



Městský úřad Blatná

Odbor životního prostředí
třída T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111



MUBLX00FBFR3

Záměr: Z/2026/49810
Č.j.: MUBL 6156/2026
Sp. Zn.: MUBL/4457/2026/OŽP
Vyřizuje: Ing. Scheinherrová
Telefon: 383 416 232
E-mail: scheinherrova@mesto-blatna.cz
Datum: 15. 04. 2026

Obec Kadov
Kadov 65
387 33 KADOV U BLATNÉ
prostřednictvím
Pan
Ing. xxxxxxxx xxxx
tř. J. P. Koubka 97
388 01 BLATNÁ

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala **Obec Kadov, IČ: 002 51 283, se sídlem Kadov 65, 387 33 Kadov u Blatné**, která je, na základě plné moci, zastoupena Ing. xxxxxxxx xxxxxxxxxx, IČ: 721 86 461, se sídlem tř. J. P. Koubka 97, 388 01 Blatná (dále jen „žadatel“), podané dne 13. 03. 2026, pro záměr „**Přístavba a změna užívání na hasičský klub**“ na pozemcích p. č. 1408/1, st. 22 v k.ú. Pole, obci Kadov (dále též „záměr“), dle předložené projektové dokumentace pro povolení stavby, ID dokumentace: SR00X01TH41U, kterou zpracoval a autorizoval Ing. xxxxxxxx xxxx, ČKAIT 0102298, datum: červen 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „**Přístavba a změna užívání na hasičský klub**“ je z hlediska
vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí obdržel dne 13. 03. 2026 prostřednictvím informačního systému stavebního řízení žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Přístavba a změna užívání na hasičský klub“ na pozemcích p. č. 1408/1 a p.č. st. 22 v k.ú. Pole, obci Kadov. Žádost podala Obec Kadov, IČ: 002 51 283, se sídlem Kadov 65, 387 33 Kadov u Blatné. Žadatele, na základě plné moci, zastupuje Ing. xxxxxxxx xxxx, IČ: 721 86 461, se sídlem tř. J. P. Koubka 97, 388 01 Blatná.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracoval a autorizoval Ing. xxxxxxxxxx xxxxxxxx, ČKAIT 0102298, v červnu 2025. K žádosti byla předložena plná moc pro zastupování ze dne 19. 01. 2026.

Předmětem dokumentace je přístavba dřevěného přístřešku a změna užívání z původní prodejny na hasičský klub části objektu občanské vybavenosti č.p. 7 v obci Kadov, k.ú. Pole. Zbýlá část stavby zůstane beze změny – požární zbrojnice, sociální a skladové zázemí. Přístřešek o zastavěné ploše 56,92 m², výšce 7,06 m bude přistavěn ke stávajícímu objektu na stávající zpevněné ploše na pozemku p.č. 1408/1 v k.ú. Pole. Přístřešek bude proveden jako tesařsky vázaný krov pultové střechy, nesený vaznicemi a sloupky. Přístřešek bude opláštěn dřevěným zábradlím, střešní krytina plechová. Objekt přístřešku je napojen na stávající síť elektrické energie, vodu ze studny, jímku na vyvážení, dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem, a to vsakem na zatravněné ploše.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (541/2020 Sb.)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o odpadech (č. 541/2020 Sb.)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech jsou záměrem dotčeny. Příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil předloženou žádost a shledal, že skutečnosti uvedené v předložené projektové dokumentaci týkající se odpadového hospodářství, jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Dle souhrnné technické zprávy se v rámci realizace záměru předpokládá vznik následujících odpadů (čísla odpadů dle vyhlášky č. 8/2021, o Katalogu odpadů): stavební a demoliční odpady (17 01 01 Beton – 0,1 t, 17 01 07 Směsi neobsahující nebezpečné látky – 0,1 t, 17 02 01 Dřevo – 0,25 t), 05 01 17 Asfalt – 0,5 t.

Odpady, které nebudou přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci, musí být odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, přičemž musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona o odpadech, který stanoví, že každý je povinen předat odpad, který sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

Předložený záměr byl posouzen dále z pohledu dotčených zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. Na základě těchto posouzení dospěl dotčený orgán k závěru, že veřejné zájmy nebudou z pohledu uvedených složek dotčeny.

Platnost tohoto závazného stanoviska je **5 let** ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Ing. Jana Šustrová

vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Obec Kadov, Kadov 65, 387 33 Kadov u Blatné, prostřednictvím Ing. xxxxxxxxxxx xxxxx, tř. J. P. Koubka 97, 388 01 Blatná (DS)

Na vědomí: Obec Kadov (DS)

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a ÚP