

# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

## odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156

e-mail: rojik@mesto-blatna.cz



MUBLX00AFKGK

XXXXXX

Spis.značka  
**OVÚP/4975/2020/LR**  
Číslo jednací  
**MUBL 6821/2020**

vyřizuje  
**Rojík**

V Blatné dne  
**20.5.2020**

### SOUHLAS

#### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 8.4.2020 podal

**XXXXXX,**

kterého na základě plné moci zastupuje **Ing. arch Jiří Michálek, IČO 88305635, Plešnice 87, 330 33 Město Touškov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**"Stavební úpravy dvorní fasády, Sedlice 218"**  
**Sedlice, Jeronýmova č.p. 218**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 245 v katastrálním území Sedlice u Blatné.

#### Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Stavební úpravy dvorní štítové fasády rodinného domu č.p. 218 v Sedlici. Jedná se o demontáž plastového okna, ubourání zděného parapetu demontovaného okna a následnou montáž plastových dveří do nově upraveného stavebního otvoru, propojující kuchyni a zahradu. Výška nadpraží a šířka ostění stavebního otvoru zůstává neměnná. Nové dveře budou do ostění obvodové stěny osazené ve stejné pozici jako původní okno.
- Budou provedeny drobné terénní úpravy před novým vchodem do objektu – odstranění okapového chodníku a provedení nové zpevněné plochy navazující na stávající terén.

Stavba bude provedena podle příložené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou v březnu 2020 vypracoval Ing. arch. Jiří Michálek, autorizovaný architekt, ČKA 03 972.

**Stavebník k žádosti doložil:**

- plnou moc k zastupování stavebníků ze dne 14.3.2020
- závazné stanovisko MěÚ Blatná, státní památkové péče ze dne 02. 04. 2020, č.j. MUBL 4788/2020/28

**Stavba splňuje podmínky § 104 stavebního zákona**, neboť se jedná o stavbu pro bydlení bez obyvatelného podkroví a bez podsklepení podle odst. 1 písm. a) – stavba RD

**Upozornění:**

- Vlastník nemovitosti je zodpovědný za dodržení postupu realizace obnovy dle předložené žádosti a ustanovení závazného stanoviska MěÚ Blatná, státní památkové péče ze dne 02. 04. 2020, č.j. MUBL 4788/2020/28. Jakékoliv práce obnovy objektu č.p. 218 v MPZ Sedlice, spočívající ve změně stavby, terénních úpravách, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím, podléhají samostatnému řízení v nové věci dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a dále zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn
- Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu dokončení stavby.
- S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů.

**Poučení:**

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Bc. Václav Koubek  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
MěÚ Blatná

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

**I. Žadatel – stavebník (dodávky)**

XXXXX, zastoupení pro: XXXXX

**II. Dotčené správní úřady**

MěÚ Blatná, státní památková péče, tř. T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

**III. Ostatní**

spis – vlastní