

SWOT ANALÝZA pro obec Břeží

Téma	Silné stránky (Strenghts)	Slabé stránky (Weaknesses)	Příležitosti (Opportunities)	Hrozby (Threats)
Horninové prostředí, geologie	<ul style="list-style-type: none"> - příznivé geologické podmínky pro výstavbu - nevyskytuje se zde žádné ložisko nerostných surovin, CHLÚ, sesuvy 	<ul style="list-style-type: none"> - převážná část řešeného území se řadí do vysoké až přechodné kategorie radonového indexu - poddolovaná území v J části k.ú. - stará důlní díla v J části k.ú. 		<ul style="list-style-type: none"> - malá mocnost pokryvu na strmějších svazích - propad poddolovaných území
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - území odvodňují bezejmenné drobné vodní toky - relativní čistota vodních toků - četný břehový porost podél vodních toků - několik malých vodních nádrží - relativně vysoký podíl vodních ploch (8,6%) - podloží bohaté na podzemní vodu - podzemní voda vyhovuje ukazatelům ČSN 757111 – Pitná voda 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšený povrchový odtok (orná půda) - narušený hydrologický režim krajiny - upravená koryta vodních toků - výskyt místních záplav způsobených vodními toky 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšení retenční schopnosti krajiny v důsledku racionálního obhospodařování krajiny - zvýšení podílu krajinné zeleně - zvýšení podílu vodních ploch - revitalizace a obnova ekologických funkcí vodních toků - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek vody v krajině - ohrožení čistoty vody ve vodních tocích splachy z polí - snížení průtoků ve vodních tocích
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - chybí velké stacionární zdroje znečištění (průmyslová výroba) - vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod –vybudovaná splašková kanalizace - plynofikace obce - obec je vybavena kontejnery na separovaný odpad - podzemní voda vyhovuje ukazatelům ČSN 757111 – Pitná voda - v území se nenachází stará ekologická zátěž 	<ul style="list-style-type: none"> - převážná část řešeného území se řadí do vysoké až přechodné kategorie radonového indexu - není vybudovaný veřejný vodovod - území se řadí do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší - není splněn imisní cílový limit - větrná eroze z polí - zhoršení kvality ovzduší v důsledku vytápění tuhými palivy 	<ul style="list-style-type: none"> - vybudovat veřejný vodovod - zavedení ekologičtějšího způsobu vytápění - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - preference vytápění tuhými palivy vzhledem k růstu cen elektřiny a plynu, spalování odpadu - kontaminace podzemní vody splaškovými odpadními vodami
Ochrana přírody a krajiny	<ul style="list-style-type: none"> - NATURA 2000-EVL Planinský rybník a Kozor - památný strom - kvalitní břehový porost podél vodních toků 	<ul style="list-style-type: none"> - intenzivně využívaná zemědělská krajina (podíl ZPF 68,8%) - nízký podíl lesů (13,2%) - narušený hydrologický režim krajiny 	<ul style="list-style-type: none"> - realizace prvků ÚSES a VKP - zvýšení podílu lesů - vhodné doplnění a obnova krajinné zeleně - obnova liniových společenstev 	<ul style="list-style-type: none"> - narušení krajinného rázu nevhodnými obytnými a výrobními objekty - další likvidace krajinné zeleně v důsledku výstavby

