

ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BLATNÁ



duben 2021

**Zprávu o uplatňování schválilo Zastupitelstvo města Blatná
na svém zasedání dne 21. 4. 2021 usnesením č. 30/21.**

Vypracoval: Mgr. Vlastimil Peterka, tel.: 383 416 155, email: peterka@mesto-blatna.cz

Ing. Martina Linhartová, tel.: 383 416 150, email: linhartova@mesto-blatna.cz

Pořizovatel: Městský úřad Blatná, odbor výstavby územního plánování, tř. T. G. Masaryka
322, Blatná 388 11

OBSAH

a) vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území	3
b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů	9
c) vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem	9
d) vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. (4) stavebního zákona	10
e) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny	10
f) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast	10
g) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno	11
h) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu.....	11
i) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny	11
j) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje	11

A) VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VČETNĚ VYHODNOCENÍ ZMĚN PODMÍNEK, NA ZÁKLADĚ KTERÝCH BYL ÚZEMNÍ PLÁN VYDÁN (§ 5 Odst. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA), A VYHODNOCENÍ PŘÍPADNÝCH NEPŘEDPOKLÁDANÝCH NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Správní území města Blatná se skládá z 8 katastrálních území – Blatná, Drahenický Málkov, Skaličany, Blatenka, Jindřichovice u Blatenky, Milčice u Čekanic, Čekanice, Hněvkov u Mačkova.

Územní plán Blatná byl zpracován společností ARCHUM architekti s.r.o., pořizovatelem byl MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování.

Územní plán Blatná byl vydán Zastupitelstvem města Blatná dne 29. 3. 2017.

Během sledovaného období došlo k rozhodnutí o pořízení Změny č. 1 územního plánu Blatná. Změna územního plánu je v současné době ve stavu pořizování.

Od rozhodnutí o pořízení změny č. 1 eviduje pořizovatel 1 požadavek na změnu územního plánu, který byl podán po projednání návrhu zprávy o uplatňování. Tento požadavek bude řešen samostatně mimo zprávu o uplatňování.

ZMĚNY PODMÍNEK, NA ZÁKLADĚ, KTERÝCH BYL ÚZEMNÍ PLÁN VYDÁN

změny mapových podkladů

Během sledovaného období došlo ke změně mapových podkladů. Pro katastrální území Hněvkov u Mačkova (689726) platí od 18. 3. 2020 katastrální mapa DKM – KPÚ (digitální katastrální mapa vyhotovená na podkladě výsledků pozemkových úprav). Změna katastrální mapy je řešena v rámci současně pořizované Změny č. 1 ÚP Blatná.

aktualizace územně analytických podkladů

Během sledovaného období došlo k pořízení V. úplné aktualizace územně analytických podkladů ORP Blatná v roce (2020). Podrobněji viz kapitola b).

aktualizace územně plánovací dokumentace vydané krajem

Během sledovaného období došlo k vydání 5 a 6. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje a také rozsudku Nejvyššího správního soudu v Brně, který nabyl právní moci dne 18. 9. 2017. Podrobněji viz kapitola c).

aktualizace politiky územního rozvoje České republiky

Během sledovaného období došlo k vydání 2., 3. a 5. aktualizace Politiky územního rozvoje České republiky. Podrobněji viz kapitola c).

