

Městský úřad Blatná

odbor životního prostředí

tř. T. G. Masaryka 322
388 11 Blatná

tel. 383 416 111

Obec Chlum
Chlum 43
388 01 Blatná

Spisová značka
OŽP 09/8872/2012/Ja

Číslo jednací
MUBL 8872/2012

Vyřizuje
Jahoda DiS./383 416 236

Blatná dne
2012-10-30

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů, jako obec s rozšířenou působností podle ustanovení § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je stavebník:

Obec Chlum, IČ 48222631, Chlum 43, 388 01 Blatná

I. vydává

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení novostavby vodního díla:

**„Prodloužení kanalizačního a vodovodního řádu v k.ú. Chlum u Blatné“
(2. a 3. úsek nové zástavby)**



MUBLX004T3Q9

na pozemcích p.č. 659/1, 726/42, 726/44, 1108, 1144 podle KN v katastrálním území Chlum u Blatné, obci Chlum, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském, č.h.p. 1-08-04-010, podle projektové dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby vypracované Ing. Ludkem Jánským a ověřené Ing. Karlem Brožem, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0100548.

Povolované stavební objekty:

SO 01 – Kanalizační řad

- gravitační jednotná kanalizace BOCR TKP SN4 DN 315/271 mm, délky 318 m
- revizní šachty Š1-Š7
- uliční vpusti 5 ks

SO 02 – Vodovodní řad

- PE DN 90 x 8,2 mm, délky 352 m
- podzemní hydrant H1

Stavba se nachází v ochranném pásmu II. stupně záložního vodárenského odběru povrchové vody z významného vodního toku Závišínského potoka, č.h.p. 1-08-04-016, pro město Blatná.

Účel novostavby vodního díla:

Prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu (2. a 3. úsek nové zástavby) pro umožnění napojení stávajících a budoucích rodinných domů v lokalitě na kanalizaci a vodovod pro veřejnou potřebu obce Chlum. Jednotná kanalizace bude dále sloužit k odvádění srážkových vod z budoucí pozemní komunikace. Jednotná kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Chlum je zakončena volnou výustí do vod povrchových (bez centrální čistírny odpadních vod).

II. stanovuje podmínky

podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona o vodách a ustanovení § 115 stavebního zákona:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
3. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při provádění stavebních prací budou učiněna opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek z důvodu stavby v ochranném pásmu II. stupně záložního vodárenského odběru povrchové vody z významného vodního toku Závišínského potoka, č.h.p. 1-08-04-016, pro město Blatná.
5. Před prováděním zemních prací budou vytýčeny okolní sítě a zařízení a budou respektována ochranná pásma těchto sítí a budou učiněna veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na těchto zařízeních a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Při stavbě v ochranných pásmech nadzemního a podzemního vedení je stavebník povinen si zajistit písemný souhlas s činnostmi v ochranném pásmu a plně respektovat písemná vyjádření dotčených správců sítí:



MUBLX004T3Q9

E. ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, zn. 2530/12 ze dne 2. 4. 2012

E. ON Česká republika, s.r.o., M18391 – Z051207784 ze dne 22. 3. 2012

Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 44079/12 ze dne 14. 3. 2012

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, zn. SUS JcK 7115/2012 ze dne 24. 5. 2012.
7. Jelikož při stavbě dojde k zásahu do pozemní komunikace je nutné si vyžádat před zahájením stavby povolení k zvláštnímu užívání pozemní komunikace od silničního správního úřadu (Městský úřad Blatná, odbor dopravy).
8. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:
Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. B., ÚP Strakonice, č.j. KHSJC 09803/2012/HOK.ST-PT ze dne 9. 5. 2012:
Veškeré použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou, které budou použity při stavbě musí být zdravotně nezávadné – musí splňovat požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů – doklady budou předloženy k uvedení stavby do trvalého provozu. Pitná voda musí splňovat požadavky vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Před uvedením vodovodu do provozu bude proveden rozbor vzorku vody /v rozsahu krácený/ - výsledek rozboru vzorku vody bude předložen k uvedení stavby do trvalého provozu.
9. **Stavebník přizve vodoprávní úřad na kontrolní prohlídky v průběhu stavby: 1) Před zásypem potrubí kanalizace a vodovodu 2) Na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.**
10. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla doloží stavebník zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud bude sepsán; geodetické zaměření skutečného provedení stavby prodloužení kanalizace a vodovodu; doklad o tlakové zkoušce kanalizace a vodovodu; doklad o řádném pročištění a dezinfekci nového vodovodu; doklad o montáži a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení (hydrantu); rozbor vzorku vody odebraný z nového vodovodu (v rozsahu krácený); doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů při styku s pitnou vodou; prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály; doklad o tom, jak byly jednotlivé odpady vzniklé při stavbě využity, popř. předány k využití nebo odstranění; protokoly o kontrole křížení a nepoškození ostatních sítí.

III. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit

místnímu vodoprávnímu úřadu MěÚ Blatná nejméně 14 dnů předem,

1. termín zahájení stavby,
2. název, IČ a sídlo oprávněného stavebního podnikatele (zhotovitele stavby), který bude stavbu provádět.

