

## SWOT ANALÝZA pro obec Lom (Míreč)

Téma	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
<b>Horninové prostředí, geologie</b>	- nevyskytují se zde poddolovaná území ani sesuvy	- na většině území střední kategorie radonového indexu		
<b>Vodní režim</b>	- vysoký podíl vodních ploch - investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti - relativní čistota vodních toků		- revitalizace a obnova ekologických funkcí nevhodně upravených částí vodních toků - výstavba MVN, mokřadu apod. - zvýšení retenční schopnosti krajiny v důsledku racionálního obhospodařování krajiny - zvýšení podílu krajinné zeleně	- znečištění vodních toků a podzemních vod - snížení průtoků ve vodních tocích
<b>Hygiena životního prostředí</b>	- kanalizace (Lom) - vodovod - relativně kvalitní životní prostředí - chybí velké stacionární zdroje znečištění (průmyslová výroba)	- na většině území střední kategorie radonového indexu - chybí plynofikace - zhoršení kvality ovzduší v důsledku vytápění tuhými palivy - chybí kanalizace v části obce Míreč	- zavedení ekologičtějšího způsobu vytápění - výstavba kanalizace s napojením na ČOV v části obce Míreč	- preference vytápění tuhými palivy vzhledem k růstu cen elektřiny a plynu, spalování odpadu - kontaminace podzemních a povrchových vod splaškovými odpadními vodami
<b>Ochrana přírody a krajiny</b>	- vysoký podíl TTP ze ZPF (21,2%)	- nízký koeficient ekologické stability (0,48) - nevhodná druhová skladba lesních porostů	- péče o současné hodnotné přírodní plochy - vhodné doplnění krajinné zeleně - úprava druhové skladby v lesích	- narušení krajinného rázu nevhodnými obytnými a výrobními objekty - likvidace krajinné zeleně v důsledku výstavby - přeměna druhové skladby v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk) - holosečný způsob hospodaření v lesích
<b>Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa</b>	- vysoký podíl ZPF (80,2%) - vysoký podíl TTP ze ZPF (21,2%)	- nevhodná druhová skladba lesních porostů	- úprava duhové skladby lesů - realizace komplexních pozemkových úprav - podpora extenzivního způsobu hospodaření na zemědělské půdě	- vodní a větrná eroze na exponovaných svazích - nevhodné využívání ZPF, znehodnocování půdy zvyšováním intenzity hospodaření - přeměna druhové skladby

				v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk) - zábor půdy pro investiční výstavbu - holosečný způsob hospodaření v lesích
<b>Veřejná dopravní a technická infrastruktura</b>	- silnice III/1211, III/1213, III/1215 - kanalizace (Lom) - vodovod	- patří do ochranné ho pásma letiště Tchořovice - chybí plynofikace - chybí kanalizace v části obce Míreč	- výstavba kanalizace s napojením na ČOV v části obce Míreč - plynofikace obce - zlepšení šířkových a směrových poměrů na silnicích a místních komunikacích - zkvalitnění povrchu na silnicích a místních komunikacích	- nedostatek finančních prostředků - nová výstavba bez předchozího komplexního řešení dopravní a technické infrastruktury
<b>Sociodemografické podmínky</b>	- příznivé saldo migrace (+5)	- vysoká nezaměstnanost (16,1%) - nepříznivý index stárí (112) - nízký počet vysokoškolsky vzdělaných obyvatel (4,7%)	- blízkost větších sídel (Blatná, Strakonice) pro zajištění vyšší občanské vybavenosti (školství, zdravotnictví) a pracovních příležitostí	- nezaměstnanost - stárnutí obyvatelstva
<b>Bydlení</b>	- převážně bydlení v rodinných domech se zahradou - vybavenost: sbor dobrovolných hasičů, knihovna, hřiště	- vysoký počet neobydlených bytů z celkového počtu bytů (38,6%)	- obnova a dovybavení bytového fondu - výstavba RD ve stavebních prolukách a na okraji vsi	- stagnace obnovy bytového fondu - vznik satelitního městečka bez současného vzniku služeb a občanské vybavenosti
<b>Rekreace</b>	- cyklotrasy č. 31, 1062 - rekreační zařízení (Míreč)		- zvýšit rekreační využívání řešeného území formou turistiky a cykloturistiky, výstavba cyklostezek - zlepšení služeb	
<b>Hospodářské podmínky</b>	- drobní podnikatelé	- málo pracovních příležitostí v místě - převládá vyjíždka za prací nad dojíždkou	- rozvoj drobných podnikatelských aktivit - pracovní příležitosti ve městě (Blatná, Strakonice)	- nedostatek pracovních příležitostí ohrožující stabilizaci obyvatelstva