

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153



MUBLX0056UZL

Miroslav Sladký
Nad Vdovečkem 1214
388 01 Blatná

Dagmar Sladká
Nad Vdovečkem 1214
388 01 Blatná

Spis.značka
07/12647/2012/KK
Číslo jednací
MUBL 4519/2013

vyřizuje
Bláha

V Blatné dne
29.4.2013

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.12.2012 podali

Miroslav Sladký, nar. 27.1.1968, Nad Vdovečkem 1214, 388 01 Blatná,
Dagmar Sladká, nar. 9.5.1969, Nad Vdovečkem 1214, 388 01 Blatná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 896/30 v katastrálním území Blatná.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna a vodovod.

Umístění stavby na pozemku:

- Parc. č. 896/30 v katastrálním území Blatná ve vzdálenosti 2 metry od společné hranice s pozemkem parc. č. 896/29 v katastrálním území Blatná.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o vrtanou studnu s hloubkou vrtu 22 m a průměrem vrtu 185 mm. Do pažnice průměru 100 mm bude zapuštěna zárubnice o průměru 125 mm. Studnová úprava bude provedena z plastové samonosné šachty Ø 80 cm o tl. stěny 8 mm, výšky 1 m.
- Vodovod bude proveden z polyetylenového potrubí PE 40x3,7. Délka potrubí bude 6,5 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc. č. 896/30 v katastrálním území Blatná

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 896/30 v katastrálním území Blatná, jak je zakresleno na situačním výkrese, kde je umístění stavby též okótváno a výškově označeno.
3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 896/30 v katastrálním území Blatná.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
5. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
6. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Miroslav Sladký, nar. 27.1.1968, Nad Vdovečkem 1214, 388 01 Blatná

Dagmar Sladká, nar. 9.5.1969, Nad Vdovečkem 1214, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 12.12.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 18.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. územním plánem města Blatná vydaným dne 2.7.1996. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymezování okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle navrhovatele, také vlastníkům stavbou dotčených pozemků, sousedních pozemků a staveb na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Město Blatná na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn je účastníkem územního řízení vždy (§ 85 odst. 1 písm. b).

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Rudolf Švec, Miroslav Šafář, Město Blatná

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci územního řízení – dodejky (§85 odst. 1 zák.183/2006 Sb.)

Miroslav Sladký, Nad Vdovečkem č.p. 1214, 388 01 Blatná

Dagmar Sladká, Nad Vdovečkem č.p. 1214, 388 01 Blatná

Město Blatná, tř. T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

účastníci územního řízení – veřejná vyhláška (§85 odst. 2 zák.183/2006 Sb.)

dotčené správní úřady - dodejky

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