vyhodnocení zastavitelných ploch vymezených v ÚP Blatná

Ozn.	Sídlo	Využití	Popis využití plochy	Rozloha (m ²)	Využití
Z01	Drahenický Málkov	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do nivy	4 023	N
Z02	Drahenický Málkov	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	13 978	1 RD
Z03	Drahenický Málkov	BV, Z	dostavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	3 161	N
Z04	Drahenický Málkov	S	nezpevněné hřiště	2 703	V
Z05	Drahenický Málkov	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	2 021	N
Z06	Drahenický Málkov	TI	ČOV	4 323	N
Z07	Skaličany	BV, PV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	27 620	1 RD
Z08	Skaličany	VH	rozšíření zemědělského objektu	4 951	N
Z09	Skaličany	TI	ČOV	1 362	N
Z10	Skaličany	VV	veřejný prostor pro umístění hřiště či pódia pro společenské a kulturní akce	2 150	N
Z11	Skaličany	BV, Z, PV, P	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	16 112	1 RD
Z12	Skaličany	Z, PV	přechodový pás zahrad do krajiny	5 772	N
Z13	Blatná	TI	trafostanice	6 616	N
Z14	Blatná	MZ	dokomponování významné městské křižovatky městskou zástavbou (veřejná vybavenost, bydlení)	8 523	N
Z15	Blatná	B	výstavba individuálních RD	3 943	N
Z16	Blatná	Z	přechodový pás zahrad do krajiny	2 481	50 %
Z17	Blatná	B, Z, ZO	výstavba individuálních RD a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	18 606	1 RD
Z18	Blatná	B, MZ, VV, S, PV, VN, P, Z, ZO	hlavní zastavitelné území (veřejná vybavenost a plochy pro sport, městská zástavba s komerčním parterem, nerušící výroba, uvnitř území zástavba individuálních či řadových RD; přechod do krajiny tvoří průběžný pruh zahrad a veřejné zeleně	202 934	6 RD
Z19	Blatná	Z	zahrady	6 984	33 %
Z20	Blatná	Z	zahrady	3 229	N
Z21	Blatná	B, PV	výstavba individuálních RD	10 412	N
Z22	Blatná	B, VV, PV,	doplnění veřejné vybavenosti; výstavba individuálních RD a vytvoření	54 162	N

Ozn.	Sídlo	Využití	Popis využití plochy	Rozloha (m ²)	Využití
		NR, Z, P	přechodového pásu přírodní rekreace směrem do krajiny		
Z23	Blatná	B, S, PV, NR	výstavba individuálních RD, plocha rekreace přírodního charakteru a hřiště	11 760	N
Z24	Blatná	VO, ZO	plocha výroby	6 701	N
Z25	Blatná	B, VV, VN, Z, P, CH, PV, MZ	výstavba individuálních RD a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny, výstavba rekreačních chat nerušící výroba, doplnění veřejné vybavenosti	124 169	N
Z26	Blatná	P	veřejný prostor - nástup do nivy Lomnice	609	N
Z27	Blatná	DS	narovnání komunikace I/20	2 167	N
Z28	Blatná	VV	výstavba speciálního zdravotnického zařízení	16 617	N
Z29	Blatná	VO	rozšíření stávajících výrobních ploch	121 862	2 %
Z30	Blatná	VO	rozšíření stávajících výrobních ploch	97 845	N
Z31	Blatná	MZ, ZO	veřejná vybavenost komerčního charakteru	5 342	N
Z32	Blatná	B, Z, PV	výstavba individuálních RD a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	4 220	N
Z33	Blatná	B	výstavba individuálních RD	11 825	N
Z34	Blatná	B, P	výstavba individuálních RD	17 691	2 RD
Z35	Blatná	VO	rozšíření stávajících výrobních ploch	23 840	N
Z36	Blatná	VO, TO, VN, P	rozšíření stávajících výrobních ploch; nerušící výroba podél Riegrovy ulice; sběrný dvůr	69 794	25 %
Z37	Blatná	VH	plocha venkovského hospodářství	4 653	V
Z38	Blatná	B	výstavba individuálních RD	9 782	N
Z39	Blatná	B, P	výstavba individuálních RD a odstínění od Riegrovy ulice pásem veřejné zeleně	36 092	N
Z40	Blatná	VO, VN, P	rozšíření stávajících výrobních ploch; nerušící výroba podél Riegrovy ulice	17 232	50 %
Z41	Blatná	TZ, DI	rozšíření provozních ploch a kamenolomu	7 360	V
Z42	Řečice	CH	výstavba rekreačních chat	611	N
Z43	Řečice	BV, CH	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	4 626	N
Z44	Řečice	S	nezpevněné hřiště	4 467	33 %
Z45	Řečice	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	532	
Z46	Řečice	VZ, VH	zemědělská výroba v údolní nivě; plocha venkovského hospodářství	8 651	50 %
Z49	Hněvkov	VH	rozšíření usedlostí	1 899	50 %
Z50	Hněvkov	TI	ČOV	1 098	N
Z51	Hněvkov	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	9 664	N

