

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004OEDQ

Miloslav Fiala
Hajany 70
388 01 Blatná

Jiřina Fialová
Hajany 70
388 01 Blatná

Spis.značka
07/5664/2012/HM
Číslo jednací
MUBL 8289/2012

vyřizuje
Ing. Hana Machulďová

V Blatné dne
13.8.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.6.2012 podali

Miloslav Fiala, nar. 9.9.1979, Hajany 70, 388 01 Blatná,
Jiřina Fialová, nar. 30.3.1984, Hajany 70, 388 01 Blatná

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Kopaná studna a vodovod pro RD"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1313/2 v katastrálním území Hajany u Blatné.

Druh a účel umísťované stavby:

- Kopaná studna a vodovod pro zásobování budoucího RD vodou.

Umístění stavby na pozemku:

- Studna bude umístěna na pozemku parc.č. 1313/2 ve vzdálenosti 15 m od hranice s obecní cestou na pozemku parc.č. 1283 v katastrálním území Hajany u Blatné.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o kopanou studnu skruženou z betonových prefabrikátů TBH 34 – 100 o výšce 500mm. Vnitřní průměr 1000 mm a tl. stěny 90mm.
- Hloubka studny bude 5,5 m.
- Vodovod bude z trubek PE 1“ délky 13,5 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc.č. 1313/2 v katastrálním území Hajany u Blatné.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1313/2 v k.ú. Hajany u Blatné v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Miloslav Fiala, nar. 9.9.1979, Hajany 70, 388 01 Blatná

Jiřina Fialová, nar. 30.3.1984, Hajany 70, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 4.6.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 10.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 14.5. 2012, zn. MUBL 4598/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Hajany, Roman Moulis, Marie Boudová, Bohumila Dvořáková, Václav Bouda, Jan Bouda

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodejky)

Miloslav Fiala, Hajany č.p. 70, 388 01 Blatná

Jiřina Fialová, Hajany č.p. 70, 388 01 Blatná

Obec Hajany, IDDS: urjavhg

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby **veřejnou vyhláškou**.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná