

Obec Čečelovice

Zastupitelstvo obce Čečelovice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále též jen „vyhláška 500“) formou opatření obecné povahy

v y d á v á změnu č. 3 územního plánu Čečelovice

Záznam o účinnosti	
vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Čečelovice	datum nabytí účinnosti:
oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: Mgr. Vlastimil Peterka funkce: referent odboru výstavby a územního plánování, Městský úřad Blatná podpis:	otisk úředního razítka pořizovatele

Zpracovatel:

Ing. Jitka Smítková Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav	razítko projektant
datum vyhotovení: únor 2023	
vypracoval: Ing. Jitka Smítková Ing. Vlastimil Smítka	
odpovědný projektant: Ing. Vlastimil Smítka (ČKA 04 792)	
číslo paré:	

I. změna územního plánu Čečelovice

- ◆ Kapitola a) zní: „Zastavěné území je aktualizováno ke dni 11. května 2022. Všechna zastavěná území jsou vymezena ve výkrese základního členění území a hlavním výkrese.“
- ◆ Nadpis kapitoly c) zní: „urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“
- ◆ V kapitole c) podkapitole c.2. tabulce zastavitelných ploch je vypuštěn třetí sloupec nazvaný „výměra v ha“.
- ◆ V kapitole c) podkapitole c.3. Plochy přestavby je vypuštěn třetí sloupec.
- ◆ Nadpis kapitoly d) zní: „koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“.
- ◆ Nadpis kapitoly e) zní: „koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin apod.“
- ◆ V kapitole e) podkapitole e.1. je na závěr vložena tabulka ploch změn v krajině, která včetně podnadpisu zní:

„plochy změn v krajině

označení plochy změn v krajině (plochy dle způsobu využití)	umístění	způsobu využití plochy	podmínky pro využití plochy	rozhodování o změnách podmíněno *)
K1 (16)	jihovýchodně od sídla Čečelovice	les	- nejsou stanoveny	NE
K2 (17)	jihovýchodně od sídla Čečelovice	les	- nejsou stanoveny	NE

*) dohodou o parcelaci - D, zpracováním územní studie – ÚS, nebo vydáním regulačního plánu – RP“.

- ◆ V kapitole e. podkapitole e.6. se v druhém odstavci vypouští text: „prognózní zdroje,“.

- ◆ Nadpis kapitoly h) zní: „vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona
- ◆ Byly vypuštěny kapitoly j) a k).
- ◆ Kapitola původně označené jako l) se nově nazývá j).
- ◆ Byla vypuštěna kapitola m).
- ◆ Kapitola původně nazvaná n) se nově nazývá k).
- ◆ Byla vypuštěna kapitola o).
- ◆ Kapitola původně nazvaná p) se nově nazývá l).
- ◆ Nová kapitola l) včetně nadpisu zní:

„údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části

Počet listů (stránek) územního plánu

16 (32)

Počet výkresů grafické části

3“.

Počet listů (stran) změny č. 3 územního plánu

2 (4)

Počet výkresů grafické části

3