

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004SC32

Jiří Obleser
Mužetice 29
388 01 Blatná

Eva Obleserová
Mužetice 29
388 01 Blatná

Spis.značka
07/8829/2012/HM
Číslo jednací
MUBL 10499/2012

vyřizuje
Ing. Hana Machulďová

V Blatné dne
16.10.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.8.2012 podali

Jiří Obleser, nar. 8.6.1952, Mužetice 29, 388 01 Blatná,
Eva Obleserová, nar. 17.8.1966, Mužetice 29, 388 01 Blatná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Vrtaná studna a vodovod"

Sedlice, Mužetice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 189/4 v katastrálním území Mužetice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna a vodovod.

Umístění stavby na pozemku:

- Studna bude umístěna na pozemku parc. č. 189/4 ve vzdálenosti 10,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 189/3, 12,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 184/1 a 14,2 m od hranice s pozemkem parc. č. 30/1 v katastrálním území Mužetice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Bude se jednat o vrtanou studnu – hloubka vrtu 22 m, průměr vrtu 205/178 mm s vystrojením zárubnicí PVC – U 125 mm. Zhlaví vrtané studny bude provedeno z betonových skruží TKB 1- 100 o průměru 1000 mm doplněné dvoudílnými betonovými zákrytovými deskami s vyvýšením min. 0,5 m nad okolní terén.
- Vodovod – potrubí bude provedeno z PE 32x3,4 mm, délka 12,5 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc. č. 189/4 v katastrálním území Mužetice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 189/4 v k. ú. Mužetice v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vnikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební řízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jiří Obleser, nar. 8.6.1952, Mužetice 29, 388 01 Blatná

Eva Obleserová, nar. 17.8.1966, Mužetice 29, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 30.8.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 15.10.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 31.7.2012, MUBL 7657/12-94.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Stanislav Loučka, Město Sedlice, Marie Mílová, Pozemkový fond České republiky, Jana Staňková, Marie Šípková, Petr Šimek, Zdenka Šimková, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 25.9.2012.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodejky)

Jiří Obleser, Mužetice č.p. 29, Sedlice, 388 01 Blatná

Eva Obleserová, Mužetice č.p. 29, Sedlice, 388 01 Blatná

Město Sedlice, IDDS: 46kb4f7

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby **veřejnou vyhláškou**.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

LEGENDA SÍTÍ

STÁVAJÍCÍ STUDNY (váz Hydrogeologický posudek)
 NOVÁ STUDNA A VODOVOD
 STÁVAJÍCÍ OBEČNÍ VODOVOD

!! PŘED ZAHÁJENÍM ZEMLNÍCH PRACÍ JE NUTNO VYTÝČIT SÍTĚ !!

PROJEKTOVÝ ATELIER
ing. LUDÉK JÁNSKÝ

STAVBA VRTANÁ STUDNA A VODOVOD
INVESTOR manželé Obleserovi, Muzetice 29, Sedlice 398 01

SITUACE

PROJEKT PRO ÚR

Číslo zadání: S12/2012
 Datum vypracování: červenec 2012
 Měřítko: 1:500
 Formát výkresu: 2 x A4
 Číslo výkresu: 01