



# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor majetku, investic a rozvoje  
tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná  
tel.: 383 416 111

Naše značka: ---

Vyřizuje: Ing. Cheníček

Předkládající: Ing. Cheníček

Telefon: 383 416 132

e-mail: chenicek@mesto-blatna.cz

Datum: 15. 6. 2018

## Rada města Blatná

*tento materiál byl projednán dne .....  
s pí starostkou Bc. Kateřinou Malečkovou  
s p. místostarostou Pavlem Ounickým,*

### Pronájem prostor v objektu čp. 171 v Blatné

RM projednala na své schůzi dne 30. 5. 2018 možnost vyhlášení záměru pronájmu prostor bývalé služebny městské policie (2 místnosti o celkové ploše cca 30 m<sup>2</sup>). Záměr byl schválen usn. č. 174/18 na základě žádosti Oblastní charity Strakonice. Týž den byl záměr zveřejněn v souladu se zákonem o obcích. Záměrem byly podmínky případného pronájmu stanoveny takto:

- nájemné ve výši 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (tzn. 16.500,- Kč/rok, tj. 1.375,- Kč/měsíc) + zálohy cca 2.000,- Kč/měs. za el. energii a cca 700,- Kč/měs. za vodu)
- veškeré úpravy prostor na náklady nájemce (např. osazení zdrojů tepla – el. přímotopy, případné stavební úpravy, výmalby, vybavení soc. zázemí, zabezpečení objektu, osazení podružnými měřidly na spotřebu el. energie a vody)
- smlouva na dobu určitou v délce trvání 5 let s platností od 1. 7. 2018 s 1 roční výpovědní lhůtou

Žadatel hodlá uzavřít smlouvu na dobu určitou v délce trvání 5 let s platností od 1. 7. 2018 s 1 roční výpovědní lhůtou z důvodu, že v Blatné vystřídal již několik prostor a chtěl by mít jistotu místa pro svoji činnost. Veškeré nutné stavební úpravy a osazení podružných měřičů energií zrealizuje na své náklady žadatel. Záměr byl v souladu se zákonem o obcích zveřejněn a k předmětnému záměru nebyly ke dni tvorby tohoto materiálu obdrženy žádné jiné návrhy či připomínky. Žádáme RM o posouzení této záležitosti, projednání a případné přijetí usnesení.

Jaroslav Blovský  
vedoucí odboru majetku,  
investic a rozvoje

### Usnesení č. ...

k pronájmu prostor v objektu čp. 171 v Blatné

#### RM po projednání

- a) schvaluje- neschvaluje pronájem prostor sloužících k podnikání (nebytových prostor) umístěných v části objektu čp. 171 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> postaveném na pozemcích st.p.č. 388/6 a st.p.č. 388/3 v katastrálním území a obci Blatná Oblastní charity Strakonice, IČO 69093083, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice na dobu určitou v délce trvání 5 let s platností od 1. 7. 2018 s 1 roční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 550,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (tzn. 16.500,- Kč/rok, tj. 1.375,- Kč/měsíc) dle předloženého návrhu
- b) schvaluje – neschvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání (nebytových prostor) umístěných v části objektu čp. 171 v Blatné mezi městem Blatná a Oblastní charitou Strakonice