Ozn.	Sídlo	Využití	Popis využití plochy	Rozloha (m ²)	Využití
Z52	Hněvkov	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	2 779	N
Z53	Hněvkov	P	veřejné prostranství s možností umístění kontejnerů TKO	1 196	N
Z54	Hněvkov	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	3 378	N
Z55	Čekanice	VH	plocha pro venkovské hospodářství	1 602	N
Z56	Čekanice	CH, P	výstavba rekreačních chat, veřejná zeleň	9 847	50 %
Z57	Čekanice	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	3 789	N
Z58	Čekanice	BV, PV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	7 420	N
Z59	Čekanice	TI	ČOV	2 816	N
Z60	Čekanice	VH	rozšíření usedlosti	1 835	N
Z61	Hněvkov	TO	plocha pro rozšíření skládky	35 221	N
Z62	Čekanice	TI	ČOV	3 161	N
Z63	Čekanice	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do nivy	3 718	N
Z64	Milčice	CH	výstavba rekreačních chat	2 883	N
Z65	Milčice	TI	ČOV	1 359	N
Z66	Milčice	BV	rozšíření plochy venkovského bydlení	801	N
Z67	Milčice	VH	rozšíření stávajícího zemědělského areálu o plochu venkovského hospodářství	7 441	33 %
Z68	Milčice	PV	obecní louka	3 607	N
Z69	Milčice	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	2 978	V
Z70	Jindřichovice	VH, Z	plocha venkovského hospodářství a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	4 173	N
Z71	Jindřichovice	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	14 023	1 RD
Z72	Jindřichovice	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	3 200	N
Z73	Jindřichovice	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do nivy	1 058	V
Z74	Jindřichovice	BV	dostavba individuálních RD venkovského charakteru	2 401	N
Z75	Jindřichovice	TI	ČOV	2 656	N
Z76	Blatenka	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	846	N
Z77	Blatenka	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	4 417	N
Z78	Blatenka	BV, Z, PV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	3 965	N

Ozn.	Sídlo	Využití	Popis využití plochy	Rozloha (m ²)	Využití
Z79	Blatenka	TI	ČOV	2 052	N
Z80	Blatenka	VH, Z1	rozšíření venkovského hospodářství a vytvoření přechodového pásu zahrad do krajiny	3 093	N
Z82	Skaličany	BV, S	doplnění veřejné vybavenosti (sportovního hřiště), dostavba proluky	1 762	N
Z83	Blatná	S	doplnění veřejné vybavenosti sportovního hřiště	4 949	N

vyhodnocení ploch přestavby vymezených v ÚP Blatná

Ozn.	Sídlo	Využití	Popis využití plochy	Rozloha (m ²)	Využití
P01	Drahenický Málkov	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	1 129	N
P03	Blatná	Z	přechodový pás zahrad do krajiny	8 988	40 %
P04	Blatná	B, PV	transformace chátrajícího objektu býv. Krčkovny na bydlení	1 094	N
P05	Blatná	TI	rozšíření ČOV	3 932	N
P06	Blatná	MZ	transformace na zástavbu městského charakteru	2 162	1 RD
P07	Blatná	PV	pěší cesta	6 419	N
P08	Blatná	VV	doplnění veřejné vybavenosti (archiv MěÚ)	2 186	N
P09	Blatná	MZ	doplnění zástavby městského charakteru	1 116	N
P10	Blatná	MZ	doplnění zástavby městského charakteru	513	N
P11	Blatná	MZ, PV	doplnění zástavby městského charakteru	12 342	N
P13	Blatná	Z, PV	vytvoření přechodového pásu zahrad podél rybníčního břehu	12 765	N
P14	Blatná	B, PV	doplnění zástavby individuálních RD	4 890	N
P15	Blatná	S	rozšíření plaveckého bazénu	1 518	N
P16	Blatná	S, PV	rozšíření sportovního areálu	5 618	N
P17	Blatná	B	výstavba bytového domu	2 289	N
P18	Blatná	B	výstavba individuálních RD	3 376	N
P19	Blatná	VV	veřejná vybavenost - centrum kulturních a společenských aktivit	3 270	z části
P20	Blatná	B	výstavba individuálních RD	4 217	N
P21	Blatná	VV	doplnění veřejné vybavenosti	1 036	N
P22	Blatná	B, P, PV	dostavba bytových domů, vytvoření přechodového prostoru (veřejná zeleň) a výstavba individuálních RD	9 443	N
P23	Blatná	B, P	výstavba individuálních RD	7 758	2 RD

