

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz

Tento souhlas

nabývá účinnosti dne:.....



MUBLX00AIEXA

Technické služby města Blatné s.r.o.
tř. T. G. Masaryka 322
388 01 Blatná

Spis.značka
OVÚP/8296/2020/KK
Číslo jednací
MUBL 8523/2020

vyřizuje
Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne
19.6.2020

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 15.6.2020 oznámily

Technické služby města Blatné s.r.o., IČO 63250748, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

**“Retenční nádrž na dešťovou vodu“
Blatná**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1064/2, 1064/6, 1064/3 v katastrálním území Blatná.

Druh a účel umísťované stavby:

- Podzemní plastová nádrž na dešťovou vodu

Umístění stavby na pozemku:

- Podzemní nádrž na dešťovou vodu bude umístěna na pozemku parc. č. 1064/2 v k. ú. Blatná, ve vzdálenosti 6,69 m od hranice s pozemkem parc. č. 2046/5 v k. ú. Blatná a 0,95 m od hranice s pozemkem parc. č. 1064/3 v k. ú. Blatná. Přívodní potrubí bude do nádrže přivedeno z pozemku parc. č. 1064/6 v k. ú. Blatná, kde bude napojeno na dešťovou kanalizaci nově budované parkovací haly. Přepad z nádrže bude vyveden do stávající požární nádrže na pozemku parc. č. 1064/3 v k. ú. Blatná.

Určení prostorového řešení stavby:

- *Plastová nádrž bude válcového tvaru s průměrem 1,7 m a délkou 3,22 m. Přívodní potrubí KG DN 150 mm bude mít délku 2,2 m, přepad z nádrže bude proveden potrubím KG DN 150 mm o délce 2,2 m.*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- *Pozemky parc. č. 1064/2, 1064/6, 1064/3 v katastrálním území Blatná*

Žadatel k žádosti doložil:

- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 26.5.2020, č. j. 648234/20
- Vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 26.5.2020, č. j. O20070120066
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (elektrická síť) ze dne 10.6.2020, č. j. M18391-26053659
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. (plyn) ze dne 10.6.2020, č. j. M18391-26053659

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. územním plánem Blatná, vydaným dne 30.3.2017. Stavba je umístována v zastavitelném území, ve funkčních plochách VN – *nerušící výroba a podnikání a TO – nakládání s odpady*. Dle textové části územního plánu je v těchto plochách přípustné umístit stavby technické infrastruktury.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavební záměr uvedený v § 103 písm. e) bod 13. stavebního zákona

Upozornění:

- Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech, musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být

umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**I. účastníci (dodejky)**

Technické služby města Blatné s.r.o., IDDS: h626jcc

II. ostatní

spis – vlastní

