

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004MJJN

Lenka Kohoutová
Na Bílé husi 1017
388 01 Blatná

Spis.značka
07/5927/2012/HM
Číslo jednací
MUBL 7239/2012

vyřizuje
Ing. Hana Machuldová

V Blatné dne
16.7.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.6.2012 podala

Lenka Kohoutová, nar. 8.7.1986, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Domovní vrtaná studna"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 137/14 v katastrálním území Mačkov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Domovní vrtaná studna jako zdroj vody pro budoucí rodinný dům.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 137/14 v katastrálním území Mačkov ve vzdálenosti 2,2 m od pozemku parc.č. 137/5 a ve vzdálenosti 20,9 m od pozemku parc.č. 137/9 v katastrálním území Mačkov.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o vrtanou studnu hloubky 25 m, vrtný průměr 240/178 mm, výstroj PVC Ø 140 mm s tl. stěny 6,4 mm, pažnice z PVC Ø 200 s tl. stěny 4,5 mm, betonové skruže Ø 1000 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc. č. 137/14 v katastrálním území Mačkov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na parcele parc. č. 137/14 v katastrálním území Mačkov v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lenka Kohoutová, nar. 8.7.1986, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 11.6.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 13.7.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 19.4.2012 zn. MUBL 3872/12-50

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Miloslav Pichner, Hana Mlíčková, Josef Fuksa, Simona Fuksová, Martin Kadlec, Jiří Kolář, Obec Mačkov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 19.6.2012.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodejky)

Lenka Kohoutová, Na Bílé husi č.p. 1017, 388 01 Blatná

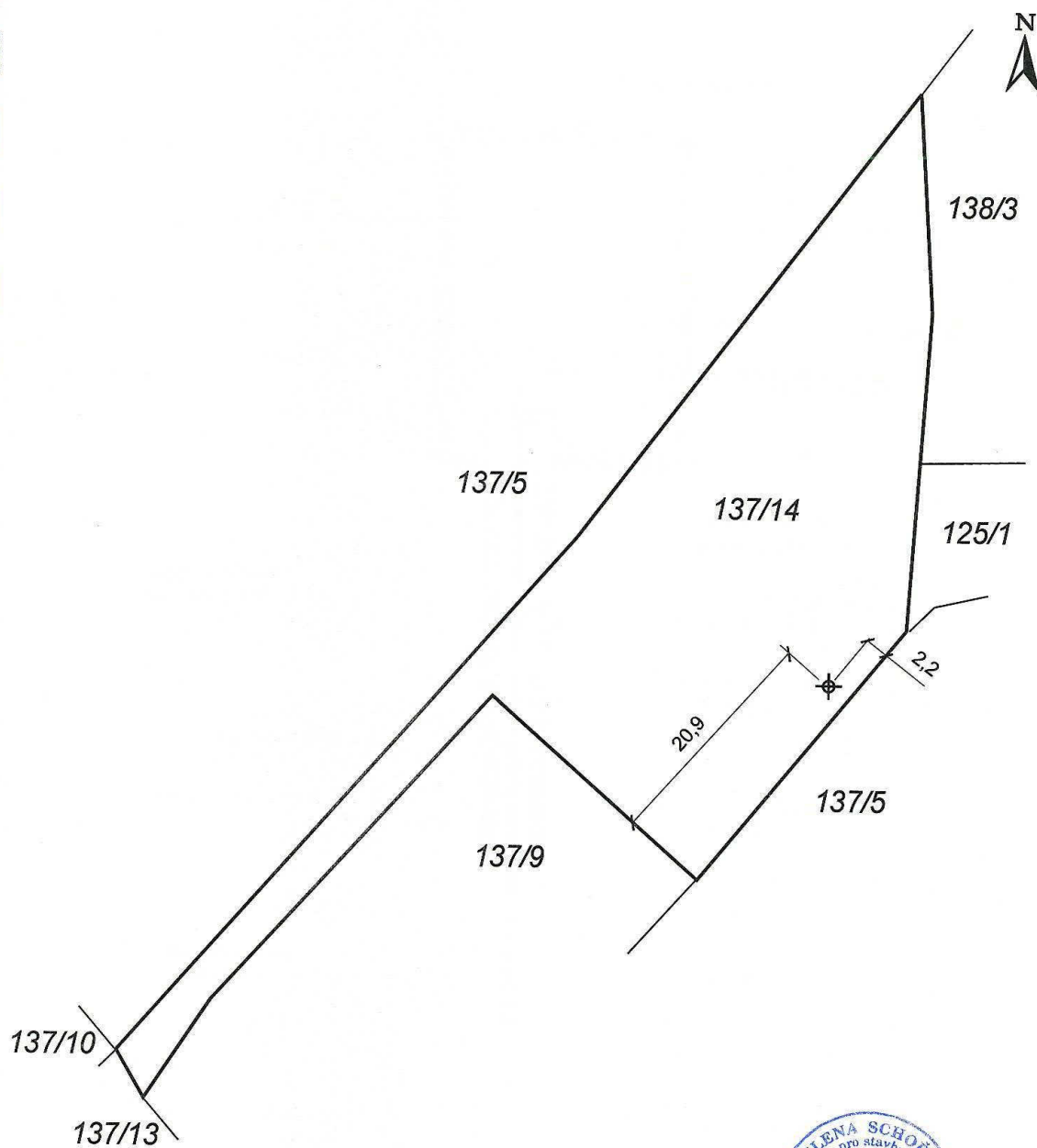
Obec Mačkov, IDDS: 2cxamw5

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Příloha rozhodnutí o umístění stavby „Domovní vrtaná studna“ Mačkov, č.j. 07/5927/2012/HM, MUBL 7239/2012:



LEGENDA

⊕ projektovaná vrtaná studna



PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ MUSÍ BÝT V TERÉNU NEJPRVE VYTYČENY VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A V PRŮBĚHU VÝSTAVBY MUSÍ BÝT ZAJIŠTĚNY PROTI POŠKOZENÍ

Obsah: SITUACE	Zakázka číslo: 29/2012	Datum: 2/2012
	Měřítko: 1 : 500	Číslo výkresu: F 1