

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004PZ6

Obec Lnáře
Lnáře 74
387 42 Lnáře

Spis.značka

07/6929/2012/HM

Číslo jednací

MUBL 8934/2012

vyřizuje

Ing. Hana Machuldová

V Blatné dne

4.9.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.7.2012 podala

Obec Lnáře, IČ 00251437, Lnáře 74, 387 42 Lnáře, kterou zastupuje starostka Stanislava Mašková,
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Zvýšení bezpečnosti chodců Lnáře - křižovatka I/20 - II/174 - II/177"

Lnáře

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1582/2, 1645/3, 2065, 2107, 2108, 2150, 2151/1 v katastrálním území Lnáře.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o úpravu stávající křižovatky I/20 – II/174 – II/177, která má přispět k větší bezpečnosti chodců při pohybu v okolí křižovatky.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 1582/2, 1645/3, 2065, 2107, 2108, 2150, 2151/1 v katastrálním území Lnáře.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o úpravu stávající křižovatky I/20 – II/174 – II/177, dojde k šířkovému vymezení komunikací, k vyřešení provozu pěších k nově navrhovaným přechodům a jejich osvětlení. Směrové řešení, přednost jízdy, výškové řešení a odvodnění zůstane zachováno. Sjezd do statku pro osobní vozidla zůstane zachován.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc.č. 1582/2, 1645/3, 2065, 2107, 2108, 2150, 2151/1 v katastrálním území Lnáře.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.
5. Budou dodrženy podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:

- SÚS Jihočeského kraje, závod Strakonice – vyjádření ze dne 12.6.2012, zn. SUS JcK 9175/2012:
 - Před vydáním stavebního povolení bude mezi obcí Lnáře a Jihočeským krajem smlouvou o smlouvě budoucí majetkoprávně vypořádán nový stav pozemků a staveb pod silnicemi II/174 a II/177 a zároveň pod zelenými pásy a chodníky.
 - Zhotovitel stavby převezme od zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje závodu Strakonice protokolárně dotčený úsek komunikace do dočasného užívání a po provedení prací ho opět protokolárně předá zpět.
 - Zhotovitel (před započítím stavebních prací) uzavře se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje Závodem Strakonice smlouvu o finanční náhradě za zvláštní užívání nebo smlouvu nájemní.
 - Podél nově navržených obrubníků požadujeme umístit v dostatečném množství uliční vpusť pro odvod povrchové vody z komunikace a chodníku.
 - Upravené technické a majetkoprávní požadavky vydá naše organizace po předložení projektové dokumentace ke stavebnímu řízení.
- MěÚ Blatná, odbor dopravy – závazné stanovisko ze dne 14.6.2012, zn. MUBL 5848/2012:
 - Vytavba nových místních komunikací – chodníků, částečná úprava účelové komunikace (vč. jejího zaslepení) a stavební úpravy křižovatky silnic I/20, II/174 a II/177 podléhají vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem. Speciálními stavebními úřady jsou, dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, příslušné silniční správní úřady. Pro stavební úpravy sil. I/20 tak bude podle § 40, odst. 3, písm. d) příslušným speciálním stavebním úřadem Krajský úřad Jihočeského kraje, České Budějovice. Pro chodníky, účelovou komunikaci a silnice II. třídy jím bude, podle ustanovení § 40, odst. 4, písm. a) zákona o pozemních komunikacích, městský úřad Blatná, odbor dopravy.
 - K žádosti o vydání stavebního povolení u zdejšího odboru stavebník (Obec Lnáře) doloží:
 - *Doklady prokazující jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k dotčeným pozemkům;*
 - *Projektovou dokumentaci stavby, která bude splňovat požadavky vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a která bude zpracována autorizovanou osobou;*
 - *Plán kontrolních prohlídek;*

- *Závazná stanoviska, popřípadě stanoviska nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, zejména pak vyjádření Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje;*
 - *Územní rozhodnutí, k jehož vydání je příslušný odbor výstavby a územního plánování MěÚ Blatná.*
 - Na nově zřizované zelené plochy, které budou součástí rozhledových polí křižovatk, nesmí být vysazena vyšší vegetace, která by tvořila překážku v rozhledu ve smyslu normy ČSN 73 6102 (projektování křižovatek na pozemních komunikacích).
 - Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude, mimo podmínek uvedených v bodu č.1., obsahovat též konkrétní podrobný návrh svíslého i vodorovného dopravního značení a bude řešit mimo jiné i způsob případného osvětlení přechodu sil. II/177. Navržené vodorovné značky V 6b doporučujeme umístit blíže křižovatce.
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje – stanovisko ze dne 15.5.2012, zn. KRPC-63017-1/ČJ-2012-0200DP:
 - Rozhledové trojúhelníky na řešené křižovatce musejí být bez překážek bránících v rozhledu.
 - Stavbu je nutno vyhotovit v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (potřebné řezy a detaily budou požadovány v dalším stupni PD)
 - Vysazenou chodníkovou plochu, která se nachází po pravé straně vozovky sil. I/20 ve směru od obce Nepomuk, před plánovaným přechodem pro chodce, je nutno vyhotovit katovým způsobem, aby zajišťovala dostatečný výhled na nástupní plochu přechodu pro chodce (stavební znemožnění zastavení vozidel v blízkosti přechodu pro chodce).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lnáře, Lnáře 74, 387 42 Lnáře

Odůvodnění:

Dne 4.7.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 3.9.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- SÚS Jihočeského kraje, závod Strakonice – vyjádření ze dne 12.6.2012, zn. SUS JeK 9175/2012
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ze dne 14.5.2012, zn. 3486/12-32200/ing.Kr
- MěÚ Blatná, odbor dopravy – závazné stanovisko ze dne 14.6.2012, zn. MUBL 5848/2012
- Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství oddělení silničního hospodářství – vyjádření ze dne 2.4.2012, č.j. KUIJK/11507/2012/ODSH/2
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje – stanovisko ze dne 15.5.2012, č.j. KRPC-63017-1/ČJ-2012-0200DP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Ing. Karel Vokurka, Lucie Šelmátová, Roman Kovář, Jiří Hasal, Jan Hasal, Monika Nováčková, Zdenka Michálková, Anna Valtová, Jindřich Vaníček, Jana Kleinová, Slavomíra Štastná, Ing. Vladimír Vaníček, Ing. Jiří Vaníček, Ing. Jiří Vaníček, CSc., Ing. Martin Vaníček, Ph.D., Ing. Hana Muschicková, Vladislav Kurz, M.Sc., MUDr. Dagmar Humlová, Ing. Dana Vránková, CSc., Ing. Vilém Kurz, Petr Zralý, BENZINA, s.r.o., Vladislava Chlumská, Ing. Roman Michálek, Ing. Marcela Mikeštková, Ph.D., Jan Klein

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevnesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umísťení stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 6.8.2012.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodětky)
Obec Lnáře, IDDS: dyxbcezi

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby **veřejnou vyhláškou**.

dotčené správní úřady

Telefonica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

E.ON Česká republika,s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje,, závod Strakonice, U Řepické zastávky č.p. 1294, 386 01 Strakonice I

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, IDDS: zjq4thz

MěÚ Blatná, odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IDDS: eb8ai73

KÚ Jihočeského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdtb3rr

Příloha rozhodnutí o umístění stavby „Zvýšení bezpečnosti chodců Lnáře, křižovatka I/20–II/174–II/177“ č.j. 07/6929/2012/HM, MUBL 8934/2012:

