

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz

Tento souhlas

nabývá účinnosti dne:.....



MUBLX00AG4A5

XXXXX

Spis.značka

OVÚP/6844/2020/KK

Číslo jednací

MUBL 7073/2020

vyřizuje

Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne

27.5.2020

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 20.5.2020 oznámila

XXXXX

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**“Vodovodní přípojka“
Blatná**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2062/2, 1273/21, 1273/32, 1273/22 v katastrálním území Blatná.

Druh a účel umísťované stavby:

- *Vodovodní přípojka pro rodinný dům*

Umístění stavby na pozemku:

- *Vodovodní přípojka bude na stávající řad napojena v pozemku parc. č. 2062/2 v k. ú. Blatná. Od místa napojení bude přípojka vedena přes pozemky parc. č. 1273/22 a 1273/32 v k. ú. Blatná až na pozemek parc. č. 1273/21 v k. ú. Blatná, kde bude ukončena napojením na vnitřní rozvod domu. V trase přípojky bude v jihovýchodním rohu pozemku parc. č. 1273/21 v k. ú. Blatná umístěna vodoměrná šachta.*

Určení prostorového řešení stavby:

- *Přípojka bude provedena potrubím Pe 32x3 o celkové délce 49 m*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- *Pozemky parc. č. 2062/2, 1273/21, 1273/32, 1273/22 v katastrálním území Blatná*

Žadatel k žádosti doložil:

- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (elektrická síť) ze dne 21.5.2020, č. j. M18391-26049515
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (plyn) ze dne 21.5.2020, č. j. M18391-26049515
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 17.5.2020, č. j. 638379/20
- Souhlas s realizací od ČEVAK, a.s. ze dne 28.2.2020, č. j. O20070113441
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 2062/2 v k. ú. Blatná, vyjádřený na situačním výkrese
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 2073/32 v k. ú. Blatná, vyjádřený na situačním výkrese
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 1273/22 v k. ú. Blatná, vyjádřený na situačním výkrese

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. územním plánem Blatná, vydaným dne 30.3.2017. Stavba se nachází v zastavěném území, ve funkčních plochách *B – bydlení, Z – zahrady a sady, PV – veřejná prostranství*. Dle textové části územního plánu je v těchto plochách přípustné umisťovat stavby technické infrastruktury.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavební záměr uvedený v § 103 písm. e) bod 10. stavebního zákona

Upozornění:

- Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 250 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. žadatel (dodejka)

XXXXX

Obdrží po nabytí účinnosti:

II. osoby uvedené v § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona (doporučeně)

XXXXX

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu

Město Blatná, Odbor majetku investic a rozvoje, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

III. ostatní

spis – vlastní