

SWOT ANALÝZA pro obec Bezdědovice (Dobšice, Paštiky)

Téma	Silné stránky (Strenghts)	Slabé stránky (Weaknesses)	Příležitosti (Opportunities)	Hrozby (Threats)
Horninové prostředí, geologie	<ul style="list-style-type: none"> - příznivé geologické podmínky pro výstavbu - CHLÚ kamene pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu č.18080000 - nevyskytují se zde poddolovaná území, sesuvy 	<ul style="list-style-type: none"> - převážná část řešeného území se řadí do vysoké až přechodné kategorie radonového indexu 		<ul style="list-style-type: none"> - malá mocnost pokryvu na strmějších svazích
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - území odvodňují: Závišínský potok, Paštický potok - pro Závišínský potok je stanoveno záplavové území Q₅, Q₂₀, Q₁₀₀ - pro Závišínský potok je stanovena aktivní zóna záplavového území - přirozená koryta vodních toků - relativní čistota vodních toků - četný břehový porost podél vodních toků - několik malých vodních nádrží - podloží bohaté na podzemí vodu - podzemní voda vyhovuje ukazatelům ČSN 757111 – Pitná voda - řešené území se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšený povrchový odtok (orná půda) - narušený hydrologický režim krajiny - nízký podíl vodních ploch (2,4%) - výskyt místních záplav způsobených vodními toky 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšení retenční schopnosti krajiny v důsledku racionálního obhospodařování krajiny - zvýšení podílu krajinné zeleně - zvýšení podílu vodních ploch - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek vody v krajině - ohrožení čistoty vody ve vodních tocích splachy z polí - snížení průtoků ve vodních tocích
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - chybí velké stacionární zdroje znečištění (průmyslová výroba) - vybudovaný veřejný vodovod (Bezdědovice, Dobšice) - vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod – vybudovaná splašková kanalizace (Bezdědovice) 	<ul style="list-style-type: none"> - převážná část řešeného území se řadí do vysoké až přechodné kategorie radonového indexu - není vybudovaný veřejný vodovod (Paštiky) - není vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod – není vybudovaná splašková kanalizace 	<ul style="list-style-type: none"> - vybudovat veřejný vodovod (Paštiky) - vybudovat splaškovou kanalizaci (Dobšice, Paštiky) - plynofikace obcí (Dobšice, Paštiky) - zavedení ekologičtějšího způsobu vytápění 	<ul style="list-style-type: none"> - preference vytápění tuhými palivy vzhledem k růstu cen elektřiny a plynu, spalování odpadu - kontaminace podzemní vody splaškovými odpadními vodami

	<ul style="list-style-type: none"> - plynofikace obce (Bezdědovice) - obec je vybavena kontejnery na separovaný odpad - podzemní voda vyhovuje ukazatelům ČSN 757111 – Pitná voda - v území se nenachází stará ekologická zátěž 	(Paštiky) - chybí plynofikace (Dobšice, Paštiky) - území se řadí do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší - není splněn imisní cílový limit - větrná eroze z polí - zhoršení kvality ovzduší v důsledku vytápění tuhými palivy	- využití dotačních titulů z programů EU	
Ochrana přírody a krajiny	<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES regionální (Bezdědovice) - množství památných stromů - kvalitní břehový porost podél vodních toků - zachovalá doprovodná zeleň podél komunikací - vysoký podíl lesů (49,7%) - relativně vysoký koeficient ekologické stability 1,84 (vcelku vyvážená krajina, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami) 	- intenzivně využívaná zemědělská krajina (podíl ZPF 40,9%) - narušený hydrologický režim krajiny	- realizace prvků ÚSES a VKP - zvýšení podílu lesů - vhodné doplnění a obnova krajinné zeleně - obnova liniových společenstev podél komunikací - využití dotačních titulů z programů EU	- narušení krajinného rázu nevhodnými obytnými a výrobními objekty - další likvidace krajinné zeleně v důsledku výstavby
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	<ul style="list-style-type: none"> - vhodné podmínky pro zemědělskou výrobu, vysoký podíl ZPF (40,9%) - vyšší podíl TTP ze ZPF (25,2%) - vysoký podíl lesů (49,7%) - nízký podíl ladem ležících ploch - kvalitní síť polních a lesních cest 	- intenzivně využívaná zemědělská krajina - nevhodná druhová skladba lesních porostů	- zvýšení podílu lesů a úprava druhové skladby - zvýšení podílu TTP - realizace komplexních pozemkových úprav - podpora extenzivního způsobu hospodaření na zemědělské půdě - využití dotačních titulů z programů EU	- znehodnocování půdy zvyšováním intenzity hospodaření - zábor půdy pro investiční výstavbu - vodní a větrná eroze na exponovaných svazích - přeměna druhové skladby v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk)
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní dopravní obslužnost obcí (silnice III/1734, III/1735) - železniční trať č.203 - na řešené území zasahuje OP letiště Tchořovice - cyklostezky - vybudovaný veřejný vodovod 	- není vybudovaný veřejný vodovod (Paštiky) - není vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod - není vybudovaná splašková kanalizace (Paštiky) - chybí plynofikace (Dobšice,	- využití dotačních titulů z programů EU na zlepšení veřejné infrastruktury - vybudovat veřejný vodovod (Paštiky) - vybudovat splaškovou kanalizaci (Dobšice, Paštiky)	- nedostatek finančních prostředků - nová výstavba bez předchozího komplexního řešení dopravní a technické infrastruktury

