

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004WYWB

Petr a Dagmar Taclíkovi
Jungmannova 1017/4
266 01 Beroun 1

Vladimír a Marie Taclíkovi
Dukelská 566/2
266 01 Beroun 1

Spis.značka
07/8820/2012/HM
Číslo jednací
MUBL 125/2013

vyřizuje
Ing. Hana Machuldová

V Blatné dne
4.1.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.8.2012 podali

Marie Taclíková, nar. 22.9.1933, Dukelská 566/2, 266 01 Beroun 1,
Vladimír Taclík, nar. 7.1.1931, Dukelská 566/2, 266 01 Beroun 1,
Dagmar Taclíková, nar. 4.5.1965, Jungmannova 1017/4, 266 01 Beroun 1,
Petr Taclík, nar. 20.5.1960, Jungmannova 1017/4, 266 01 Beroun 1,
které zastupuje Marcela Čmolíková, Zvolenská 377, 386 01 Strakonice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

" Vrtaná studna pro RD + vodovodní přípojka"
Kadov, Pole

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 18 v katastrálním území Pole.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna pro RD.
- Vodovodní přípojka.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. st. 18 v k.ú. Pole ve vzdálenosti 1,8 a 4,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 1408/1 v k.ú. Pole.

Určení prostorového řešení stavby:

- Bude se jednat o vrtanou studnu, hloubka vrtu 30 m, průměr vrtu 185 mm. Do pažnice průměru 150 mm bude spuštěna zárubnice průměru 125 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemek parc.č. st. 18 v k.ú. Pole.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Petr Taclík, nar. 20.5.1960, Jungmannova 1017/4, 266 01 Beroun 1

Dagmar Taclíková, nar. 4.5.1965, Jungmannova 1017/4, 266 01 Beroun 1

Vladimír Taclík, nar. 7.1.1931, Dukelská 566/2, 266 01 Beroun 1

Marie Taclíková, nar. 22.9.1933, Dukelská 566/2, 266 01 Beroun 1

Odůvodnění:

Dne 30.8.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyzval žadatele, aby nejpozději do 30.11.2012 žádost doplnil o výjimku z § 24a odst. 2 písm. d) vyhl. 501/2006 Sb. a doplnil vyjádření obce Kadov k existenci veřejných sítí. Současně přerušil územní řízení.

Dne 10.10.2012 podal žadatel žádost o povolení výjimky z § 24a odst. 2 písm. d) vyhl. 501/2006 Sb. a doplnil vyjádření obce Kadov k existenci sítí.

Dne 2.11.2012 bylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z § 24a odst. 2 písm. d) vyhl. 501/2006 Sb., které nabylo právní moci 24.11.2012.

Stavební úřad oznámil dne 26.11.2012 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 2.1.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 18.6.2012, zn. MUBL 5875/12-79

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Kadov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejného ústního jednání se zúčastnil p. Antonín Růt, bydl. U Čertova kamene 1065, 388 01 Blatná, který zastupoval na základě plné moci (příloha protokolu) majitele pozemku st. p. 21 v k.ú. Pole paní Libuši Vonáškovou. Byl seznámen s projektovou dokumentací. Pan Růt, jako zástupce majitele pozemku st.p.21 v k.ú. Pole proti záměru neměl námitek. Pouze v případě, že by došlo k výraznému úbytku vody ve studně na st.p. 21 v k.ú. Pole bude požadovat nápravu škody na vlastní náklady majitele studny na st.p. 18 v k.ú. Pole. Paní Čmolíková jako zástupce stavebníků s podmínkou pana Růta souhlasila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 5.12.2012.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodějky)

