



MUBLX00F06W4

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor správní a živnostenský úřad

třída T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

tel.: 383 416 111

Váš dopis značky:

Ze dne: 27.11.2025

Naše značka: MUBL 18004/2025/OSŽU/3

Č. j. MUBL 18894/ 2025

Vyřizuje: Mgr. Jana Hybrantová

Tel: 383 416 205

E-mail: hybrantova@mesto-blatna.cz

Datum: 11.12.2025

JUDr. Tomáš Sirovátka

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Blatná, Odbor správní a živnostenský úřad, jako orgán povinného subjektu (dále jen „povinný subjekt“), podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), **rozhodl** o žádosti pana JUDr. Tomáše Sirovátka, IČO: 15106209, se sídlem K Mohyle 476/3, 161 00 Praha 6 (dále jen „žadatel“), o sdělení informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím, odeslané z datové schránky: fmrbumn dne 27.11.2025 do datové schránky MěÚ Blatná a evidované téhož dne pod č. j. MUBL 18004/2025, **takto:**

Žádost o poskytnutí informací se podle ust. § 15 odst. 1 ve spojení s § 20 odst. 4 písm. a) zákona o svobodném přístupu k informacím, s odkazem na ust. § 2 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím

odmítá,

a to v plném rozsahu.

Odůvodnění:

Městský úřad Blatná, Odbor správní a živnostenský úřad, jako orgán povinného subjektu obdržel dne 27.11.2025 od žadatele žádost o poskytnutí informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím v následujícím znění:

1. *Sdělte, jaký typ plochy s rozdílným způsobem využití stanovený platným územním plánem Sedlice (např. Plocha zemědělská, Plocha lesní, Plocha dopravní infrastruktury – polní a lesní cesty apod.) se nachází na jednotlivých níže uvedených pozemcích a uveďte možný způsob využití těchto ploch dle platného územního plánu Sedlice, přičemž žádám o tuto informaci ve vztahu ke všem níže specifikovaným pozemkům s tím, že se jedná o:*

- pozemek parc. č. 1718/6 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1721/28 (orná),
- pozemek parc. č. 1731/6 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1716/8 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1732/1 (lesní pozemek),

- pozemek parc. č. 1716/19 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1716/9 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1703/26 (orná),
- pozemek parc. č. 1703/25 (orná),
- pozemek parc. č. 2009/12 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1703/24 (orná),
- pozemek parc. č. 2009/11 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 2024/3 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1716/12 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 2009/10 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1716/11 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1816/15 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 2009/9 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1732/9 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1768/45 (orná),
- pozemek parc. č. 1729/2 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1729/1 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 2007/6 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1729/4 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1726/1 (vodní plocha),
- pozemek parc. č. 1738/2 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 2007/5 (ostatní plocha),
- pozemek parc. č. 1737/5 (lesní pozemek),
- pozemek parc. č. 1737/3 (vodní plocha),
- pozemek parc. č. 2009/6 (ostatní plocha) a
- pozemek parc. č. 2008/2 (ostatní plocha),

kdy všechny tyto pozemky se nacházejí v katastrálním území Sedlice u Blatné, obec Sedlice, tak, jak je zapsáno na listu vlastnictví číslo 1537 vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.

2. *V případě lesních a polních cest současně uveďte, zda Městský úřad Blatná eviduje na těchto lesních či polních cestách eventuálně nějakou stavbu místní pozemní komunikace, jejíž výstavba by byla financována z obecních či dotačních prostředků, a ke které by existovalo správní rozhodnutí, na jehož základě by byla tato místní pozemní komunikace vybudována a následně řádně zkolaudována, příp. žádám o posláni znění příslušných správních rozhodnutí.*

3. *Dále uveďte, zda některý z výše vyjmenovaných pozemků případně zasahuje podle platného územního plánu Sedlice do biokoridoru, který prochází kolem zastavěného území na severu Sedlice, a pokud ano, uveďte, jaký má tato skutečnost dopad na budoucí případné zastavění a využití daného území.*

K bodu 1. a 3.