Ozn.	Sídlo	Využití	Popis využití plochy	Rozloha (m ²)	Využití
P24	Blatná	MZ	dokomponování významné městské křižovatky městskou zástavbou (veřejná vybavenost, bydlení)	1 484	N
P25	Blatná	VO	rozšíření stávajících výrobních ploch	15 959	N
P26	Blatná	MZ	doplnění zástavby městského charakteru	12 838	N
P27	Blatná	PV	plocha pro okružní křižovatku	53	N
P28	Blatná	B	výstavba individuálního RD	807	V
P29	Blatná	B	výstavba individuálních (řadových) RD	6 198	N
P30	Blatná	B	výstavba individuálních (řadových) RD	8 060	1 RD
P31	Blatná	S	plocha pro sportoviště	10 045	N
P32	Blatná	VV, PV	doplnění veřejné vybavenosti	3 719	N
P33	Blatná	VV	doplnění veřejné vybavenosti	2 728	N
P34	Blatná	VO	doplnění výrobní plochy mezi výrobními areály	20 108	N
P35	Hněvkov	BV, S	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a plocha pro hřiště	7 489	N
P36	Hněvkov	CH, PV	výstavba rekreačních chat	3 800	N
P37	Čekanice	PV	veřejný prostor (předprostor čekanického zámku)	783	N
P38	Čekanice	BV	výstavba individuálních RD venkovského charakteru	1 998	N
P39	Čekanice	ZO	izolační zeleně k odstínění stávajícího zemědělského areálu	1 989	N
P40	Jindřichovice	BV, Z	výstavba individuálních RD venkovského charakteru a zahrady	8 142	N
P41	Blatná	VV	doplnění veřejné vybavenosti	1 087	N
P42	Blatná	P, PV	veřejný prostor uvnitř kolonie rekreačních chat	747	N
P43	Blatná	MZ	dotvoření uliční fronty Vorlíčkovy ulice městskou zástavbou	1 399	N
P44	Blatná	VO	dotvoření uliční fronty Plzeňské ulice - doplnění komerční vybavenosti	7 895	25 %
P45	Blatná	VO	doplnění výrobní plochy mezi výrobními areály	7 919	N

Za využitý pozemek je považován pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela, nacházející se v navržené zastavitelné ploše.

N - znamená, že plocha nebyla doposud využita.

V- znamená, že plocha byla využita.

V případě rozsáhlejších zastavitelných ploch, či ploch, kdy není účelné vyjadřovat počet staveb číslem, je uváděno využití v procentech.

V tabulce nejsou promítnuty rozestavěné (nedokončené) stavby, záměry, na které bylo vydáno územní rozhodnutí či stavební povolení, ale doposud nebyla zahájena jejich výstavba. V tabulce nejsou rovněž vyhodnoceny stavby, které nejsou zapsané v katastru nemovitostí.

Koridory D1, D2 a D3 – obchvaty (jižní, západní, obchvat Skaličan) nerealizovány.

Z výše uvedeného vyhodnocení momentálně nevyplývá akutní potřeba vymezit nové zastavitelné plochy zejména pro bydlení nebo výrobu a skladování. Přesto je vhodné dále monitorovat intenzitu využívání zastavitelných ploch (zejména pro bydlení) a v případě dlouhodobého nevyužití plochy uvažovat o převymezení zastavitelných ploch.

B) PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚZEMNÍM PLÁNU VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ

Z V. úplné aktualizace územně analytických podkladů ORP Blatná (zpracované v roce 2020) nevyplývají žádné problémy k řešení, které by vedly k bezodkladnému pořizování změny územního plánu.

Na území města Blatná nejsou evidovány nové údaje o území, které by vytvářely potřebu poříditi změnu územního plánu.

C) VYHODNOCENÍ SOULADU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Soulad s Politikou územního rozvoje ČR 2008 (schválení vládou 15. dubna 2015), její aktualizací č. 1., 2., 3. a 5.

Město Blatná se po 5. aktualizaci Politiky územního rozvoje ČR 2008:

- a) nenachází v rozvojové oblasti ani ose
- b) nenachází ve specifické oblasti
- c) neprochází jí koridor dopravní ani technické infrastruktury

Územní plán Blatná je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 v platném znění.

Soulad s úplným zněním po vydání 6. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, která nabyla účinnosti dne 9. 3. 2018, tedy se zahrnutými aktualizacemi číslo 1, 2, 3, 5 a 6 a po vydání rozsudku Nejvyššího správního soudu v Brně, který nabyl právní moci dne 18. 9. 2017.

K. ú. Blatná a k. ú. Hněvkov u Mačkova se nacházejí v rozvojové ose NOS2 – Severozápadní – Plzeňská. Toto je v Územním plánu Blatná zohledněno. Předpokladem je vyšší koncentrace hospodářských a ekonomických aktivit – možnost realizace v navrhovaných i stabilizovaných plochách výroby a skladování. S ohledem na rozvojový potenciál je navržen dostatek ploch pro bydlení.

Územím prochází koridor pro přeložku I/20, D7 (D7/1) úsek hranice Plzeňského kraje – Sedlice (k. ú. Blatná, k. ú. Hněvkov u Mačkova): V Územním plánu Blatná je vymezen koridor pro přeložku I/20 (D7/1) v souladu se ZÚR.

V k. ú. Blatná je navržen záměr Ee36 – transformovna Blatná, záměr je vymezen v souladu se ZÚR.

Na území zasahují následující prvky ÚSES:

- nadregionální biocentrum NBC 36 Velká Kuš
- nadregionální biokoridor NBC 116 Velká Kuš - Řežabinec
- regionální biokoridor RBK 4000 Hliniční vrch – Střížovický vrch
- regionální biokoridor RBK 277 Drahenický vrch – Hliniční vrch
- regionální biocentrum RBC 852 Hliniční vrch

Vymezené prvky ÚSES jsou navrženy v souladu se ZÚR v platném znění.

Územní plán Blatná je v souladu se ZÚR v platném znění.

D) VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ NOVÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH PODLE § 55 ODS. (4) STAVEBNÍHO ZÁKONA

Na základě zprávy o uplatňování nevzniká potřeba vymežit nové zastavitelné plochy.

E) POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU V ROZSAHU ZADÁNÍ ZMĚNY

Ze zprávy o uplatňování nevyplývá potřeba pořídit změnu územního plánu.

F) POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (§ 19 ODS. 2 STAVEBNÍHO ZÁKONA), POKUD JE POŽADOVÁNO VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ NEBO NELZE VYLOUČIT VÝZNAMNÝ NEGATIVNÍ VLIV NA EVROPSKY VÝZNAMNOU LOKALITU NEBO PTAČÍ OBLAST

Ze zprávy o uplatňování nevyplývá potřeba pořídit změnu územního plánu, tudíž se nepředpokládá vypracování dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

G) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU, JE-LI ZPRACOVÁNÍ VARIANT VYŽADOVÁNO

Ze zprávy o uplatňování nevyplývá potřeba pořídit nový územní plán, změnu, tudíž ani jejich variantní řešení.

H) NÁVRH NA POŘÍZENÍ NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU, POKUD ZE SKUTEČNOSTÍ UVEDENÝCH POD PÍSMENY A) AŽ D) VYPLYNE POTŘEBA ZMĚNY, KTERÁ PODSTATNĚ OVLIVŇUJE KONCEPCI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Z výše uvedených bodů nevyplývá potřeba pořídit nový územní plán.

I) POŽADAVKY NA ELIMINACI, MINIMALIZACI NEBO KOMPENZACI NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, POKUD BYLY VE VYHODNOCENÍ UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZJIŠTĚNY

Během vyhodnocení uplatňování Územního plánu Blatná nebyly zjištěny významné negativní dopady na udržitelný rozvoj území při naplňování hlavních koncepcí rozvoje města Blatná. Nepředpokládá se tak eliminace negativních dopadů na udržitelný rozvoj území.

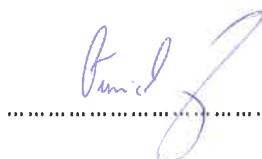
J) NÁVRHY NA AKTUALIZACI ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Ze Zprávy o uplatňování územního plánu Blatná nevyplývá návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.



Bc. Kateřina Malečková
starostka města Blatná

**3 MĚSTO
BLATNÁ**



Pavel Ounický
místostarosta města Blatná

