

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz



MUBLX00AHDPY

Obec Lnáře
Lnáře
387 42 Lnáře

Spis.značka
OVÚP/5472/2020/KK
Číslo jednací
MUBL 7798/2020

vyřizuje
Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne
8.6.2020

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.4.2020 podala

Obec Lnáře, IČO 00251437, Lnáře, 387 42 Lnáře,
kterou zastupuje **ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175,**
386 01 Strakonice 1

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

“Lnáře, směr Předmíř – VO“
Lnáře

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 18, 27/1, parc. č. 2213, 2214, 1660/1, 26, 2210, 2216, 2258, 1613/2, 2277, 2279, 1742/2 v katastrálním území Lnáře.

Druh a účel umísťované stavby:

- *Nové veřejné osvětlení*

Umístění stavby na pozemku:

- *Pozemky st. p. 18, 27/1, parc. č. 2213, 2214, 1660/1, 26, 2210, 2216, 2258, 1613/2, 2277, 2279, 1742/2 v katastrálním území Lnáře.*

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. p. 18, 27/1, parc. č. 2213, 2214, 1660/1, 26, 2210, 2216, 2258, 1613/2, 2277, 2279, 1742/2 v katastrálním území Lnáře.
3. Stavba bude respektovat následující údaje:
 - a) Trasa nového veřejného osvětlení bude vedena od stávajícího stožáru VO na pozemku parc. č. 2213 v k. ú. Lnáře směrem do prostoru veřejného prostranství před č. p. 122. Z tohoto veřejného prostranství bude trasa veřejného osvětlení vedena podél komunikace, severním směrem. Z této trasy bude provedena odbočka do prostoru před č. p. 53. Trasa bude ukončena posledním stožárem, umístěným na pozemku parc. č. 2279 v k. ú. Lnáře.
 - b) Celkem bude umístěno 20 osvětlovacích stožárů s nadzemní výškou 6 m a 9,2 m.
 - c) Kabelové vedení VO bude provedeno kabelem AYKY 4x16 mm² o celkové délce 1084 m.
4. Stavba veřejného osvětlení bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Václav Lhota, Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0102322; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.

III. Stanoví podmínky dotčených orgánů:

7. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu, kterým je MěÚ Blatná, odbor dopravy, dle závazného stanoviska ze dne 21.2.2020, č. j. MUBL 2169/2020:
 - a) Nové sloupy veřejného osvětlení musí být umístěny tak, aby netvořily pevnou překážku dle ustanovení § 29 zákona o pozemních komunikacích. To znamená, že nesmí být umístěny ve vozovkách ani krajnicích přilehlých komunikací. Dále musí být zachován normový bezpečnostní odstup okraje sloupu od zpevněné části krajnice (příp. obruby) min. 0,5 m.
 - b) Při umístění sloupů veřejného osvětlení v chodníku lze jeho průchozí prostor místně zúžit, vždy však musí být zachována volná průchozí šířka nejméně 90 cm.
 - c) Sloupy musí být umístěny tak, aby nedošlo ke zhoršení rozhledových podmínek v křižovatkách pozemních komunikací ani ve sjezdech na sousední nemovitosti a účelové komunikace, resp. musí zůstat zachovány alespoň předepsané normové hodnoty rozhledu. V případě křižovatek jsou rozhledové podmínky stanoveny normou ČSN 736102 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích, v případě připojení sousedních nemovitostí (sjezdů) a dopravně méně významných účelových komunikací jsou požadavky na rozhledy stanoveny v čl. 12.8 normy ČSN 736110 Projektování místních komunikací (která se vztahuje též na průjezdní úseky silnic v zastavěném území obce). Pokud bude průměr sloupů VO $\leq 0,15$ m je přípustné jejich umístění ve vzájemné vzdálenosti > 10 m i v rozhledových trojúhelnících sjezdů. V případě sjezdů na pozemky parc. č. st. 42, st. 32 a st. 27/1 v k. ú. Lnáře by ovšem vzhledem k místním podmínkám umístění sloupů v rozhledových trojúhelnících mohlo významně zhoršit rozhledové podmínky i v případě, kdy by šířka sloupu byla $\leq 0,15$ m – v těchto případech doporučujeme umístit sloupy zcela mimo rozhledové trojúhelníky sjezdů, příp. do takových míst, kde nedojde k dalšímu zhoršení rozhledových podmínek oproti stávajícímu stavu.
 - d) Sloupy veřejného osvětlení musí být umístěny tak, aby nezakrývaly nebo nezhoršovaly viditelnost stávajících dopravních značek. Kolize ze stávajícími dopravními značkami může nastat zejména v případě sloupů navržených u pozemků parc. č. st. 32 a st. 27/1 v k. ú. Lnáře. V tomto případě doporučujeme se správcem silnice II/177 (Správou a údržbou silnic JčK) projednat možnost zrušení stávajících sloupků dopravních značek a tyto umístit na nové sloupy veřejného osvětlení, při dodržení podmínek Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích – TP 65.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