	- zachovalá doprovodná zeleň podél komunikací	- nízký koeficient ekologické stability 0,64 (území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou)	podél komunikací - využití dotačních titulů z programů EU	
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	- vhodné podmínky pro zemědělskou výrobu, vysoký podíl ZPF (68,8%) - vyšší podíl TTP ze ZPF (24,2%) - nízký podíl ladem ležících ploch - kvalitní síť polních cest	- intenzivně využívaná zemědělská krajina - nízký podíl lesů (13,2%) - nevhodná druhová skladba lesních porostů	- zvýšení podílu lesů a úprava druhové skladby - zvýšení podílu TTP - realizace komplexních pozemkových úprav - podpora extenzivního způsobu hospodaření na zemědělské půdě - využití dotačních titulů z programů EU	- znehodnocování půdy zvyšováním intenzity hospodaření - zábor půdy pro investiční výstavbu - vodní a větrná eroze na exponovaných svazích - přeměna druhové skladby v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk)
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	- kvalitní dopravní obslužnost obcí (silnice III/1763) - na řešené území zasahuje OP letišť Tchořovice - vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod – vybudovaná splašková kanalizace - plynofikace obce - střední částí řešeného území prochází produktovod	- není vybudovaný veřejný vodovod - nedostatečná dopravní obslužnost některých obytných ploch (úzký průjezdny profil komunikací, nekvalitní povrch) - chybějící chodníky v obci	- využití dotačních titulů z programů EU na zlepšení veřejné infrastruktury - vybudovat veřejný vodovod - zlepšení dopravní obslužnosti některých obytných ploch - zlepšení šířkových a směrových parametrů a povrchu místních komunikací - vybudování značené cyklostezky	- nedostatek finančních prostředků - nová výstavba bez předchozího komplexního řešení dopravní a technické infrastruktury
Sociodemografické podmínky	- občanská vybavenost (knihovna)	- nezaměstnanost převyšuje celorepublikový průměr (11,1%) - nepříznivý index stáří (177,6) - vysoká intenzita vyjížděky do zaměstnání a škol mimo obec - málo pracovních příležitostí v místě - chybí mateřská škola - chybí základní škola - chybí zdravotnické zařízení - nízká úroveň služeb	- blízkost Blatné, Strakonice, Písku pro zajištění vyšší občanské vybavenosti (školy, zdravotnictví) a pracovních příležitostí	- konflikty pramenící ze způsobu života starousedlíků, způsobu života obyvatel nových obytných objektů - neřešené problémy soužití obyvatel na všech úrovních - vylidňování obcí - stárnutí obyvatelstva - nezaměstnanost
Bydlení	- hodnotné přírodní prostředí pro bydlení	- chátrající a nevyužívaná původní hospodářská stavení	- obecný trend zkracování bydlení	- vznik větších lokalit satelitního bydlení bez

	<ul style="list-style-type: none"> - převaha bydlení v rodinných domcích a v původních statcích s hospodářským zázemím 	<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl neobydlených bytů z celkového počtu bytů (47,5%) - malý zájem o stavební parcely v obci - nízká úroveň služeb 	<ul style="list-style-type: none"> - výstavba RD - obnova a modernizace původních statků s hospodářskými objekty (využití pro bydlení, drobnou řemeslnou výrobu) 	<ul style="list-style-type: none"> současného vytváření služeb a občanské vybavenosti - stagnace obnovy bytového fondu
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - hodnotné přírodní prostředí pro dlouhodobou i krátkodobou rekreaci - vysoký počet bytů sloužících k rekreaci 	<ul style="list-style-type: none"> - nízká úroveň služeb 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšit rekreační využívání řešeného území formou turistiky, cykloturistiky a agroturistiky - vytvoření dalších služeb pro rekreaci (ubytování, restaurace) - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - snaha majitelů převádět rekreační objekty na trvalé bydlení
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - vhodná základna pro další rozvoj zemědělských aktivit - přítomnost podnikatelů v zemědělství a lesnictví - přítomnost drobných podnikatelů (obchod, průmysl, veřejná správa, stavebnictví) 	<ul style="list-style-type: none"> - malý počet pracovních příležitostí v místě - silná vyjížďka za prací do okolních obcí a měst (Blatná, Strakonice, Písek) 	<ul style="list-style-type: none"> - rozvoj drobných podnikatelských aktivit - rozvoj podnikatelských aktivit se zaměřením na služby a cestovní ruch - využití prostředků z rozvojových programů pro podporu malého a středního podnikání, regionálního podnikání, kooperace v rámci regionální ekonomiky 	<ul style="list-style-type: none"> - nepřiměřený rozvoj ekonomických aktivit na úkor přírodního prostředí a dopravních možností stávající komunikační struktury - nedostatek pracovních příležitostí ohrožující ekonomickou stabilitu obyvatelstva