

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz



MUBLX00BSBTC

Obec Lnáře
Lnáře
387 42 Lnáře

Spis.značka

OVÚP/2951/2022/KK

Číslo jednací

MUBL 3154/2022

vyřizuje

Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne

23.2.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 18.2.2022 oznámil

Obec Lnáře, IČO 00251437, Lnáře, 387 42 Lnáře

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**“Drobná sakrální stavba“
Lnáře**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1699 (ostatní plocha) v katastrálním území Lnáře.

Druh a účel umísťované stavby:

- *Drobná sakrální stavba*

Umístění stavby na pozemku:

- *Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1699 v k. ú. Lnáře ve vzdálenosti 2,5 m od hranice pozemku st. p. 26 v k. ú. Lnáře a 2,7 m od západní hranice pozemku parc. č. 1699 v k. ú. Lnáře.*

Určení prostorového řešení stavby:

- *Stavba bude zděná s půdorysnými rozměry 1,7 x 1,7 m, výška střechy bude max. 4 m. Na střeše bude umístěn kříž o výšce 0,8 m.*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemek parc. č. 1699 v katastrálním území Lnáře

Žadatel k žádosti doložil:

- Vyjádření EG. D, a.s. (plyn) ze dne 17.2.2022, č. j. M18391-26167686
- Vyjádření EG. D, a.s. (elektrická síť) ze dne 17.2.2022, č. j. M18391-26167686
- Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 17.2.2022, č. j. O22070172441
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 17.2.2022, č. j. 554330/22

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. Územním plánem Lnáře, vydaným dne 14.6.2011. Stavba je umístována v zastavěném území, ve funkční ploše *PV – plochy veřejných prostranství*. V této ploše je dle textové části územního plánu přípustné umisťovat drobné kultovní a kulturní stavby za předpokladu, že svým charakterem a doprovodnými způsoby využití nenaruší charakter tohoto území. Drobná sakrální stavba charakter území nenaruší.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavební záměr uvedený v § 103, odst. 1, písm. e), bod 1 stavebního zákona

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Poplatek:

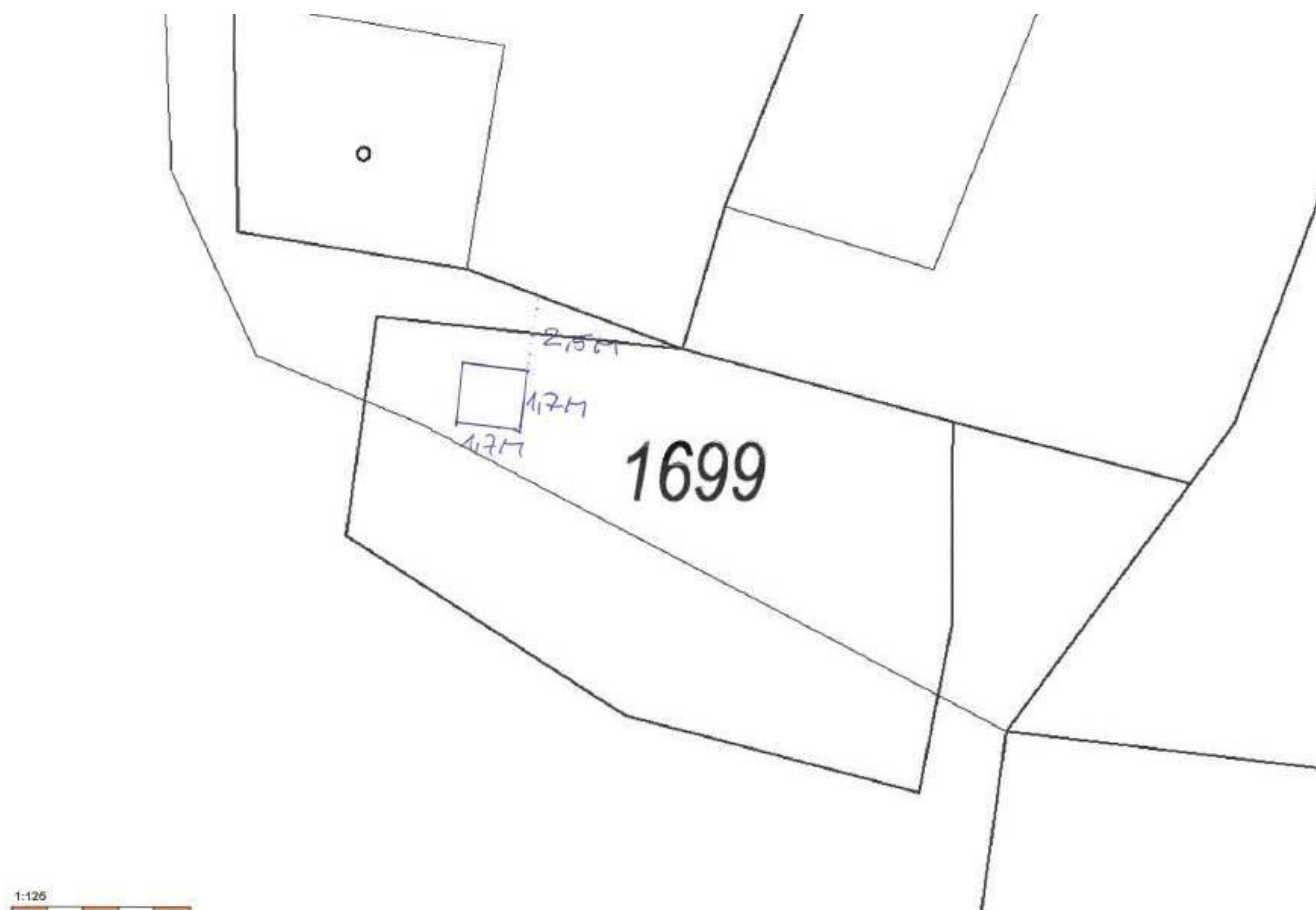
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**I. účastníci (dodejky)**

Obec Lnáře, IDDS: dyxbczl

II. ostatní

Spis - vlastní



Grafická příloha územního souhlasu ze dne 23.2.2022, spis. zn. OVÚP/2951/2022/KK