

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz



MUBLX00B6SAM

Obec Mačkov
Mačkov 75
388 01 Blatná

Spis.značka

OVÚP/7844/2021/KK

Číslo jednací

MUBL 8191/2021

vyřizuje

Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne

20.5.2021

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 14.5.2021 oznámila

Obec Mačkov, starostka Hana Míková, IČO 00667684, Mačkov 75, 388 01 Blatná

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**“Sklad sportovního náradí“
Mačkov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 137/6 v katastrálním území Mačkov.

Druh a účel umísťované stavby:

- *Sklad pro uskladnění sportovního náradí*

Umístění stavby na pozemku:

- *Sklad bude umístěn na pozemku parc. č. 137/6 v k. ú. Mačkov ve vzdálenosti 1 m od sportovního hřiště a ve vzdálenosti 0,65 m od hranice s pozemkem parc. č. 137/7 v k. ú. Mačkov.*

Určení prostorového řešení stavby:

- *Sklad bude tvořen kovovou konstrukcí, která bude oplášťena trapézovým plechem. Půdorysné rozměry skladu budou 2,5 x 4,5 m. Sklad bude zastřešen pultovou střechou s max. výškou 2,13 m. Sklad bude ukotven na základovou desku.*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemek parc. č. 137/6 v katastrálním území Mačkov

Žadatel k žádosti doložil:

- Vyjádření EG.D, a.s. (plyn) ze dne 12.5.2021, č. j. M18391-26115368
- Vyjádření EG. D., a.s. (elektrická síť) ze dne 12.5.2021, č. j. M18391-26115368
- Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 12.5.2021, č. j. O21070149097
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 12.5.2021, č. j. 656478/21
- Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 137/7 v k. ú. Mačkov, vyznačený na situačním výkrese

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. Územním plánem Mačkov, vydaným dne 10.10.2010. Stavba je umístována v zastavěném území, ve funkční ploše, *OS – plochy občanské vybavenosti – sportovní zařízení*. V této ploše je dle textové části územního plánu přípustné umísťovat stavby, které zajišťují podmínky pro užívání staveb a ploch pro sportování. Sklad sportovního nářadí tyto podmínky splňuje.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavební záměr uvedený v § 103, odst. 1, písm. e), bod 1 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. žadatel (dodejka)

Obec Mačkov, IDDS: 2cxamw5

Obdrží po nabytí účinnosti:

II. osoby uvedené v § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona (doporučeně)

XXXXXX

III. ostatní

Spis - vlastní