8. Stavbu kabelového vedení lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
9. Žadatel doloží stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu náležitosti uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a zajistí provedení a vyhodnocení zkoušek a měření, ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že stavbu lze užívat bez závad.

Odůvodnění:

Dne 23.4.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 24.4.2020 pod č. j. MUBL 5513/2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad tedy stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníkům byla dána možnost nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v územním řízení posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. územním plánem Lnáře, vydaným dne 14.6.2011. Stavba je umístována v zastavěném území, ve funkčních plochách *PV – plochy veřejných prostranství, DS – silniční doprava, B – plochy bydlení, SB – plochy smíšené obytné, VS – výroba a skladování a PZ – veřejná zeleň*. V těchto plochách je možné umísťovat stavby technické infrastruktury.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle žadatele, rovněž vlastníkům stavbou dotčených pozemků a také vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Lnáře, Lnáře, 387 42 Lnáře

Účastníci územního řízení dle §85 odst. 2 a) stavebního zákona:

XXXXXX

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10

TOMEGAS s.r.o., Tábořská 260, 399 01 Milevsko 1

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor dopravy dne 10.2.2020, č. j. MUBL 2169/2020

Žadatel dále doložil:

- Plnou moc k zastupování
- Souhlas vlastníka pozemků parc. č. 1613/2, 2277 v k. ú. Lnáře, vyjádřený na situačním výkrese
- Souhlas vlastníka pozemku st. p. 18 v k. ú. Lnáře, vyjádřený na situačním výkrese
- Souhlas vlastníka pozemku st. p. 27/1 v k. ú. Lnáře, vyjádřený na situačním výkrese
- Souhlas vlastníka pozemku parc. č. 2279 v k. ú. Lnáře, vyjádřený na situačním výkrese
- Sdělení MěÚ Blatná, státní památkové péče ze dne 28.1.2020, č. j. MUBL 1429/2020/4
- Sdělení MěÚ Blatná, odboru životního prostředí ze dne 27.1.2020, č. j. MUBL 829/20-10
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 29.1.2020, č. j. SÚS JčK 581/2020
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 7.2.2020, č. j. 517967/20
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (plyn) ze dne 14.1.2020, č. j. M18391-26025618
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (plyn) od E.ON Distribuce, a.s. ze dne 15.1.2020, č. j. A20504-27007378
- Souhlas s realizací od ČEVAK, a.s. ze dne 14.1.2020, č. j. O20070108798
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 13.1.2020, č. j. E01395/20
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 13.1.2020, č. j. 200113-1113146910
- Souhlas s realizací od Ministerstva obrany ze dne 18.2.2020, č. j. 113602/2020-1150-OÚZ-PHA
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (elektrická síť) ze dne 14.1.2020, č. j. M18391-26025618
- Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) od E.ON Distribuce, a.s. ze dne 15.1.2020, č. j. A20504-27007378

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)
ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

II. účastníci územního řízení dle §85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)
XXXXXX

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

TOMEGAS s.r.o., IDDS: 9mx7mj8

III. dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, OD - Odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

IV. ostatní

spis – vlastní



Grafická příloha územního rozhodnutí ze dne 8.6.2020, spis. zn. OVÚP/5472/2020/KK