



Městský úřad Strakonice

Odbor – stavební úřad



Adresát:

Věra Leváková, Šilhova 689, 388 01 Blatná
Zdeněk Vondra, Podskalská 566, 388 01 Blatná

Naše značka:

SZ-MUST/036192/2011/SÚ/žáč
č.j. MUST/036380/2012/SÚ/žáč

Vyřizuje:

Žáčková/383 700 752

Datum:

3.9.2012

USNESENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e d o 31.10.2012

společné územní a stavební řízení zahájené podáním žádosti dne 30.6.2011 o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

„Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 566“

v ul. Podskalská, Blatná

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 644, st. 645 v katastrálním území Blatná, obec Blatná, kterou podali

**Věra Leváková, nar. 25.3.1969, Šilhova 689, 388 01 Blatná,
Zdeněk Vondra, nar. 26.1.1968, Podskalská 566, 388 01 Blatná**

(dále jen „stavebníci“).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Věra Leváková, nar. 25.3.1969, Šilhova 689, 388 01 Blatná
Zdeněk Vondra, nar. 26.1.1968, Podskalská 566, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 30.6.2011 obdržel stavební úřad Městského úřadu Blatná žádosti Zdeňka Vondry a Věry Levákové o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby a stavebního povolení na ni. Následně oznámil Václav Koubek, vedoucí oddělení výstavby a současně zástupce vedoucího odboru výstavby a územního plánování, že je vnukem účastníků řízení a je proto možné pochybovat o jeho nepodjatosti. Na základě tohoto sdělení tajemnice MěÚ Blatná usnesením ze dne 13.7.2011 pod č.j. MUBLP0017E1 vyloučila Václava Koubka z projednávání a rozhodování ve věci předmětné stavby. V usnesení bylo uvedeno, že současný vedoucí čerpá dovolenou a ke dni 31.7.2011 končí jeho pracovní poměr.

Přípisem ze dne 15.7.2011 oznámil stavební úřad krajskému úřadu, že ve věci výše uvedené stavby z důvodu vyloučení vedoucího oddělení výstavby a současně zástupce vedoucího odboru výstavby ÚP nemůže bezodkladně určit oprávněnou osobu k provedení řízení a vydání rozhodnutí a požádal o postup podle § 131 odst. 4 správního řádu. Přílohou přípisu byl spisový materiál ve věci.

Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, po posouzení důvodů předložených stavebním úřadem MěÚ Blatná, dospěl k závěru, že podnět je důvodný a podle § 131 odst. 4 správního řádu pověřil usnesením ze dne 22.7.2011 pod č.j. OREG 28999/2011/kamenska k projednání a rozhodnutí ve věci stavební úřad Městského úřadu Strakonice. Usnesení nabylo právní moci dne 12.8.2011. Sdělení o nabytí právní moci obdržel stavební úřad telefonicky dne 5.9.2011.

Dnem podání žádosti o vydání rozhodnutí bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad MěÚ Strakonice spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 a § 110 stavebního zákona, neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění a provedení navrhované stavby v území a projektová dokumentace vykazuje nedostatky. Žadatelé byli proto opatřením č.j. MUST/037075/2011/SÚ/žáč ze dne 5.9.2011 vyzváni k doplnění žádosti a k úpravě projektové dokumentace. Z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení do 31.12.2011.

Stavebníci byli upozorněni, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Po doplnění příslušných dokladů žádostí stavebníky a úpravě návrhu, resp. úpravě projektové dokumentace projektantem, stavební úřad opatřením ze dne 30.12.2011 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 14.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Do protokolu při veřejném ústním jednání účastníci řízení pan Jiří Teska, Podskalská č.p. 567, 388 01 Blatná a paní Zdeňka Tesková, Podskalská č.p. 567, 388 01 Blatná, kterou na jednání na základě písemné plné moci zastupoval pan Vlastimil Teska, Nábřeží 1. máje 1819, Písek, společně uplatnili námítky. Předložená plná moc pro p. Vlastimila Tesku byla udělena pro podání stanoviska účastníka jednání k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby.

