

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153



MUBLX0047E11

Město Blatná
T.G.Masaryka 322
388 11 Blatná

Spis.značka

07/12567/2011/KK

Číslo jednací

MUBL 89/2012

vyřizuje

Kříž

V Blatné dne

4.1.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.10.2011 podalo

Město Blatná, IČ 00250996, T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná, zastoupené starostou
Mgr.Bohuslavem Navrátillem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

Chodník ul. Vrbenská v Blatné

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1438/1, 1442/50, 1442/53, 2084/1 v katastrálním území Blatná.

Druh a účel umísťované stavby:

- Nový chodník v ulici Vrbenská bude pokračováním stávajícího chodníku ulice v Jezárkách.

Umístění stavby na pozemku:

- Nový chodník bude umístěn na parc. č. 1438/1, 1442/50, 1442/53, 2084/1 v katastrálním území Blatná.
- Nový chodník bude kopírovat oplocení přilehlých pozemků.

Určení prostorového řešení stavby:

- Budou použity betonové obrubníky Best Linea II a Best Mono II.
- Nový chodník bude mít dlažbu Best KLASIKO TL. 60 mm.
- Sjezdy na pozemky budou zpevněny asfaltovým recyklátem.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Parc. č. 1438/1, 1442/50, 1442/53, 2084/1 v katastrálním území Blatná.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků a požadovaným umístěním stavby.
2. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení a stanoviscích dotčených orgánů státní správy.
MěÚ Blatná, odbor ŽP ze dne 24.9.2011, zn. MUBL 12360/2011/Ka a ze dne 18.12.2011, MUBL 12027/11-134
MěÚ Blatná, odbor dopravy ze dne 24.10.2011, zn. MUBL 12033/2011
E.ON ČR, s. r. o. ze dne 18.10.2011, zn. F5285-Z061133098 a ze dne 18.3.2011, zn. M18391-Z051107378
E.ON ČR, s. r. o. správa sítě plynu ze dne 28.3.2011, zn. 2301/10
ČEVAK, a. s. ze dne 14.3.2011, č. j. O11020000870
TSM Blatná s. r. o. ze dne 10.3.2011, zn. TS/PN/2011
SÚS JK ze dne 12. 2010, zn. SUS ST-1496/2010
Telefónica 02 ČR, a.s. ze dne 9.3.2011, č. 34529/11 a ze dne 17.10.2011, zn. BR-96/2011
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
4. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech.
5. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu §27 odst. 1 správního řádu:

Město Blatná, T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

Odůvodnění:

Dne 27.10.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 4.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

MěÚ Blatná, odbor ŽP ze dne 24.9.2011, zn. MUBL 12360/2011/Ka a ze dne 18.12.2011, MUBL 12027/11-134

MěÚ Blatná, odbor dopravy ze dne 24.10.2011, zn. MUBL 12033/2011

E.ON ČR, s. r. o. ze dne 18.10.2011, zn. F5285-Z061133098 a ze dne 18.3.2011, zn. M18391-Z051107378

E.ON ČR, s. r. o. správa sítě plynu ze dne 28.3.2011, zn. 2301/10

ČEVAK, a. s. ze dne 14.3.2011, č. j. O11020000870

TSM Blatná s. r. o. ze dne 10.3.2011, zn. TS/PN/2011

SÚS JK ze dne 12. 2010, zn. SUS ST-1496/2010

Telefonica 02 ČR, a.s. ze dne 9.3.2011, č. 34529/11 a ze dne 17.10.2011, zn. BR-96/2011

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby navrhovatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle navrhovatele, také vlastníkům stavbou dotčených pozemků, sousedních pozemků a staveb na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Město Blatná na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn je účastníkem územního řízení vždy (§ 85 odst. 1 písm. b)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Václav Stech, Jana Štechová, Marie Šularová, Miroslav Halík, Anna Halíková, Věra Vdovinová, Dagmar Žáková, František Motejižl, Marie Svačinová, Růžena Zelenková, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Telefonica 02 Czech Republic, a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Technické služby města Blatná, s. r. o., ČEVAK a.s., E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijaté.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Příloha: grafická situace stavby je pro svoji velikost k nahlédnutí na stavebním úřadě

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 5. 4. 2012

Sejmuto dne: 21. 4. 2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyplácí.

Obdrželi:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 SZ (dodětky).

Město Blatná, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 92 odst. 3 SZ doručuje stavební úřad územní rozhodnutí **veřejnou vyhláškou**.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná, odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

ostatní

MěÚ Blatná, Odbor majetku, investic a rozvoje, T. G. M. č.p. 322, 388 01 Blatná