

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383416151



MUBLX004NW19

E.ON Distribuce, a. s.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

Spis.značka
07/4667/2012/BL
Číslo jednací
MUBL 7989/2012

vyřizuje
Petr Bláha, DiS.

V Blatné dne
6.8.2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 9.5.2012 podala

E.ON Distribuce, a. s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou zastupuje Jiří Veselý, IČ 65047290, Novohradská 24, 370 01 České Budějovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Stavební úpravy
- rekonstrukce STL a NTL plynovodu a přípojek - Blatná - ulice B.Němcové

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1702, 1703, 1704, 1705, 2342, 2463, parc. č. 53/1, 852/1, 1984/13, 2022/2, 2022/4, 2212, 2213, 2214 v katastrálním území Blatná.

Stavba obsahuje:

- Provedení úpravy tras stávajících řadů STL a NTL plynovodů, kdy bude provedena přeložka stávajících tras v ulici B.Němcové. Na tyto řady pak budou provedena napojení stávajících plynových přípojek.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 1702, 1703, 1704, 1705, 2342, 2463, parc. č. 53/1, 852/1, 1984/13, 2022/2, 2022/4, 2212, 2213, 2214 v katastrálním území Blatná, jak je zakresleno na situačním výkrese, kde je umístění stavby též okótováno a výškově označeno.
3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek st. p. 1702, 1703, 1704, 1705, 2342, 2463, parc. č. 53/1, 852/1, 1984/13, 2022/2, 2022/4, 2212, 2213, 2214 v katastrálním území Blatná

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Jiří Veselý, ČKAIT 0101592 a autorizoval Ing.arch. Zdeněk Gottfried, ČKA 024224; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení hlavního řadu
 - b) Po provedení přípojek
 - c) Po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2014. Do tohoto termínu podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B této přílohy.
5. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
6. Ke stavbě v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení el. energie, nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním, jehož jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník ohlásí Stavebnímu úřadu v Blatné nejméně 10 dnů před zahájením prací.
10. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u MěÚ v Blatné - odboru dopravy a silničního hospodářství nebo místně příslušného obecního úřadu.
11. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do vydání kolaudačního souhlasu uvedena do původního stavu.
12. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

13. Staveniště bude ohrazeno, případně jinak označeno, vyžaduje-li to ochrana osob, zdraví, majetku nebo jiné zájmy společnosti. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude řádně osvětleno.
14. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
15. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník, osoba odpovědná za provádění stavebních prací nebo nálezce povinen podle zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, oznámit nález Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo, a to nejpozději do druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem. Současně musí stavebník dodržet ustanovení § 176 stavebního zákona a nález oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.
16. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
17. V prostoru křížení stavby s inženýrskými sítěmi budou zástupci majitelů dotčených sítí přizváni k záhozu. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
18. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit pouze pozemek investora.
19. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
20. Vytýčení prostorové polohy stavby musí být zajištěno odborně způsobilými osobami a výsledek musí být ověřen oprávněnými zeměměřickými inženýry.
21. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do vydání kolaudačního souhlasu (před započítáním užívání stavby) vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
22. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
23. Budou dodrženy podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby, které je součástí ověřené PD.
24. Bude zajištěno, aby odváděná dešťová voda neškodila pozemkům a stavbám vlastním ani sousedním.
25. Budou dodrženy podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy:
 - a) MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí stanovisko dne 26.4.2012 č.j. OŽP 09/4062/2012/Ja
 - b) MěÚ Blatná,, odbor dopravy - silniční správní úřad stanovisko dne 16.12.2011 č.j. MUBL 14101/11-160
 - c) MěÚ Blatná, Státní památková péče vyjádření dne 4.1.2012 č.j. MUBL 78/2012/104

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Město Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná

CM security system, s.r.o., B. Němcové 29, 388 01 Blatná

Stavební bytové družstvo Strakonice, Heydukova 116, 386 01 Strakonice 1

Společenství vlastníků pro dům čp.1068, B. Němcové 1068, 388 01 Blatná

Společenství vlastníků pro dům čp.1066, B. Němcové 1066, 388 01 Blatná

Společenství vlastníků pro dům čp.1067, B. Němcové 1067, 388 01 Blatná

Společenství vlastníků pro dům čp.1069, B. Němcové 1069, 388 01 Blatná

TESLA BLATNÁ, a.s., Palackého 644, 388 15 Blatná

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 10

Odůvodnění:

Dne 9.5.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Opatřením ze dne 11.5.2012 vyzval stavební úřad stavebníka o doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno.

Opatřením ze dne 29.6.2012 stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 31.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí stanovisko dne 26.4.2012 č.j. OŽP 09/4062/2012/Ja
- MěÚ Blatná, odbor dopravy - silniční správní úřad stanovisko dne 16.12.2011 č.j. MUBL 14101/11-160
- MěÚ Blatná, Státní památková péče vyjádření dne 4.1.2012 č.j. MUBL 78/2012/104

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

E.ON Česká republika,s.r.o., Správa sítě plynu, Technické služby města Blatná, s. r. o., E.ON Česká republika, s.r.o., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., ČEVAK a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené

projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Jiří Veselý projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Novohradská č.p. 24, 370 01 České Budějovice

Město Blatná, tř. T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

CM security system, s.r.o., IDDS: 9uvv5jx

Stavební bytové družstvo Strakonice, IDDS: 9n8sna8

Společenství vlastníků pro dům čp.1068, B. Němcové č.p. 1068, 388 01 Blatná

Společenství vlastníků pro dům čp.1066, B. Němcové č.p. 1066, 388 01 Blatná

Společenství vlastníků pro dům čp.1067, B. Němcové č.p. 1067, 388 01 Blatná

Společenství vlastníků pro dům čp.1069, B. Němcové č.p. 1069, 388 01 Blatná

TESLA BLATNÁ, a.s., IDDS: kthgm82

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

E.ON Česká republika,s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

Technické služby města Blatná, s. r. o., IDDS: h626jcc

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná,, odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná, Státní památková péče, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

ostatní

MěÚ Blatná, Odbor majetku, investic a rozvoje, T. G. M. č.p. 322, 388 01 Blatná