatná;
- podle **písm. d)** vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:
 - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole;
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň;
- podle **písm. e) – f)** vlastníci níže uvedených sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

pozemky a stavby sousedící se stavbou

parc.č. st. 577 se stavbou č.p. 68, st. 2110 se stavbou č.p. 59, st. 2551 se stavbou č.p. 1352, st. 2606 se stavbou č.p. 1354, st. 2650 se stavbou č.p. 1353, st. 2668 se stavbou č.p. 1351, st. 2679 se stavbou č.p. 1350, st. 2693 se stavbou bez č.p./č.e., st. 2990 se stavbou bez č.p./č.e., parc.č. 1061/1, 1061/2, 1061/3, 1061/8, 1061/9, 1061/10, 1061/11, 1064/5, 1064/6, 1064/11, 1099/2, 1106/1, 1106/2, 1106/4, 1106/5, 1106/6, 1113/13, 1113/14, 1113/15, 1113/16, 1113/17, 1113/18, 1113/19, 1113/20, 1113/21, 1113/22, 1113/25, 1113/26, 1113/27, 1113/28, 1113/29, 1113/30, 1113/31, 1113/32, 1113/33, 1113/34, 1113/35, 1113/36, 1113/37, 1113/40, 1113/43, 1117/1, 1117/4, 1117/5, 1121/1, 1121/10, 1122/3, 1128/5, 1128/6, 1128/9, 1130/1, 2046/11, 2046/12, 2047/22, 2047/32, 2049/1, 2054/3, 2054/4, 2054/6 a 2054/7, vše v k.ú. Blatná;

a dále parc.č. 1073/1, 1073/10, 1073/14 a 1887 v k.ú. Chlum u Blatné.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovali Ing. Miroslav Chalupský (SO01) a Pavel Běle (SO04). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Pro provádění a užívání stavby musí být splněny podmínky, stanovené v níže uvedených stanoviscích dotčených orgánů:
 - Závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 13.10.2022 č.j. MUBL 17453/2022 (souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona), kde jsou uvedeny následující podmínky:
 1. *Stavební záměr bude proveden dle předložené dokumentace.*
 2. *Na lesní pozemek nesmí být ukládán žádný stavební či jiný materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti. Nebude docházet k pohybu pracovní techniky po pozemcích určených k plnění funkcí lesa.*
 3. *Stavební činností nesmí docházet k poškození lesních porostů a narušování lesního půdního krytu.*
 4. *Stavební práce je nutno provádět s maximální šetrností ke kořenovému systému stromů, aby nedošlo k jeho narušení. Případné mechanické poškození stojících stromů nebo jejich kořenů je nutno neprodleně ošetřit nátěrem.*
 - Závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Blatná (vodoprávního úřadu) ze dne 13.10.2022 č.j. MUBL 17543/2022, kde je uvedena následující podmínka:

Havarijní odlučovač ropných látek (ORL) umístěný před vsakovacím objektem dešťových vod (stavební objekt SO 04 – Kanalizace dešťová) bude provozován podle provozního řádu a bude prováděna jeho pravidelná kontrola a údržba oprávněnou osobou.
 - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje ze dne 06.09.2022 č.j. KHSJC 27663/2022/HOK PI-PT-ST, ve kterém je ve vztahu ke stavbě pozemních komunikací stanovena následující podmínka:
 1. *V chráněném venkovním prostoru staveb bude dodržen hygienický limit hluku pro hluk ze stavební činnosti stanovený v § 12 odst. 9) podle části B přílohy 3*

k Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

- Stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 05.10.2022 č.j. KRPC-125479-2/ČJ-2022-020706, kde jsou ve vztahu k povolení stavby uvedeny tyto podmínky: „Nově navržené chodníky budou provedeny v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a v souladu s požadavky příslušné ČSN 73 6110 ‚Projektování místních komunikací‘, zejména zdůrazňujeme nutnost zajištění přirozené vodící linie na chodníku (obrubník u trávniku musí být min. 6 cm vysoký) a provedení požadovaných hmatových úprav (varovný pás, který musí být umístěn podél celé plochy sníženého obrubníku a dále přetažen po obou stranách až do výšky obrubníku 8 cm). Obrubníky na počátku a koncích budou zaobleny, či zapuštěny a nebudou tvořit ostré hrany. Je nutné také zachovat odstup pevných překážek od komunikace a pojižděných ploch. Komunikace bude řádně odvodněna, nebude docházet k zatékání vody na komunikaci.“ „Vodorovné a svislé dopravní značení bude provedeno odbornou firmou v souladu s požadavky TP 133 ‚Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích‘ a TP 65 ‚Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích‘ a s ohledem na stávající dopravní značení (nutnost zachování požadovaného minimálního odstupu dopravních značek nejméně 10 m).“ „K realizaci stavby bude zpracováno DIO, aby při provádění prací byla zajištěna bezpečnost a plynulost silničního provozu přechodným dopravním značením a rovněž bezpečnost chodců. Před realizací stavby je nutné předložit na PČR DI Strakonice žádost příslušného správního úřadu o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace se zpracovaným DIO. DI PČR Strakonice vydá předchozí souhlas dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění ke zvláštnímu užívání komunikací i vyjádření dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění k přechodnému dopravnímu značení pro potřeby silničního správního úřadu na příslušných pozemních komunikacích. Dopravní značení dle odsouhlaseného návrhu DIO stanoví příslušný odbor dopravy MěÚ Blatná, před samotnou realizací stavby a osazením navrhovaného přechodného dopravního značení na místě samém.“
- 3. Při provádění stavby budou respektovány podmínky, stanovené v níže citovaných vyjádřeních správců inženýrských sítí a správce silnice III/1738:
 - Vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 23.09.2022 č.j. F5285-27070931 (souhlas se stavbou a činností v ochr. pásmu el. sítě), ve kterém jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.“ „Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.“ „Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD.“ „Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu.“ „Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.“ „Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.“

- Vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 23.09.2022 č.j. A20504-27070932 (souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu distribuční soustavy plynu), ve kterém jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „V ochranném pásmu plynového zařízení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 68 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.“ „Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy plynovodu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení.“ „Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození.“ „Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu.“ „Po skryvce stávajícího terénu nad plynovodem, před navezením nových konstrukčních vrstev, budou přizváni technici EGD správy sítě plynu ke kontrole neporušenosti sítí. O kontrole bude proveden zápis“.
- Vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 21.10.2022 č.j. 801268/22, kde jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Požadujeme stávající tel vedení vedoucí napříč ZTV přeložit, pro konkrétní umístění nového vedení se prosím spojit s panem Jiřím Syrovým tel. 702124364, se kterým podepíšete smlouvu o vynucené překládce. Veškeré náklady hradí ten, kdo je vyvolal“ „Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.“ „Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK“.
- Vyjádření společnosti ČEVAK a.s. ze dne 03.10.2022 č.j. O22070187438, kde jsou ve vztahu k povolované stavbě mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Před zahájením prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných ČEVAK a.s. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede ČEVAK a.s.“ „Společnosti ČEVAK a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby“.
- Vyjádření správce silnice č. III/1738 Správy a údržby silnic Jihočeského kraje závod Strakonice ze dne 05.10.2022 č.j. SÚS JčK 18966/2022, ve kterém jsou uvedeny tyto podmínky:
 - 1/ Po realizaci stavby dojde k majetkoprávnímu vypořádání staveb a pozemků mezi Jihočeským krajem a městem Blatná.
 - 2/ Zhotovitel stavby požádá před vlastním prováděním stavby u příslušného silničního správního úřadu o povolení stavebních prací na silničním pozemku. Pro účel vydání tohoto povolení bude vydáno naší organizací samostatné vyjádření. Zároveň převezme zhotovitel od zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje závodu Strakonice protokolárně dotčený úsek komunikace do dočasného užívání a po provedení prací ho opět protokolárně předá zpět. Při převzetí silničních pozemků bude zhotovitelem dodána fotodokumentace stavby.
 - 3/ Zhotovitel před vlastním prováděním stavby uzavře se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje závodem Strakonice smlouvu o finanční náhradě za zvláštní užívání komunikace, případně smlouvu nájemní.
 - 4/ Přejechy silnice III/1738 pro dešťovou kanalizaci, splaškovou kanalizaci a pro vodovod preferujeme provést bezvýkopovou metodou. Pokud to nebude možné, bude v místě zásahu do asfaltového krytu vozovka zaříznuta, budou doloženy zkoušky hutnění a následně provedena obnova konstrukčních a asfaltových vrstev (dle TP 146). Krytové a stmelené podkladní vrstvy konstrukce vozovky musí být provedeny s přesahem 0,5 m od nestmelených vrstev ležících pod nimi. Napojení mezi stávajícím a novým asfaltovým krytem bude ošetřeno vhodnou asfaltovou zálivkou.

5/ Po realizaci a protokolárním předání bude probíhat 36 měsíční záruční lhůta. Pokud dojde v záruční době k poklesu či deformaci výkopu, bude celý prostor opravy vyfrézován v tl. 50 mm a znovupoložen asfaltový kryt ACO v tl. 50 mm.

6/ Hloubka uložení inženýrských sítí do silničních pozemků bude min. 120 cm od okolního terénu.

7/ V rámci stavby dojde k umístění nového svislého dopravního značení. Tyto úpravy budou provedeny na náklady investora stavby. Následně bude dopravní značení, které je součástí silnice III/1738, protokolárně předáno do správy naší organizace.