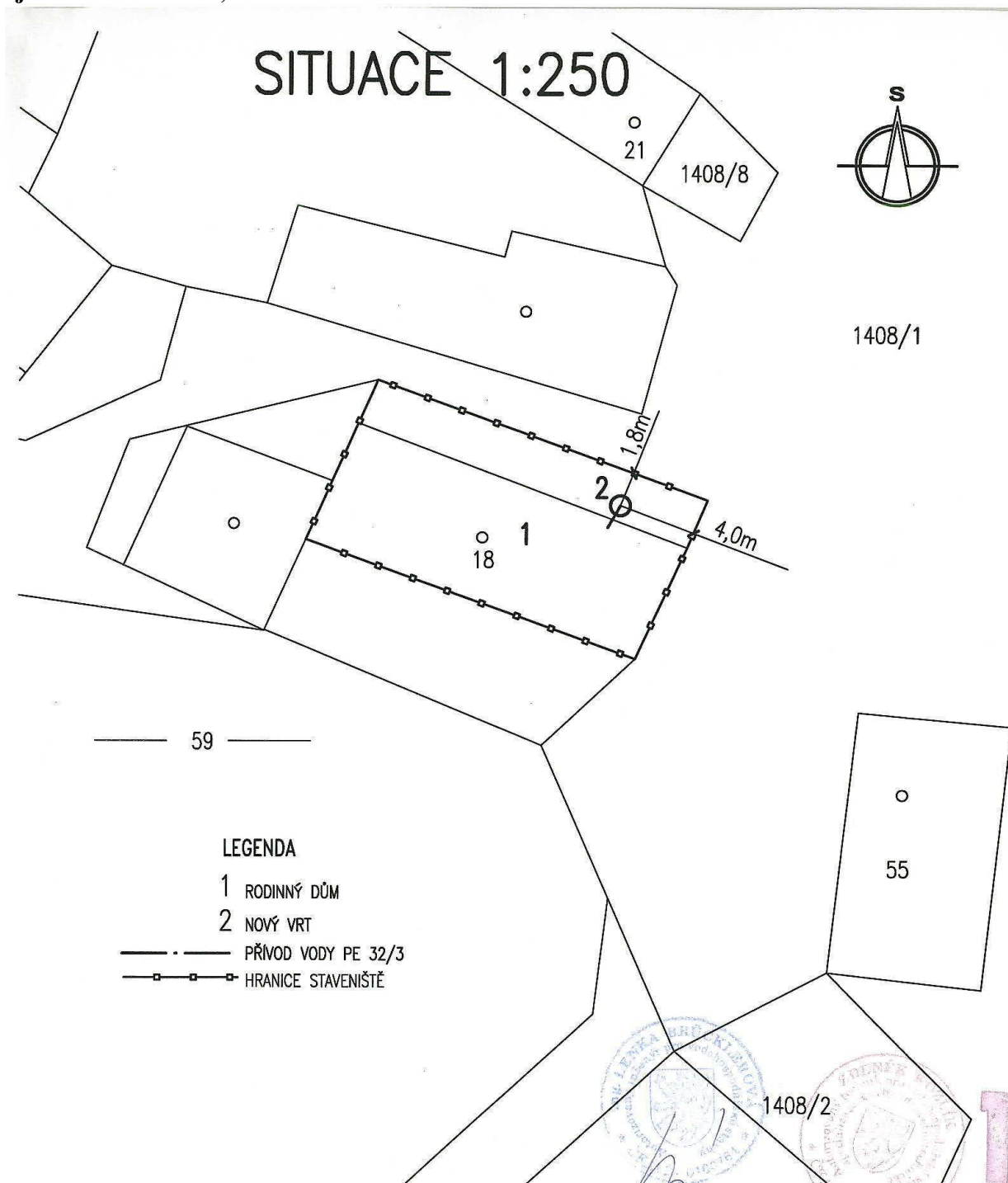
Marcela Čmolíková, Zvolenská č.p. 377, 386 01 Strakonice
Obec Kadov, IDDS: 427b489

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby **veřejnou vyhláškou**.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

**Příloha rozhodnutí o umístění stavby „Vrtaná studna pro RD + vodovodní přípojka“
č.j. 07/8820/2012/HM, MUBL 125/2013:**



ved. projektant	zodp. projektant	vypracoval	kreslil	Kozlík Zdeněk ZTI, vodohospodářské stavby Písecká 893, Strakonice IČO 11344652	
	Kozlík	Zdeněk			
investor: Vladimír a Marie Tachíkoví, Dukelská 566/2, 266 01 Beroun Petr a Dagmar Tachíkoví, Jungmannova 1017/4, 266 01 Beroun				č. zakázky	34/2012
VRTANÁ STUDNA NA POZEMKU č.st.18 k.ú. POLE				datum	5/2012
				formát	1*A4
				stupeň PD	územní řízení
				měřítko	1:250
část: D. Situace				č. výkresu	D.2.
				obsah	SITUACE STAVBY