

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153



MUBLX004AW3O

Město Blatná
T.G.Masaryka 322
388 11 Blatná

Spis.značka
07/496/2012/KK
Číslo jednací
MUBL 1770/2012

vyřizuje
Kříž

V Blatné dne
23.2.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.1.2012 podalo

Město Blatná, IČ 00250996, T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná, zastoupené starostou

Mgr. Bohuslavem Navrátilém

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Vodovodní řady ul. Brigádnická., Blatná

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 499/2, 502/1, 504/5, 504/6, 2153, 2185 v katastrálním území Blatná.

Druh a účel umísťované stavby: Určení prostorového řešení stavby:

- Výstavba vodovodních řadů v lokalitě RD.

Umístění stavby na pozemku:

- Nově navrhované vodovodní řady zajistí zásobování lokality pitnou vodou z veřejné vodovodní sítě.

- Vodovod pro nově napojovanou část území bude napojen na stávající vodovodní řad v ulici Na Tržišti.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní řad I-Pe Ø 90/8,2; SDR 11, PE 100+, PN 16 délky 188 m.
- Vodovodní řad II-Pe Ø 90/8,2; SDR 11, PE 100+, PN 16 délky 203 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc. č. 499/2, 502/1, 504/5, 504/6, 2153, 2185 v katastrálním území Blatná.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků a požadovaným umístěním stavby.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.
5. Stavebník požádá min. 30 dnů před zahájením prací o povolení zvláštního užívání komunikace ulice Na Tržišti a Brigádnická a o stanovení přechodné úpravy provozu na stavbou dotčených pozemních komunikací.
6. Stavebník zajistí geodetické vytýčení stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení a stanoviscích dotčených orgánů státní správy.

TSM Blatné, s. r. o. ze dne 5.1.2012, zn. TS/PN/01s/2012

ČEVAK, a.s. ze dne 10.1.2012 zn. O12020000102

Telefónica 02 CR, a.s. ze dne 4.1.2012, č.j. 1581/12

E.ON ČR, s. r. o. ze dne 13.1.2012, zn. M18391-Z051200807

E.ON ČR, s. r. o. Správa sítě plynu ze dne 16.1.2012, zn. 395/12

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst. 1 správního řádu:

Město Blatná, T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

Odůvodnění:

Dne 16.1.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 22.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymežování okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymežování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle navrhovatele, také vlastníkům stavbou dotčených pozemků, sousedních pozemků a staveb

na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

TSM Blatné, s. r. o. ze dne 5.1.2012, zn. TS/PN/01s/2012

ČEVAK, a.s. ze dne 10.1.2012 zn. O12020000102

Povodí Vltavy ze dne .12.2010, zn. 57252/2010-143

Telefónica 02 CR, a s. ze dne 4.1.2012, č.j. 1581/12

E.ON ČR, s. r. o. ze dne 13.1.2012, zn. M18391-Z051200807

E.ON ČR, s. r. o. Správa sítě plynu ze dne 16.1.2012, zn. 395/12

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Jana Kroupová, Jaroslav Primas, Věra Primasová, Stanislav Štěpán, Božena Štěpánová, Ivana Bůbalová, Milena Šimůnková, Dalibor Vlach, Bohumil Ounický, Růžena Ounická, Josef Hajnák, Marcela Tuhá, Hana Jeníčková, Milan Houzar, Stanislav Houzar, Blažena Houzarová, Josef Maňhal, Miluška Maňhalová, Miluška Maňhalová, František Kumhera, Václav Kroupa, Nad'a Kroupová, Eva Prošková, Mgr. Jaroslava Prošková, Marie Kalousová, Petr Kalous, Václav Kalous, Jiří Čejka, Jiří Novák, Helena Nováková, Anna Havlíková, Vladimíra Novotná, Jiří Hlinka, Olga Hlinková, Petr Novotný, Vladimíra Hrušková, Anna Havlíková, Vladimír Vaněk, Eva Vaňková, Jiří Suchopár, Pavla Suchopárová, Dušan Rojík, Jan Rojík, Marie Rojíková, Václav Kraček, Libuše Kračková, Jan Novotný, Libor Novotný, Jitka Novotná, Pavla Jestřábová, Jiří Jestřáb, Václav Pojer, Blanka Pojerová, Milena Zajíčková, Pavel Koubek, Dana Koubková, Jaroslav Staněk, JSM Promotion, spol. s r.o., Milena Míková, Roman Libý, Vlastimila Libá, ČEVAK a.s., Technické služby města Blatná, s. r. o., E.ON Česká republika, s.r.o., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., E.ON Česká republika,s.r.o., Správa sítě plynu

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: grafická příloha rozhodnutí je pro svoji velikost k nahlédnutí na stavebním úřadě

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Blatná, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná, odbor dopravy, T.G.-Masaryka č. p. 322, 388 11 Blatná

ostatní

MěÚ Blatná, odbor majetku, investic a rozvoje, T.G. Masaryka č.p. 322, 388 01 Blatná