

# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

## odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004HY11

Obec Škvořetice  
Škvořetice 30  
388 01 Blatná

Spis.značka  
**07/3884/2012/HM**  
Číslo jednací  
**MUBL 5155/2012**

vyřizuje  
**Ing. Hana Machuldová**

V Blatné dne  
**22.5.2012**

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.4.2012 podala

**Obec Škvořetice, IČ 00251879, Škvořetice 30, 388 01 Blatná,**  
**kterou zastupuje Ing. Aleš Novotný, nar. 5.4.1976, Sídliště 1. máje 1143, 386 01 Strakonice 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**"Vrtaná studna pro sportovní areál"**  
**Škvořetice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 729/5 v katastrálním území Škvořetice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna

Umístění stavby na pozemku:

- Parc.č. 729/5 v katastrálním území Škvořetice ve vzdálenosti 7,8 m od hranice s pozemkem parc.č. 849 v katastrálním území Škvořetice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Hloubka vrtu bude 18 m.

- Průměr vrtu bude 305 mm.
- Na povrchu bude vrt zakončen betonovou skruží a poklopem. V horní části bude osazeno vystrojení vrtu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Studna bude umístěna na parcele č. 729/5 v katastrálním území Škvořetice.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 729/5 v katastrálním území Škvořetice v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Škvořetice, Škvořetice 30, 388 01 Blatná, která je zastoupená Ing. Alešem Novotným,  
Sídliště 1. máje 1143, 386 01 Strakonice 1

## **Odůvodnění:**

Dne 16.4.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 21.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Pro umístění stavby bylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimky ze dne 28.2.2012 č.j. 07/14701/2011/KK, MUBL 2011/2012. Předmětem výjimky je nedodržení vzdálenosti vrtu od místní komunikace. Podle § 26 vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění z ustanovení § 24a odst. 2 písm. d) je vzdálenost vrtu stanovena na 12 m od veřejné komunikace pro málo propustné prostředí. Vrt je vzdálen pouze 7,8 m od veřejné komunikace.

Stanoviska sdělili:

- Povodí Vltavy státní podnik – stanovisko ze dne 7.9.2011, zn. 46263/2011-142

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jan Hildprandt

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Václav Koubek  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
MěÚ Blatná

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 21.5.2012.

**Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodejky)

Obec Škvořetice, IDDS: i9eamuf

Ing. Aleš Novotný, Sídliště 1. máje č.p. 1143, 386 01 Strakonice 1

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby **veřejnou vyhláškou**.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

729/5



|                                                                                            |                                                                      |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                                                                      | <b>PROJEKT</b><br>Projektová firma<br>s.r.o.<br>IČO: 252 23 2338<br>DIČ: CZ252232338<br>Město: Praha<br>Ulice: Štefánekova 1381/1, Smíchov<br>PSČ: 150 001 |
| Datum: 12/01/11<br>Stránka: 44/4<br>Město: Praha<br>Ulice: Pod Kačany 1000<br>PSČ: 150 001 | Fond: 44/4<br>Město: Praha<br>Ulice: Pod Kačany 1000<br>PSČ: 150 001 | Datum: 12/01/11<br>Stránka: 44/4<br>Město: Praha<br>Ulice: Pod Kačany 1000<br>PSČ: 150 001                                                                 |

