

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156

e-mail: rojik@mesto-blatina.cz



MUBLX00AFMTD

XXXXXX

Spis.značka
OVÚP/3896/2020/LR
Číslo jednací
MUBL 6855/2020

vyřizuje
Rojík

V Blatné dne
20.5.2020

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 9.3.2020 podala

XXXXXX,

kterou na základě plné moci zastupuje **Ing. Miloslav Vít, IČO 72186461, tř. J. P. Koubka 97, 388 01 Blatná**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Novostavba RD a ČOV na p.č. 1401 v k.ú. Hajany u Blatné"
Hajany,

nápojení stavby na el. energii, kanalizaci a vodovod, dešťovou kanalizaci svedenou do vsakovacího drenu, zpevněné plochy a oplocení na pozemcích parc. č. 1394 (ostatní plocha), parc. č. 1401 (zahrada) v katastrálním území Hajany u Blatné.

Stavba obsahuje:

- Novostavbu zděného přízemního rodinného domu půdorysného tvaru obdélníka o rozměrech 7,0 x 9,0 m s parkovacím stáním z dřevěné montované konstrukce o rozměrech 3,44 x 6,12 m, zastavěná plocha objektem 84,05 m², obestavěný prostor 489 m³, užitná plocha 70,80 m² (včetně parkovacího stání), stavba bude mít 1 NP, bez podsklepení a bez podkrovní, střecha sedlová, výška v hřebeni

+4,920 m. Stavba bude obsahovat místnosti: obývací pokoj s kuchyní, ložnice, koupelna s WC, technická místnost, chodba a nezastřešené parkovací stání pro 1 OA.

- Domovní čistírnu odpadních vod (DČOV) typu MICROCLAR AT 6 (4 EO) s napojením na stávající kanalizační přípojku.
- Přípojku elektrické energie CYKY 5C, dl. 42,2 m od objektu RD do pilírku na hranici pozemku.
- Vodovodní potrubí PE DN 32x3 mm z RD na budoucí vodovodní řad.
- Kanalizační přípojku DN 125, dl. 16,6 m z RD do DČOV.
- Dešťovou kanalizaci svedenou do vsakovacího drénu 4,0 x 2,0 m, hloubka 2,0 m na pozemku stavebníka.
- Zpevněné plochy – vjezd k park. stání – 81,63 m².
- Oplocení – drátěné pletivo + ocelové sloupky v. 1,8 m, dřevěné oplocení v. 1,8 m na bet. podezdívce 0,5 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1394 (přípojka vodovodu) a parc. č. 1401 v katastrálním území Hajany u Blatné, jak je zakresleno na situačním výkrese, kde je umístění stavby též okótováno a výškově označeno.
3. Stavba bude respektovat následující údaje:
 - a) stavba RD bude mít půdorysný tvar obdélníka o rozměrech 7,0 x 9,0 m s parkovacím stáním z dřevěné montované konstrukce o rozměrech 3,44 x 6,12 m
 - b) stavba RD bude umístěna na pozemku parc. č. 1401 v odstupové vzdálenosti 5,000 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1012, 2,000 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1402 a 19,128 od společné hranice s pozemkem parc. č. 1394 v k.ú. Hajany u Blatné,
 - c) stavba RD bude mít pouze 1 NP, bez podsklepení a bez podkroví, úroveň podlahy v 1.NP = ± 0,000, střecha stavby sedlová, výška stavby v hřebeni +4,920 m, zastavěná plocha 84,05 m², obestavěný prostor 489 m³, užitná plocha 70,80 m² (včetně parkovacího stání),
 - d) domovní čistírna odpadních vod (DČOV) bude typu MICROCLAR AT 6 (4 EO) umístěna jihovýchodním rohu pozemku parc. č. 1401 v odstupové vzdálenosti 2,8 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1400 a v odstupové vzdálenosti 2,8 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 1394 v k.ú. Hajany u Blatné, orientační souřadnice S-JTSK DČOV: X-1107520.48; Y-794926.16, orientační souřadnice S-JTSK místa vypouštění do jednotné kanalizace obce Hajany: X-1107528.82; Y-794928.28,
 - e) stavba RD bude napojena:
 - i) kanalizační přípojkou KG DN 125, dl. 16,6 m z RD do DČOV na pozemku parc. č. 1401, kanalizační přípojka z DČOV do jednotné kanalizace obce Hajany parc. č. 1394 v k.ú. Hajany u Blatné je stávající,
 - ii) vodovodní přípojkou PE DN 32 x 3 mm, z RD po pozemku parc. č. 1401 do budoucího vodovodního řadu na pozemku parc. č. 1394 v k.ú. Hajany u Blatné,
 - iii) přípojku elektrické energie CYKY 5C, dl. 42,2 m na pozemku parc. č. 1401 do pilírku umístěného na hranici v jihozápadním rohu pozemku parc. č. 1401 v k.ú. Hajany u Blatné,
 - f) zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 1401 v k.ú. Hajany u Blatné – příjezdová cesta k parkovacímu stání,

- g) oplocení drátěné pletivo + ocelové sloupky v. 1,8 m, umístěné na západní a východní hranici pozemku parc. č. 1401 a , dřevěné oplocení v. 1,8 m na bet. podezdívce 0,5 m, umístěné na jižní a severní hranici pozemku parc. č. 1401 v k.ú. Hajany u Blatné.
4. Dešťové vody ze střechy budou sváděny dešťovou kanalizací do vsakovacího drenu a zasakovány na pozemku stavebníka.
 5. Nemovitost bude napojena novým sjezdem ke komunikaci na pozemku parc. č. 1394 v k.ú. Hajany u Blatné; připojení bylo povoleno rozhodnutím Městského úřadu Blatná, odborem dopravy, ze dne 21.11.2019, č.j. MUBL 17621/2019.
 6. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miloslav Vít, autorizovaný technik pro pozemní stavby (ČKAIT - 0102298); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu nejméně 10 dnů před zahájením prací termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: Vzhledem k rozsahu a charakteru stavební činnosti bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do **dvou let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
6. Ke stavbě v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení el. energie nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
9. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u MěÚ v Blatné - odboru dopravy a silničního hospodářství nebo místně příslušného obecního úřadu.
10. Veškerá narušená veřejná prostranství budou před užíváním stavby uvedena do původního stavu.
11. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
12. Staveniště bude ohrazeno, případně jinak označeno, vyžaduje-li to ochrana osob, zdraví, majetku nebo jiné zájmy společnosti. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude řádně osvětleno.
13. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 16 k této vyhlášce.

14. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezů, je stavebník, osoba odpovědná za provádění stavebních prací nebo nálezce povinen podle zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, oznámit nález Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo anebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezů došlo, a to nejpozději do druhého dne po archeologickém nálezů nebo potom, kdy se o archeologickém nálezů dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem. Současně musí stavebník dodržet ustanovení § 176 stavebního zákona a nález oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezů přerušit.
15. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
16. V prostoru křížení stavby s inženýrskými sítěmi budou zástupci majitelů dotčených sítí přizváni k záhozu. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
17. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit pouze pozemek investora.
18. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
19. Vytýčení prostorové polohy stavby musí být zajištěno odborně způsobilými osobami a výsledek musí být ověřen oprávněnými zeměměřickými inženýry.
20. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do vydání kolaudačního souhlasu (před započítáním užívání stavby) vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
21. **Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
22. **Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebního podnikatele, popř. jméno a příjmení stavbyvedoucího a jeho písemné prohlášení doloží stavebník stavebnímu úřadu v Blatné nejméně 10 dnů před zahájením prací.**
23. Budou dodrženy podmínky požární bezpečnostního řešení stavby, které vypracoval v prosinci 2019 Ing. Miloslav Vít a autorizoval Ing. Robert Flandera ČKAIT 0101470
24. Bude zajištěno, aby odváděná dešťová voda neškodila pozemkům a stavbám vlastním ani sousedním.

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska **MěÚ Blatná, odboru životního prostředí**, č.j. MUBL 4258/2020 ze dne 6.4.2020 (souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu), které je závaznou součástí tohoto společného povolení:

1. V souladu s ustan. § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, žadatelka zajistí na svůj náklad z plochy odnímané pro stavbu rodinného domu včetně zpevněných ploch a příslušenství provedení skřívky ornice, podorniční vrstvy a hlouběji uložených vrstev půdy, u kterých lze předpokládat schopnost zkulturnění.
2. Skryté zeminy o objemu cca 17 m³ využijí na zlepšení půdních podmínek na nezastavěných a nezpevněných částech pozemků p. č. 1401 v k. ú. Hajany u Blatné, obci Hajany.

V souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF jsou žadatelé povinni zaplatit finanční odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro účely stavby rodinného domu skladu včetně zpevněných ploch a příslušenství. Předepsání výše odvodu proběhne v samostatném řízení po nabytí právní moci rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů stavebního zákona a po zahájení realizace záměru. Orientační výše odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF je stanovena ve výši **1 016 Kč**.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, požádá o přidělení čísla popisného, doloží geometrický plán zaměření stavby a zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření, předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

XXXXX.

Odůvodnění:

Dne 9.3.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení podle § 94j-94p stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením ze dne 6.4.2020, č.j. MUBL 4887/2020 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Stavební úřad dále upozornil účastníky řízení, že byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad si v rámci společného řízení vyžádal závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona. Podle závazného stanoviska ze dne 12.3.2020 č.j. MUBL 4108/2020 záměr přípustný.

Novostavba vodního díla domovní čistírny odpadních vod splňuje definici stavby vedlejší podle § 2 odst. 9 stavebního zákona, kdy se vedlejší stavbou rozumí stavba, která se stavbou hlavní (v tomto případě rodinným domem) svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní. Podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. K novostavbě vodního díla domovní čistírny odpadních, vydal MěÚ Blatná, odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 25.2.2020 pod č.j. MUBL 3031/2020,

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, a to zejména:

- § 23 odst. 2; z předložené dokumentace vyplývá, že stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek (pozemek jiného vlastníka) a umístěním stavby nebude znemožněna zástavba sousedního pozemku (pozemku jiného vlastníka)
- § 25 odst. 2; z předložené dokumentace vyplývá, že volný prostor mezi navrhovaným RD stávajícími rodinnými domy je více než 7 m a vzdálenost navrhovaného RD od společných hranic pozemků je 2 m a více;

Stavba vyhovuje technickým požadavkům na výstavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších změn, a to zejména:

- § 6 odst. 1; stavba bude napojena na obecní vodovod
- § 6 odst. 3; stavba bude napojena přes ČOV na kanalizační řad pro veřejnou potřebu
- § 6 odst. 4; dešťová voda ze stavby bude svedena do vsakovacího drenu a zasakována na pozemku stavebníka

- § 8 odst. 1 písm. b) požární bezpečnost; ta je v dokumentaci doložena požárně bezpečnostním řešením stavby z prosince 2019, které vypracoval Ing. Miloslav Vít a autorizoval Ing. Robert Flandera ČKAIT 0101470
- § 36 odst. 1 písm. a); dle předložené projektové dokumentace bude objekt chráněn hromosvodem
- § 40 odst. 2; světlá výška obytných místností v 1.NP je navržena 2,510 m

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 6.4.2020 č.j. MUBL 4258/2020 - souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu
- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – souhlasné závazné stanovisko k umístění a provedení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ze dne 6.4.2020 č.j. MUBL 4260/2020
- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – závazné stanovisko k novostavbě vodního díla Domovní čistírny odpadních vod ze dne 25.2.2020, č.j. MUBL 3031/2020
- MěÚ Blatná, odbor výstavby a ÚP, orgán územního plánování – závazné stanovisko ze dne 12.3.2020 č.j. MUBL 4108/2020 - záměr je přípustný

Stavebník k žádosti doložil:

- rozhodnutí MěÚ Blatná, odboru dopravy – připojení k místní komunikaci ze dne 21.11.2019, č.j. MUBL 17621/2019
- souhlas obce Hajany s připojením na obecní vodovod, kanalizaci a vjezdu ze dne 28.9.2019,
- sdělení MěÚ Blatná, odboru životního prostředí ze dne 19.2.2020, č.j. MUBL 2158/2024
- vyjádření E.ON Distribuce a.s. o existenci distribuční soustavy (elektrická síť) a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 13.1.2020, zn. M18391-26025504
- vyjádření E.ON Distribuce a.s. o existenci distribuční soustavy (plyn) a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 13.1.2020, zn. M18391-26025504
- vyjádření CETIN, a.s. k existenci SEK ve stavbou dotčeném území ze dne 24.2.2020, č.j. 554923/20
- vyjádření ČEVAK - k neexistenci sítí ze dne 12.1.2020, č.j. O20070108646
- smlouvu o budoucí smlouvě o připojení k vodovodnímu řadu
- souhlasy k umístění stavebního záměru na situačním výkresu podle §184a stavebního zákona
- plnou moc k zastupování stavebníka ze dne 30.10.2019

Vymezení okruhu účastníků společného řízení:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 94k stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení o umístění stavby stavebník, vlastník stavby a pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a dále osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší jak stavebníkovi, tak vlastníkům pozemků, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a vlastníkům sousedním pozemků. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Obec Hajany, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn je účastníkem společného řízení vždy (§ 94k písm. b).

- účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona
XXXXX
- účastníci řízení podle § 94k písm. b), d) a e) stavebního zákona
Obec Hajany, Hajany 73, 388 01 Blatná

- účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona
E.ON Distribuce, a.s.,
- účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona
XXXXX
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Příloha:

- situace s vyznačením umístění stavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč, celkem 5800 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona (dodějky)

Ing. Miloslav Vít, tř. J. P. Koubka č.p. 97, 388 01 Blatná

zastoupení pro: XXXXX

II. účastníci řízení podle § 94k písm. b), d) a e) stavebního zákona (dodějky)

Obec Hajany, IDDS: urjavhg

III. účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodějky)

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

IV. účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (dodějky)

XXXXX

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

V. dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

VI. ostatní

spis – vlastní