Stavební úřad vydal dne 24.2.2012 pod spis.zn. SZ-MUST/036192/2011/SÚ/žáč, č.j. MUST/007344/2012/SÚ/žáč rozhodnutí o umístění a provedení stavby, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Do rozhodnutí se společně odvolali dne 26.3.2012 pan Jiří Teska, Podskalská č.p. 567, 388 01 Blatná a paní Zdeňka Tesková, Podskalská č.p. 567, 388 01 Blatná, kterou zastupuje pan Vlastimil Teska, Nábř. 1. máje 1819, 397 01 Písek.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.4.2012 pod č.j. MUST/016416/2012 sdělil účastníkům řízení informaci o podaném odvolání a současně vyzval účastníky řízení, že se mohou k podanému odvolání vyjádřit ve lhůtě 8 dnů ode dne doručení výzvy.

Stavební úřad opatřením ze dne 25.5.2012 pod č.j. MUST/022474/2012/SÚ/žáč předal odvolání a spis v předmětné věci se svým stanoviskem Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, jako příslušný správní orgán (příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 89 odst. 1 a § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,) v odvolacím řízení napadené rozhodnutí přezkoumal a dne 31.7.2012 pod č. spisu OREG/15378/2012/mice, č.j. OREG 19362/2012/mice vydal ve věci rozhodnutí, kterým napadené rozhodnutí stavebního úřadu MěÚ Strakonice v celém rozsahu zrušil a věc vrátil k novému projednání orgánu I. stupně.

Po oznámení, doručeném MěÚ Strakonice dne 30.8.2012, o nabytí právní moci rozhodnutí o odvolání stavební úřad postupuje v souladu s právním názorem odvolacího orgánu a opatřením ze dne 3.9.2012 pod č.j. MUST/036379/2012/SÚ/žáč vyzval stavebníky k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo současně rozhodnuto o přerušení řízení do 31.10.2012.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

František Scholler, Marcela Schollerová, Jiří Teska, Zdeňka Tesková, E.ON Česká republika, s.r.o.,
Město Blatná

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Ing. Jaromír Z e m a n
vedoucí stavebního úřadu

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice a MěÚ Blatná a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněna MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí usnesení.

Po sejmutí a potvrzení veřejné vyhlášky zašle MěÚ Blatná vyhlášku zpět na MěÚ Strakonice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí usnesení.

Obdrží:

účastníci územního řízení – jednotlivě

Zdeněk Vondra, Podskalská č.p. 566, 388 01 Blatná + příloha - výzva ze dne 3.9.2012 č.j.
MUST/036379/2012/SÚ/žáč

Věra Leváková, Šilhova č.p. 689, 388 01 Blatná + příloha - výzva ze dne 3.9.2012 č.j.
MUST/036379/2012/SÚ/žáč

Město Blatná, IDDS: ih3bzwr
sídlo: T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

účastníci územního řízení – veřejnou vyhláškou

František Scholler, Podskalská č.p. 565, 388 01 Blatná
Marcela Schollerová, Podskalská č.p. 565, 388 01 Blatná
Vlastimil Teska, Nábř. 1. máje 1819, 397 01 Písek (zmocněnec Zdeňky Teskové)
Jiří Teska, Podskalská č.p. 567, 388 01 Blatná
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
sídlo: F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice

účastníci stavebního řízení – jednotlivě

Zdeněk Vondra, Podskalská č.p. 566, 388 01 Blatná
Věra Leváková, Šilhova č.p. 689, 388 01 Blatná
Město Blatná, IDDS: ih3bzwr + příloha
sídlo: T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná
František Scholler, Podskalská č.p. 565, 388 01 Blatná
Marcela Schollerová, Podskalská č.p. 565, 388 01 Blatná
Vlastimil Teska, Nábř. 1. máje 1819, 397 01 Písek (zmocněnec Zdeňky Teskové)
Jiří Teska, Podskalská č.p. 567, 388 01 Blatná
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz + příloha
sídlo: F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Strakonice, IDDS: ph9aiu3
sídlo: Podsrpenská č.p. 438, 386 01 Strakonice
Městský úřad Blatná, úřad územního plánování, IDDS: ih3bzwr
sídlo: T.G. Masaryka č.p. 322, 388 01 Blatná

vlastní

Městský úřad Blatná, IDDS: ih3bzwr (1 x na úřední desku)
sídlo: T.G. Masaryka č.p. 322, 388 01 Blatná
MěÚ Strakonice, kancelář tajemníka, Velké nám. 2, 386 21 Strakonice (dálkový přístup, na úřední desku)