

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153



MUBLX004Y34I

Obec Buzice
Buzice
388 01 Blatná

Spis.značka
07/12192/2012/KK
Číslo jednací
MUBL 444/2013

vyřizuje
Kříž

V Blatné dne
14.1.2013

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání změny územního rozhodnutí kterou dne 30.11.2012 podala

Obec Buzice, IČ 47256869, Buzice, 388 01 Blatná, zastoupená starostou

p. Václavem Maňhalem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

ČOV, kanalizace a vodovod Buzice

(dále jen "stavba") na pozemcích p. p. k. č. 726, 969/2 v katastrálním území Buzice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavba řeší vybudování ČOV, kanalizace a vodovodu v obci Buzice.

Umístění stavby na pozemku:

- Změna územního rozhodnutí se týká nové trasy vodovodního řádu „I“ v km 0,00-0,020 na pozemcích p. p. k. č. 726 a 969/2 v k. ú. Buzice.-

Určení prostorového řešení stavby:

- Řád „I“ je navržen z trub PEHD DN 110. Při pokládce vodovodních řadů bude v celé délce uložen identifikační kabel AZ Ø 10 mm².

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- P. p. k. č. 726, 969/2 v katastrálním území Buzice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.
5. Stavebník zajistí geodetické vytýčení stavby oprávněným zeměměřičem.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení a stanoviscích dotčených orgánů státní správy.

Telefónica 02 CR, a s. ze dne 8.8.2012, č.j. 135423/12

E.ON ČR, s. r. o. ze dne 14.8.2012, zn. M18391-Z051225605

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí ze dne 3.1.2013, zn. MUBL 12796/2012/Ka

a ze dne 12.11.2012, zn. MUBL 10664/12-118 a 20.11.2012, zn. MUBL 11192/12-122

MěÚ Blatná, státní památková péče ze dne 21.2.2011. zn. MUBL 2239/2011/14

Povodí Vltavy ze dne 22.12.2010, zn. 57252/2010-143

KHS, ze dne 9.12.2010, zn. 7095/2010/HOK.ST

SUS, ze dne 13.12.2010, zn. SUS ST-1469/2010

ČEVAK, ze dne 1.12.2010, č. j. O10010010870

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1: správního řádu

Obec Buzice, Buzice, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 30.11.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 9.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle navrhovatele, také vlastníkům stavbou dotčených pozemků, sousedních pozemků a staveb na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Obec Buzice na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn je účastníkem územního řízení vždy (§ 85 odst. 1 písm. b).

Stanoviska sdělili:

Telefónica 02 CR, a s. ze dne 8.8.2012, č.j. 135423/12
E.ON ČR, s. r. o. ze dne 14.8.2012, zn. M18391-Z051225605
E.ON ČR, s. r. o. Správa sítě plynu ze dne 3.10.2012, zn. 7304/12
MěÚ Blatná, odbor životního prostředí ze dne 3.1.2013, zn. MUBL 12796/2012/Ka
a ze dne 12.11.2012, zn. MUBL 10664/12-118 a 20.11.2012, zn. MUBL 11192/12-122
MěÚ Blatná, státní památková péče ze dne 21.2.2011. zn. MUBL 2239/2011/14
Povodí Vltavy ze dne 22.12.2010, zn. 57252/2010-143
KHS, ze dne 9.12.2010, zn. 7095/2010/HOK.ST
SUS, ze dne 13.12.2010, zn. SUS ST-1469/2010
ČEVAK, ze dne 1.12.2010, č. j. O10010010870

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Příloha: grafická situace stavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.12.2012.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 SZ (dodejky).

Obec Buzice, IDDS: peuajm4

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 92 odst. 3 SZ doručuje stavební úřad územní rozhodnutí **veřejnou vyhláškou.**

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná, státní památková péče, T.G.Masaryka č. p. 322, 388 11 Blatná

na vědomí

OÚ Buzice, Blatná, 388 01 Blatná

