

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383416151



MUBLX004O5WU

E.ON Distribuce, a. s.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

Spis.značka
07/5622/2012/BL
Číslo jednací
MUBL 8146/2012

vyřizuje
Petr Bláha, DiS.

V Blatné dne
8.8.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 4.6.2012 podal

E.ON Distribuce, a. s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou zastupuje Elektroinvest Strakonice, s.r.o., IČ 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Přípojka VN pro GRALOM

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 458/7, 483/1, 496/1, 496/18, 496/31, 524/1, 524/63, 524/72, 547, 549/2, 841/1, 873/1, 879/31 v katastrálním území Drahenický Málkov.

Stavba obsahuje:

- Přípojku VN vedenou vzdušným vedením umístěným na čtyřech nových sloupech. Délka přípojky bude 353 metrů.

- II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 458/7, 483/1, 496/1, 496/18, 496/31, 524/1, 524/63, 524/72, 547, 549/2, 841/1, 873/1, 879/31 v katastrálním území Drahenický Málkov, jak je zakresleno na situačním výkrese, kde je umístění stavby též okótváno a výškově označeno.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 458/7, 483/1, 496/1, 496/18, 496/31, 524/1, 524/63, 524/72, 547, 549/2, 841/1, 873/1, 879/31 v katastrálním území Drahenický Málkov

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou autorizoval Ing. Vladimír Vlček, ČKAIT 0101273; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2014. Do tohoto termínu podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B této přílohy.
5. Před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude na stavbě proveden a vyhodnocen zkušební provoz.
6. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
7. Ke stavbě v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení el. energie, nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
10. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním, jehož jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník ohlásí Stavebnímu úřadu v Blatné nejméně 10 dnů před zahájením prací.
11. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u MěÚ v Blatné - odboru dopravy a silničního hospodářství nebo místně příslušného obecního úřadu.
12. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do vydání kolaudačního souhlasu uvedena do původního stavu.

13. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
14. Staveniště bude ohrazeno, případně jinak označeno, vyžaduje-li to ochrana osob, zdraví, majetku nebo jiné zájmy společnosti. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude řádně osvětleno.
15. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
16. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník, osoba odpovědná za provádění stavebních prací nebo nálezce povinen podle zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, oznámit nález Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo, a to nejpozději do druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem. Současně musí stavebník dodržet ustanovení § 176 stavebního zákona a nález oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.
17. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
18. V prostoru křížení stavby s inženýrskými sítěmi budou zástupci majitelů dotčených sítí přizváni k záhozu. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
19. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit pouze pozemek investora.
20. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
21. Vytýčení prostorové polohy stavby musí být zajištěno odborně způsobilými osobami a výsledek musí být ověřen oprávněnými zeměměřickými inženýry.
22. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do vydání kolaudačního souhlasu (před započetím užívání stavby) vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
23. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
24. Budou dodrženy podmínky požární bezpečnostního řešení stavby, které je součástí ověřené PD.
25. Bude zajištěno, aby odváděná dešťová voda neškodila pozemkům a stavbám vlastním ani sousedním.
26. Budou dodrženy podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:
 - a) MěÚ Blatná, odbor dopravy - silniční správní úřad, stanovisko dne 20.4.2012, MUBL 3832/2012
 - 1.) V místě připojení přílehlých účelových komunikací k silnici Č. III/I734 (jedná se o účelovou komunikaci zabezpečující vjezd do areálu lomu a účelovou komunikaci na pozemku parc.č. 873/1 v k.ú. Drahenickv Málkov) musí i po osazení nových sloupů nadzemního elektrického vedení zůstat zachovány rozhledové podmínky stanovené ČSN 73 6102 (Projektování křižovatek na pozemních komunikacích). Pokud některé z připojení v současné době nesplňuje rozhledové podmínky dle uvedené normy, bude nutné zachovat alespoň stávající rozhledové podmínky.
 - 2.) Pokud bude stavbou dotčena silnice Č. III/I734, či na ní omezen provoz, musí zhotovitel stavby min. 30 dní před zahájením prací požádat na zdejšímu odboru o povolení zvláštního

užívání komunikace, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a případě o uzavírku. K žádosti je nutno, v souladu s § 25, odst. 1, zákona o pozemních komunikacích, doložit souhlas vlastníka majetkového správce silnice - právy a údržby silnic Jihočeského kraje (předložené vyjádření se vztahuje pouze k provedení stavby, ale není souhlasem s případným zvláštním užíváním komunikace), návrh dopravně inženýrského opatření (je možné případně využít schémata Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích - TP 66) a souhlas Policie ČR, KŘ, Služby dopravní policie Strakonice Ue možné též zajistit prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Blatná).

V případě účelové komunikace na pozemku parc.č. 873/1 v k.ú. Drahenický Málkov nebude třeba žádat o povolení zvláštního užívání komunikace - účelové komunikace vydání takového povolení nepodléhá.

3.) Budou splněny podmínky formulované ve vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 03.04.2012, č.j. SUS JČK-3816/2012.

- b) MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, vyjádření dne 23.3.2012, MUBL 2725/12-38
- c) Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření dne 3.4.2012, SUS JČK-3816/2012

IV. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Stavební úřad zamítl tyto námitky:

Námítka kterou vznesl účastník řízení pan Pavel Janovský námitka dne 23.7.2012 č.j. 7591/2012:

Jakožto majitelé dotčených pozemků rodiny Janovských, Maixnerovy a Weisovy reaguji na oznámení stavebního řízení v katastrálním území Drahenický Málkov.

Zásadně nesouhlasíme s jakoukoli výstavbou přípojky VN pro GRALOM vedenou přes naše pozemky, z důvodu znehodnocení zemědělského pozemku a jeho dalšího bezproblémového využívání pro zemědělskou činnost.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 4.6.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 24.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor dopravy - silniční správní úřad, stanovisko dne 20.4.2012, MUBL 3832/2012
- MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, vyjádření dne 23.3.2012, MUBL 2725/12-38
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření dne 3.4.2012, SUS JČK-3816/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Blatná, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Malkov Granit Baumann s.r.o., Hana Frýzková, Václav Fous, Hana Fousová, Jaroslav Švejda, Václav Cibulka, Věra Cibulková, Stanislav Hořejší, Jiří Janovský, Eva Janovská, Pavel Janovský, Petr Janovský, Vratislav Janovský, Helena Maixnerová, Rudolf Janovský, Marie Weisová, JUDr. Václav Kuděj, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

Námitce kterou vznesl účastník řízení pan Pavel Janovský námitka dne 23.7.2012 č.j. 7591/2012 , jejímž obsahem je: „*Jakožto majitelé dotčených pozemků rodiny Janovských, Maixnerovy a Weisovy reagují na oznámení stavebního řízení v katastrálním území Drahenický Málkov. Zásadně nesouhlasíme s jakoukoli výstavbou přípojky VN pro GRALOM vedenou přes naše pozemky, z důvodu znehodnocení zemědělského pozemku a jeho dalšího bezproblémového využívání pro zemědělskou činnost.*“ Nebylo vyhověno, protože řešená stavbapobude vedena po pozemcích parc.č. 458/7, 483/1, 496/1, 496/18, 496/31, 524/1, 524/63, 524/72, 547, 549/2, 841/1, 873/1 a 879/31 v k.ú. Drahenický Málkov a žádný z uvedených pozemků není dle údajů z katastru nemovitostí ve vlastnictví rodin Janovských, Maixnerových a Weisových. Uvedené pozemky sousedí s pozemkem parc.č.644/138 v k.ú.Drahenický Málkov, který je ve vlastnictví rodin Janovských, Maixnerových a Weisových a není stavbou nijak dotčený.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesl připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Elektroinvest Strakonice, s.r.o., IDDS: x8h3m4w

Město Blatná, tř. T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Malkov Granit Baumann s.r.o., IDDS: tkiqyqf

Hana Frýzková, Tchořovice č.p. 9, 388 01 Blatná

Václav Fous, Drahenický Málkov č.p. 6, 388 01 Blatná

Hana Fousová, Drahenický Málkov č.p. 6, 388 01 Blatná

Jaroslav Švejda, Budovatelská č.p. 266, 387 43 Bělčice

Václav Cibulka, Drahenický Málkov č.p. 11, 388 01 Blatná

Věra Cibulková, Drahenický Málkov č.p. 11, 388 01 Blatná

Stanislav Hořejší, Drahenický Málkov č.p. 13, 388 01 Blatná

Jiří Janovský, Smetanova č.p. 386, Nové Město nad Metují, 549 01 Nové Město nad Metují 1

Eva Janovská, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod 1

Pavel Janovský, Jiráskova č.p. 548, 547 01 Náchod 1

Petr Janovský, Jizbice č.p. 79, 547 01 Náchod 1

Vratislav Janovský, Jizbice č.p. 79, 547 01 Náchod 1

Helena Maixnerová, Mezilesí č.p. 101, 549 23 Mezilesí

Rudolf Janovský, Jizbice č.p. 76, 547 01 Náchod 1

Marie Weisová, Dřevařská č.p. 2122/3, 350 02 Cheb 2

JUDr. Václav Kuděj, Nádražní č.p. 150, 387 11 Katovice

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