8/ Nové místní komunikace budou odvodněny tak, aby nedocházelo k vytékání dešťové vody na silnici III/1738. Dle předložené PD to budou zajišťovat nově vybudované uliční vpusti. Stavbou chodníku podél silnice III/1738 nedojde ke zhoršení odvodnění této silnice.

4. Stavba si vyžádá změnu trvalého dopravního značení, které bude provedeno podle situace č. 10 dokumentace stavebního objektu SO01.

Dopravní značení musí být provedeno v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb. v platném znění a se Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích – TP 65. Vodorovné dopravní značení musí být dále v souladu s technickými podmínkami TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

5. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dobu platnosti stavebního povolení je možné prodloužit na základě odůvodněné žádosti stavebníka, podanou před jejím uplynutím.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavbu nelze provádět svépomocí (§ 160 stavebního zákona); název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a termín zahájení stavby bude písemně oznámen silničnímu správnímu úřadu nejpozději 30 dní před zahájením stavby (oznámení je možno učinit současně s žádostí o povolení uzavírky dotčených komunikací).
8. Dle plánu kontrolních prohlídek vyznačeném v žádosti budou prováděny pouze kontrolní prohlídky před povolením užívání stavby (předčasné užívání, zkušební provoz, kolaudace).
9. Podle ustanovení § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je možné dokončenou stavbu veřejné infrastruktury trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Odůvodnění:

Dne 07.11.2022 podal stavebník k silničnímu správnímu úřadu žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu; tímto dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dne 01.12.2022 stavebník následně žádost doplnil.

K žádosti stavebník doložil (příp. následně doplnil) 2x projektovou dokumentaci stavby, územní rozhodnutí ze dne 06.01.2021 č.j. MUBL 230/2021 a souhlas odboru výstavby a ÚP MěÚ Blatná podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 09.09.2022 č.j. MUBL 15408/2022; souhlasy částí vlastníků stavbou dotčených pozemků a staveb, které jsou ve smyslu ustanovení § 184a odst. 1 stavebního zákona vyznačeny na situačním výkresu; sdělení odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 26.09.2022 č.j. MUBL 15171/22-135; závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Blatná ze dne 13.10.2022 č.j. MUBL 17453/2022 (souhlas podle lesního zákona), s podmínkami, které jsou stanoveny ve výroku tohoto povolení; závazné stanovisko vodoprávního úřadu – odboru životního prostředí MěÚ Blatná,

13.10.2022 č.j. MUBL 17543/2022, s podmínkami, které jsou stanoveny ve výroku tohoto povolení; závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ze dne 06.09.2022 č.j. KHSJC 27663/2022/HOK PI-PT-ST, s podmínkami, z nichž podmínka č. 1 je stanovena ve výroku tohoto povolení (podmínka č. 2 se týká výhradně vodovodu, který není předmětem tohoto stavebního povolení); stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 05.10.2022 č.j. KRPC-125479-2/ČJ-2022-020706 s podmínkami, jejichž část silniční správní úřad zahrnul do výroku tohoto rozhodnutí (nebyly zahrnuty podmínky týkající se veřejného osvětlení, které není předmětem tohoto stavebního povolení a dále ani podmínky, které byly v dokumentaci pro stavební povolení respektovány a splněny); vyjádření Povodí Vltavy, správce silnice III/1738 a správců inženýrských sítí.

Z předložené dokumentace je patrné, že provedení stavby si vyžádá přeložku sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Jelikož přeložka není předmětem tohoto stavebního povolení (byla povolena již územním rozhodnutím), a ustanovení § 110 stavebního zákona nevyžaduje (na rozdíl např. od § 94l – společné řízení) k žádosti o stavební povolení doložení smlouvy o překládce sítě, postačuje pro účely vydání stavebního povolení doložení vyjádření vlastníka dotčené sítě. Tím není dotčena povinnost stavebníka smlouvu o překládce sítě uzavřít, viz vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 21.10.2022 č.j. 801268/22, jehož podmínky silniční správní úřad uvedl v podmínce č. 3 (třetí odrážka) tohoto rozhodnutí.

Silniční správní úřad po doplnění žádosti oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 07.12.2022 zahájení stavebního řízení.

Z důvodu velkého počtu účastníků stavebního řízení (více než 30) bylo podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu zahájení řízení oznámeno účastníkům, kteří jsou uvedeni § 109 písm. e) - f) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou. Vyhláška byla ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu vyvěšena na úředních deskách Městského úřadu Blatná a Obecního úřadu Chlum (část se stavbou sousedících nemovitostí se nachází v k.ú. Chlum u Blatné), vč. zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za den vyvěšení bylo považováno vyvěšení vyhlášky na úřední desce správního orgánu, který řízení vede, tj. MěÚ Blatná (vyhláška byla vyvěšena dne 07.12.2022). K doručení písemnosti došlo 15. dnem ode dne vyvěšení, tj. dne 22.12.2022. Ostatním účastníkům řízení, uvedeným v § 109 písm. a) - d) stavebního zákona, a dotčeným orgánům, bylo oznámení doručeno jednotlivě. Stejným způsobem jako oznámení o zahájení řízení se doručuje i toto rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení stanovil silniční správní úřad podle výše citovaného ustanovení § 109 stavebního zákona, kdy účastníkem stavebního řízení je podle písm. a) stavebník; podle písm. b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna; podle písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; podle písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho práva prováděním stavby přímo dotčena; podle písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; podle písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Účastníky řízení podle ustanovení § 109 písm. e) - f) stavebního zákona identifikoval silniční správní úřad ve smyslu § 112 odst. 1 stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení i v tomto rozhodnutí označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Při úvaze, kteří vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich mohou být prováděním stavby přímo dotčeni (a jsou tedy účastníky stavebního řízení), vycházel silniční správní úřad

z předpokladu, že dotčení mohou být toliko vlastníci těch nemovitostí, které se nachází na úrovni úseků dotčených stavbou nebo alespoň hraničí se začátkem/koncem těchto úseků. Vlastníky pozemků, které sice sousedí s pozemky dotčenými stavbou, ale hranice pozemků nachází se zcela mimo úseků dotčených stavbou, silniční správní úřad za účastníky řízení nepovažoval, neboť je zjevné, že jejich práva nemohou být stavbou ani jejím prováděním nikterak dotčena; takové pozemky proto silniční správní úřad neuváděl v oznámení o zahájení řízení ani v tomto rozhodnutí.

Jelikož silniční správní orgán před vydáním oznámení o zahájení řízení zjistil, že v Katastru nemovitostí došlo v době po podání žádosti o stavební povolení ke změnám parcelace a čísel pozemků, uvedl v oznámení o zahájení řízení čísla pozemků dotčených stavbou i čísla pozemků se stavbou sousedících podle aktuálního KN stavu.

Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení (doručení účastníkům, kterým se doručovalo veřejnou vyhláškou, nastalo 15. dnem ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce MěÚ Blatná) mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Silniční správní úřad dále stanovil, že vyjádření k podkladům pro vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu) mohou účastníci řízení uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení.

Nikdo z účastníků řízení neuplatnil ve stanovených lhůtách námítky či důkazy a silniční správní úřad neobdržel ani žádné vyjádření k podkladům rozhodnutí. Taktéž dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádná další stanoviska (mimo vyjádření a stanoviska uplatněná před oznámením o zahájení řízení).

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou (a následně doplněnou) žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že předložené podklady jsou v souladu s požadavky uplatněnými dotčenými orgány, projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., byla zpracována oprávněnou osobou, je v souladu s územním rozhodnutím a v dostatečné míře obsahuje obecné požadavky na výstavbu i požadavky na stavbu pozemních komunikací.

Jelikož silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, tj. za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených stavbu při dodržení stanovených podmínek povolil.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat do 15 ti dnů od jeho doručení odvolání (doručení účastníkům, kterým se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou, nastává 15. dnem ode dne vyvěšení rozhodnutí na úřední desce MěÚ Blatná), ve smyslu § 81 a § 82 správního řádu, ke Krajskému úřadu – Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Blatná.

otisk úředního razítka

Ing. Jan Valášek

vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Osvobozeno od správního poplatku podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění (o správních poplatcích).

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Blatná a Obecního úřadu Chlum, vč. zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

S potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí bude rozhodnutí zasláno zpět Městskému úřadu Blatná, odboru dopravy.

Vyvěšeno dne Sejmutó dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:**účastníci řízení**

účastníci podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

Město Blatná, třída T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

účastníci podle § 109 písm. c) stavebního zákona:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, zastoupený Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice (datovou schránkou)

Technické služby města Blatné s.r.o., Riegrova 59, 388 01 Blatná (datovou schránkou)

General weld s.r.o., B. Němcové 660, 388 01 Blatná (datovou schránkou)

Dana Kunclová, Otavská 310, 386 01 Strakonice – Dražejov

Ing. Jindřiška Kudrnová, 9. Května 470, 388 01 Blatná

účastníci podle § 109 písm. d) stavebního zákona:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole (datovou schránkou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň (datovou schránkou)

účastníci podle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona:

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (datovou schránkou)

č.j. *KRPC-125479-2/ČJ-2022-020706*

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice (datovou schránkou)

č.j. *KHSJC 27663/2022/HOK PI-PT-ST*

MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování, tř. T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

ostatní

Obecní úřad Chlum, Chlum 43, 388 01 Blatná (datovou schránkou) – **žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky**