

# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

## odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz

Tento souhlas

nabývá účinnosti dne:.....



MUBLX00ADAH3

XXXXX

Spis.značka

**OVÚP/5397/2020/KK**

Číslo jednací

**MUBL 5540/2020**

vyřizuje

**Ing. Tomáš Mareš**

V Blatné dne

**27.4.2020**

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 22.4.2020 oznámila

**XXXXX**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s**

s umístěním stavby

### **“Vodovodní přípojka“ Bělčice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1193/31, p. p. k. 1697/1 v katastrálním území Bělčice.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- *Vodovodní přípojka pro rodinný dům*

#### Umístění stavby na pozemku:

- *Vodovodní přípojka bude na stávající vodovodní řád napojena v pozemku p. p. k. 1697/1 v k. ú. Bělčice (před pozemkem parc. č. 1193/31). Od místa napojení bude přípojka přímo vedena na pozemek parc. č. 1193/31 v k. ú. Bělčice, kde bude ukončena vodoměrnou šachtou, která bude umístěna 1,2 m za hranicí pozemku.*

#### Určení prostorového řešení stavby:

- *Přípojka bude provedena potrubím PE100-d32x3-SDR11 o celkové délce 2,5 m*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Pozemky parc. č. 1193/31, p. p. k. 1697/1 v katastrálním území Bělčice

**Žadatel k žádosti doložil:**

- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 22.2.2020, č. j. 554336/20
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. k existenci podzemního a nadzemního vedení NN v dotčeném území a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 25.2.2020, č. j. M18391-26033803
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (plyn) ze dne 25.2.2020, č. j. M18391-26033803
- Souhlas s realizací od ČEVAK, a.s. ze dne 9.3.2020, č. j. O20070113039
- Vyjádření Města Bělčice ze dne 12.3.2020
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 27.2.2020, č. j. SÚS JčK 2759/2020
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku p. p. k. 1697/1 v k. ú. Bělčice, vyjádřený na situačním výkrese

**Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací** tj. územním plánem Bělčice, vydaným dne 20.9.2018. Stavba se nachází v zastavěném území, ve funkčních plochách *BV – bydlení individuální v rodinných domech a PV – veřejná prostranství*. Dle textové části územního plánu je v těchto plochách přípustné umísťovat stavby související technické infrastruktury, vodovodní přípojka pro rodinný dům je tedy v souladu s územním plánem.

**Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:**

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

**Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:**

- stavební záměr uvedený v § 103 písm. e) bod 10. stavebního zákona

**Upozornění:**

- Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.

**Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Bc. Václav Koubek  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
MěÚ Blatná

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 250 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

**I. žadatelka** (dodejka)

XXXXXX

**Obdrží po nabytí účinnosti:**

**II. osoby uvedené v § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona** (doporučeně)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

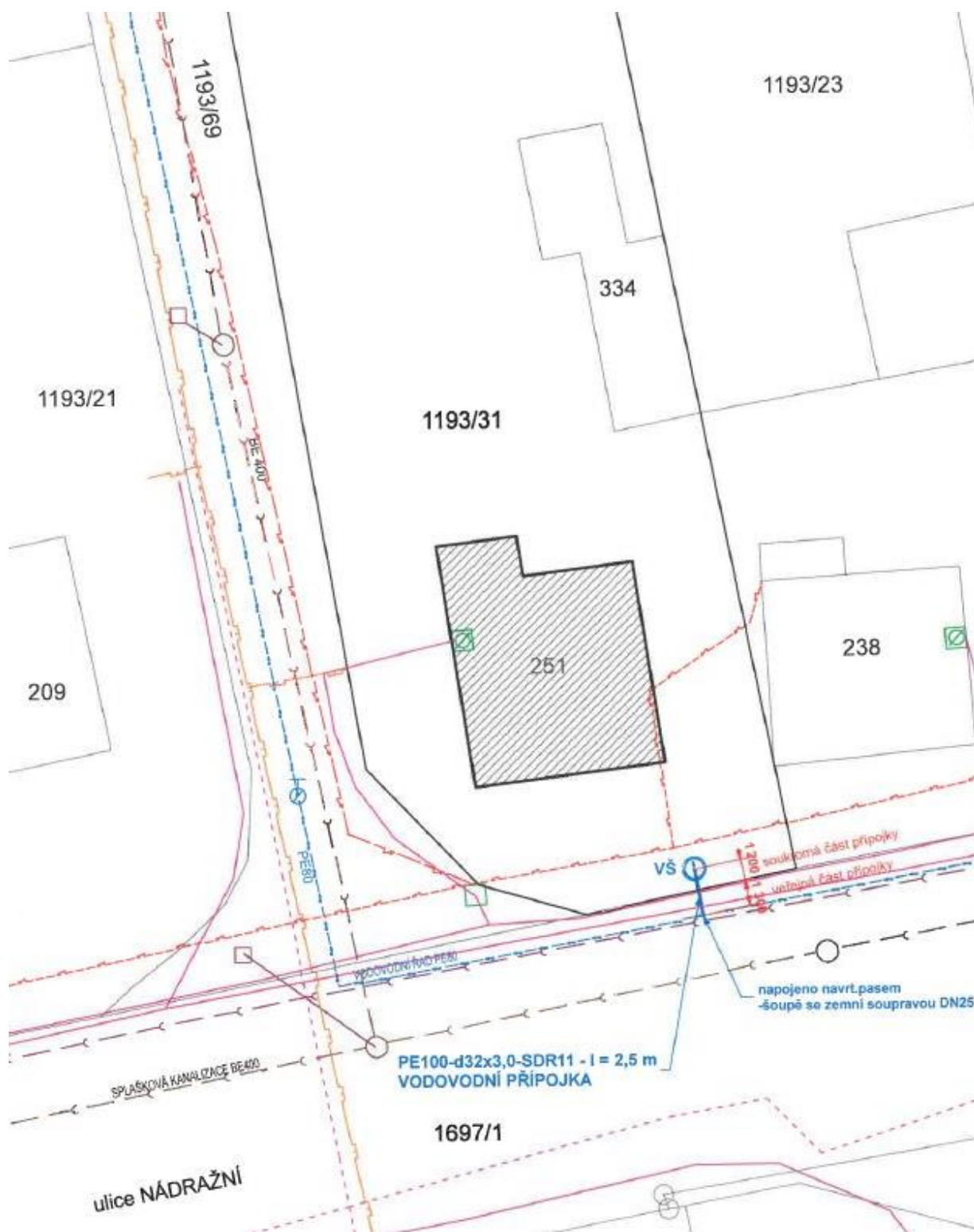
E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu

Město Bělčice, IDDS: h72bfjp

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

**III. ostatní**

spis – vlastní



Grafická příloha územního souhlasu ze dne 27.4.2020, spis. zn. OVÚP/5397/2020/KK