	(Bezdědovice, Dobšice) - vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod –vybudovaná splašková kanalizace (Bezdědovice) - plynofikace obce (Bezdědovice)	Paštiky) - nedostatečná dopravní obslužnost některých obytných ploch (úzký průjezdný profil komunikací, nekvalitní povrch) - chybějící chodníky v obcích	- plynofikace obcí (Dobšice, Paštiky) - zlepšení dopravní obslužnosti některých obytných ploch - zlepšení šířkových a směrových parametrů a povrchu místních komunikací	
Sociodemografické podmínky	- příznivé saldo migrace (+7) - občanská vybavenost (knihovna)	- nezaměstnanost převyšuje celorepublikový průměr (8,0%) - nepříznivý index stáří (161,7) - nízký počet vysokoškolsky vzdělaných obyvatel (3,8%) - vysoká intenzita vyjížděky do zaměstnání a škol mimo obec - málo pracovních příležitostí v místě - chybí mateřská škola - chybí základní škola - chybí zdravotnické zařízení - nízká úroveň služeb	- blízkost Blatné, Strakonice, Písku pro zajištění vyšší občanské vybavenosti (školy, zdravotnictví) a pracovních příležitostí	- konflikty pramenící ze způsobu života starousedlíků, způsobu života obyvatel nových obytných objektů - neřešené problémy soužití obyvatel na všech úrovních - vylidňování obcí - stárnutí obyvatelstva - nezaměstnanost
Bydlení	- hodnotné přírodní prostředí pro bydlení - převaha bydlení v rodinných domcích a v původních statcích s hospodářským zázemím	- chátrající a nevyužívaná původní hospodářská stavení - vysoký podíl neobydlených bytů z celkového počtu bytů (34,4%) - malý zájem o stavební parcely v obci	- obecný trend zkvalitňování bydlení - výstavba RD - obnova a modernizace původních statků s hospodářskými objekty (využití pro bydlení, drobnou řemeslnou výrobu)	- vznik větších lokalit satelitního bydlení bez současného vytváření služeb a občanské vybavenosti - stagnace obnovy bytového fondu
Rekreace	- hodnotné přírodní prostředí pro dlouhodobou i krátkodobou rekreaci - vysoký počet bytů sloužících k rekreaci - značené cyklostezky - značené pěší turistické trasy - hřiště	- nízká úroveň služeb	- zvýšit rekreační využívání řešeného území formou turistiky, cykloturistiky a agroturistiky - vytvoření dalších služeb pro rekreaci (ubytování, restaurace) - využití dotačních titulů z programů EU	- snaha majitelů převádět rekreační objekty na trvalé bydlení
Hospodářské podmínky	- vhodná základna pro další rozvoj zemědělských aktivit - přítomnost podnikatelů	- malý počet pracovních příležitostí v místě - silná vyjížděka za prací do	- rozvoj drobných podnikatelských aktivit - rozvoj podnikatelských aktivit	- nepřiměřený rozvoj ekonomických aktivit na úkor přírodního prostředí a

	v zemědělství a lesnictví - přítomnost drobných podnikatelů (průmysl, obchod, stavebnictví)	okolních obcí a měst (Blatná, Strakonice, Písek)	se zaměřením na služby a cestovní ruch - využití prostředků z rozvojových programů pro podporu malého a středního podnikání, regionálního podnikání, kooperace v rámci regionální ekonomiky	dopravních možností stávající komunikační struktury - nedostatek pracovních příležitostí ohrožující ekonomickou stabilitu obyvatelstva
--	---	---	--	---