IV. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

V. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 4 let od datumu nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad obdržel dne 3. 9. 2012 od Obce Chlum, IČ 48222631, zastoupené starostou obce panem Jiřím Bláhou, se sídlem Chlum 43, 388 01 Blatná žádost o stavební povolení k vodním dílům „Prodloužení kanalizačního a vodovodního řádu v k.ú. Chlum u Blatné (2. a 3. úsek nové zástavby)“.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Bylo předloženo:

- dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby vypracovaná Ing. Luděkem Jánským a ověřená Ing. Karlem Brožem, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0100548,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1108 v k.ú. Chlum u Blatné ve věci „Prodloužení obecní kanalizace a vodovodu“ uzavřená mezi: Jihočeský kraj prostřednictvím Správa a údržba silnic Jihočeského kraje a Obec Chlum, ze dne 4.6.2012,
- územní rozhodnutí MěÚ Blatná, odboru výstavby a ÚP, č.j. MUBL 7455/2012 ze dne 19.7.2012,
- souhlas MěÚ Blatná, odboru výstavby a ÚP, č.j. MUBL 9955/2012 ze dne 1.10.2012,
- vyjádření MěÚ Blatná, odboru životního prostředí, zn. MUBL 4696/12-62 ze dne 15.5.2012,
- závazného stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č.B., Územní pracoviště Strakonice, č.j. KHSJC 09803/2012/HOK.ST-PT ze dne 9.5.2012,
- vyjádření Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, zn. SUS JcK 7115/2012 ze dne 24.5.2012,
- stanovisko správce povodí - Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, zn. 27921/2012-143 ze dne 16.5.2012,
- vyjádření ČEVAK a.s., č.j. O12020000800 ze dne 19.3.2012,
- vyjádření E. ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, zn. 2530/12 ze dne 2.4.2012,
- vyjádření E. ON Česká republika, s.r.o., M18391 – Z051207784 ze dne 22.3.2012,
- Telefónica Czech Republic, a.s., č.j.: 44079/12 ze dne 14.3.2012.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení "Veřejná vyhláška oznámení o zahájení vodoprávního řízení o žádosti" spisová značka OŽP 09/8872/2012/Ja dne 17. 9. 2012. Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo podle ustanovení § 112 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upuštěno od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě. Vodoprávní úřad upozornil, že účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí nejpozději do 15 dnů ode dne tohoto oznámení. Za den oznámení se bere den svěšení z úřední desky. Ve stejné lhůtě mohli sdělit své stanovisko i dotčené orgány. Bylo upozorněno, že na pozdější námítky nebude možno brát zřetel a nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Součástí spisu k žádosti o stavební povolení k vodním dílům jsou vyjádření správců sítí – účastníci řízení. Pro velkou obsáhlost těchto vyjádření zapracoval vodoprávní úřad jako všeobecnou podmínku do stavebního povolení podmínku č. 5. Vyjádření dalšího účastníka řízení a to Správy a údržby silnic Jihočeského kraje bylo zapracováno do podmínky č. 6 tohoto stavebního povolení. Účastníci řízení se k zahájenému řízení nevyjádřili. Závazná stanoviska, která jsou součástí celého spisu k řízení jsou vodoprávním úřadem zapracována do podmínek stavebního povolení a to v podmínce č. 8. V průběhu řízení nebyla uplatněna a zaslána žádná nová závazná stanoviska dotčených orgánů.



MUBLX004T3Q9

Posouzení vodoprávního úřadu:

Z hlediska obecných zájmů i jiných právem chráněných zájmů provedení novostavby vodního díla nebude po splnění všech podmínek ohrožovat veřejné zájmy z hlediska ochrany života a zdraví osob, životního prostředí, bezpečnosti práce a technická zařízení. Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí. Vodoprávní úřad takto zdůvodnil výroky jeho rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích podáním učiněným u Městského úřadu Blatná. Odvolání se podává v počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Blatná. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Otisk úředního razítka

Ing. Martin Dolejš
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek:

Vydání stavebního povolení je zpoplatněno podle položky 17 bodu 1. písm. i) Přílohy – Sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek ve výši 2500,- Kč byl stavebníkem zaplacen dne 27. 9. 2012.

Přílohy pro Obec a Obecní úřad Chlum:

1. Ověřená projektová dokumentace - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
2. Štítek "Stavba povolena" - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a oznámení vodoprávnímu úřadu názvu, IČ a sídla oprávněného stavebního podnikatele (zhotovitele stavby), který bude stavbu provádět.

Rozdělovník:**Účastníci vodoprávního řízení (do vlastních rukou):**

1. stavebník – Obec Chlum, Chlum 43, 388 01 Blatná – DS
2. ostatní
 - vlastníci dotčených pozemků stavbou – veřejnou vyhláškou
 - vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, kteří mohou být stavbou dotčeni – veřejnou vyhláškou
 - vlastníci inženýrských sítí a ostatní správci v zájmovém území – veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

1. Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování
2. Městský úřad Blatná, odbor dopravy, silniční správní úřad
3. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice – DS

Na vědomí:

1. Obecní úřad Chlum – vyvěšení vyhlášky
2. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice – DS
3. vlastní do spisu 3x

Doručení veřejnou vyhláškou:

Z důvodu velkého počtu účastníků stavebního řízení (více než 30), v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu, oznamuje vodoprávní úřad jeho rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi a zároveň provozovateli vodovodu a dále dotčeným orgánům oznamuje vodoprávní úřad jeho rozhodnutí veřejnou vyhláškou jednotlivě.

Obecní úřad Chlum žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí. Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů.

1. Úřední deska Městského úřadu Blatná

Vyvěšeno: Petr Jahoda DiS.

Sejmuto: Petr Jahoda DiS.

2. Elektronická úřední deska Městského úřadu Blatná: www.blatna-mesto.cz

Vyvěšeno: Ing. Martin Dolejš

3. Úřední deska Obecního úřadu Chlum

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:
razítko a podpis

Vypraveno dne: 30. 10. 2012