Ust. § 2 odst 3 zákona o svobodném přístupu k informacím uvádí „Zákon se nevztahuje na poskytování informací o údajích vedených v centrální evidenci účtů a v navazujících evidencích, informací, které jsou předmětem průmyslového vlastnictví a dalších informací, pokud zvláštní zákon upravuje jejich poskytování, zejména vyřízení žádosti včetně náležitostí a způsobu podání žádosti, lhůt, opravných prostředků a způsobu poskytnutí informací“.

Povinný subjekt k žádosti uvádí, že stavební zákon je tímto zvláštním zákonem a má dle zásady *lex specialis derogat legi generali* přednost. Ust. § 174 stavebního zákona je speciální úpravou k zákonu o svobodném přístupu k informacím.

Ust. § 174 stavebního zákona řeší institut „Předběžné informace“.

(1) Stavební úřad poskytne tomu, kdo požádá, v rámci své působnosti do 30 dnů od požádání předběžnou informaci

- a) o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace,
- b) o nezbytnosti povolení záměru a jeho kolaudace,
- c) o tom, podle jakých hledisek bude posuzovat žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru a za jakých předpokladů lze žádosti vyhovět,
- d) o dotčených orgánech ve vztahu k záměru.

(2) Dotčený orgán poskytne tomu, kdo požádá, v rámci své působnosti do 30 dnů od požádání předběžnou informaci

- a) o nezbytnosti vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu,
- b) o tom, podle jakých hledisek bude posuzovat žádost o vydání vyjádření nebo závazného stanoviska a za jakých předpokladů lze žádosti vyhovět.

(3) Ten, kdo o předběžnou informaci žádá, kromě obecných náležitostí podle správního řádu uvede konkrétní požadavky na předběžnou informaci a konkrétní údaje o záměru, zejména jeho umístění, účel a technické provedení záměru.

K bodu 2.

§ 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb.: Účelová komunikace je pozemní komunikace, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi nebo k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků.

Klasické lesní a polní cesty jsou tedy účelovými komunikacemi.

§ 3 odst. 4 vyhlášky č. 104/1997 Sb.: Místními komunikacemi IV. třídy jsou samostatné chodníky, stezky pro pěší, cyklistické stezky, cesty v chatových oblastech, podchody, lávky, schody, pěšiny, zklidněné komunikace, obytné a pěší zóny apod.

Tedy jelikož v tomto případě slouží tyto asfaltové komunikace i pro příjezd do chatové oblasti, nejsou to typicky lesní cesty pouze pro hospodaření v lese a jsou důvodně zařazeny jako místní komunikace. Možná jsou zařazené ve špatné třídě (ve III. místo ve IV.), ale to už je detail, který nemá na nic podstatného vliv.

§ 2 písm. w) zákona č. 361/2000 Sb.: křižovatka je místo, v němž se pozemní komunikace protínají nebo spojují; za křižovatkou se nepovažuje vyústění polní nebo lesní cesty nebo jiné účelové pozemní komunikace na jinou pozemní komunikaci.

Opět vyplývá, že pokud by se jednalo o klasickou lesní cestu, je účelovou komunikací.

Článek 3.3 normy ČSN 73 6108: lesní cesta je účelová komunikace pro dopravní zpřístupnění lesů a jejich propojení s ostatními pozemními komunikacemi, která slouží k lesní dopravě, provádění záchranných a likvidačních prací složkami integrovaného záchranného systému a k zajišťování obrany státu.

Z výše uvedeného vyplývá, že asfaltové komunikace vedoucí ze Sedlice k Pílskému mlýnu a k táborové osadě nejsou úplně lesními cestami, protože slouží i k jiným účelům než ke zpřístupnění lesů. Naopak klasické lesní cesty, které slouží pouze k tomuto účelu, jsou účelovými komunikacemi. Tyto cesty jsou v dané lokalitě pak připojené na asfaltové místní komunikace, které splňují ten pojem „ostatních pozemních komunikací“ v definici výše.

Vzhledem k výše uvedenému nelze žádosti vyhovět a požadované informace poskytnout, ale je nutné takovou žádost odmítnout. Proto povinný subjekt rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dle ust. § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím platí, že pokud povinný subjekt žádosti nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 16 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, a to podáním učiněným k povinnému subjektu, Městskému úřadu Blatná.

Mgr. Jana Hybrantová
vedoucí odboru správního a živnostenského úřadu

podepsáno elektronicky