

**Pro: Město Blatná**  
**tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná**  
**IČ 00250996**

V Plzni dne 8.11.2016

**Věc: Žádost o informace ve smyslu § 14 z.č. 106/1999 Sb.**

Vážení,

zapsaný spolek Kontrolní skupina.cz z.s., IČ 22877231, se sídlem Raisova 14, 301 00 Plzeň, si tímto ve smyslu § 14 z.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném a účinném znění dovoluje **požádat o poskytnutí následujících informací:**

1. Jakým způsobem byla stanovena částka minimálního podání ve věci záměru prodeje nemovitých věcí v lokalitě Vinice v Blatné v katastrálním území Blatná - pozemku st.p.č. 447, jehož součástí je stavba - budova č.p. 394 o výměře zastavěné plochy 230 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 969/2 o výměře 795 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 971/10 o výměře 3 708 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 971/5 (dále jako "záměr")?
2. V případě, že byl k zjištění částky dotazované shora užít znalecký posudek, odborné vyjádření či jiná listina obdobného charakteru, dovoluji si požádat o zveřejnění, případně o kopii takové listiny.
3. Kdy a jakým způsobem byl zveřejněn záměr splňující podmínku danou §39 odst. 1 i.f. z.č. 128/2000 Sb. v platném a účinném znění - totiž konkrétní označení předmětu záměru a označení nemovité věci údaji podle zvláštního zákona (§ 8 z.č. 256/2013 Sb.). Součástí záměru zveřejněného dne 23.6.2016 je totiž v souboru nemovitých věcí mimo správně označených nemovitých věcí uvedena také "část pozemku p.č. 971/5 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>", což zjevně odporuje jak požadavku na správné označení nemovitých věcí, tak celému smyslu zveřejnění záměru, když není jednoznačně specifikováno jaký majetek se obec chystá czizit.

Informace je možné zaslat datovou schránkou, elektronickou poštou na adresu [info@kontrolniskupina.cz](mailto:info@kontrolniskupina.cz) či jiným vhodným způsobem.

S pozdravem

Mgr. Petr Pelcl  
předseda



**Městský úřad Blatná,  
odbor majetku, investic a rozvoje**

třída T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná  
tel.: 383 416 111

Kontrolní skupina.cz z.s.  
Raisova 14  
301 00 Plzeň



MUBLX007TU2X

V Blatné dne 10. 11. 2016  
Vyřizuje/linka Ing. Cheníček/383416132  
Č.j. MUBL 12237/2016  
e-mail chenicek@mesto-blatna.cz

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb. ohledně poskytnutí informací o způsobu stanovení částky minimálního podání ve věci záměru prodeje pozemku st.p.č. 447, jehož součástí je stavba – budova čp. 394, pozemku p.č. 969/2, pozemku p.č. 971/10 a části pozemku p.č. 971/5 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území a obci Blatná; ohledně užití znaleckého posudku či jiné listiny obdobného charakteru a o způsobu a termínech zveřejnění záměru prodeje splňujícího podmínky zákona č. 128/2000 Sb. a zákona č. 256/2013 Sb.**

Na základě Vaší žádosti ze dne 8. 11. 2016 o informace ve smyslu §14 zákona č. 106/1999 Sb. sdělujeme následující:

- 1) Zastupitelstvo města Blatná projednalo a schválilo na svém 15. zasedání dne 22. 6. 2016 záměr prodeje pozemku st.p.č. 447, jehož součástí je stavba – budova čp. 394, pozemku p.č. 969/2, pozemku p.č. 971/10 a části pozemku p.č. 971/5 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území a obci Blatná. Záměr byl schválen jako zamýšlená majetková dispozice s obecním majetkem usnesením č. 49/16. Zastupitelstvo města v rámci schváleného záměru požadovalo cenu v minimální výši 3.000.000,- Kč za uvedený soubor nemovitých věcí. Předmětná cena vychází z kalkulace nákladů související s odkoupením předmětných nemovitých věcí městem a zastupitelstvo města v této kalkulaci zohlednilo fakt, že samo město realizovalo prodej stavebních pozemků v lokalitě Blýskavky v Blatné za cenu minimálního podání ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>, přičemž se jednalo o pozemky plně zainvestované inženýrskými sítěmi, což není případ nemovitých věcí v záměru schváleného usnesením č. 49/16. Uvedený cenový návrh považuje zastupitelstvo města za cenu v místě a čase obvyklou s ohledem na podobné realizované prodeje městem Blatná.
- 2) Ke zjištění částky výše uvedené nebyl použit znalecký posudek.
- 3) Záměr prodeje předmětných nemovitých věcí byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce MěÚ Blatná, včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup (zveřejnění na elektronické úřední desce proběhlo od 23. 6. 2016 do 30. 8. 2016, zveřejnění na fyzické úřední desce proběhlo od 23. 6. 2016 doposud). Předmět záměru – soubor nemovitých věcí, s kterými má být nakládáno, byl v záměru označen v souladu se zákonem č. 256/2013 o katastru nemovitostí, přičemž nemovité věci, které byly předmětem záměru, byly jednoznačně označeny a specifikovány v souladu s uvedeným zákonem a zároveň zobrazeny v mapové části zveřejněného záměru zákresem do snímku katastrální mapy.

Jaroslav Blovský  
vedoucí odboru majetku,  
investic a rozvoje

Tel.: 383 416 111  
Fax.: 383 422 103

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB Blatná  
č.ú. 4198900247/0100

IČ  
00250996

DIČ  
CZ00250996