

# PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY BLATNÁ

## AKTUALIZACE 2018 - 2023

### TEXTOVÁ ČÁST

#### OBSAH

I. ÚVOD	1
II. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	1
2.1. VYHLÁŠENÍ MPZ V BLATNÉ	1
2.2. DŮVODY PRO POŘÍZENÍ MĚSTSKÉHO PROGRAMU REGENERACE MPZ	2
2.3. USNESENÍ VLÁDY ČR Z R. 1992	3
2.4. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ PROGRAMU REGENERACE MPZ	4
III. HISTORIE MĚSTA	5
IV. OCHRANA ÚZEMÍ A PRVKŮ	7
4.1. MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA V BLATNÉ	7
4.2. KULTURNÍ PAMÁTKY	9
4.4. OCHRANA PŘÍRODY, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	9
V. HLAVNÍ ÚDAJE O ÚZEMÍ MĚSTA A MPZ	9
5.1. VYMEZENÍ A ČLENĚNÍ ÚZEMÍ MPZ	9
5.2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ REGENERACE A JEHO STAVU	10
5.3. ŠIRŠÍ URBANISTICKÉ A REGIONÁLNÍ VZTAHY MPZ	11
5.4. POTENCIÁL ÚZEMÍ MPZ Z HLEDISKA VLASTNICTVÍ PAMÁTKOVÝCH OBJEKTŮ	12
VI. ROZBOR STAVU A PŘEHLED AKCÍ	12
6.1. NAPLŇOVÁNÍ CÍLŮ REGENERACE V PŘEDEŠLÝCH OBDOBÍCH OD ROKU 1990	13
VII. SWOT ANALÝZA K ROZVOJI A OBNOVĚ MĚSTA A MPZ	14
7.1. SILNÉ STRÁNKY	14
7.2. SLABÉ STRÁNKY	15
7.3. PŘÍLEŽITOSTI	15
7.4. HROZBY	16
VIII. STRATEGICKÝ POSTUP REGENERACE	16
8.1. POSTUP V PODMÍNKÁCH BEZ VELKÝCH VÝKYVŮ	16
8.2. ZMĚNY POSTUPU V PŘÍPADĚ STAGNACÍ STÁTNÍCH DOTACÍ	17
8.3. SOUČASNÉ MOŽNOSTI V RÁMCI EVROPSKÉ UNIE	17
IX. ETAPIZACE REGENERACE	25
X. NÁVRH OPATŘENÍ	25
10.1. DRUHÝ OPATŘENÍ	25
10.2. VĚCNÉ STAVEBNÍ REGENERAČNÍ ÚKOLY	26
10.3. URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ REGENERACE	26
10.4. REGENERAČNÍ PROCESY	26
10.5. ZDROJE FINANCOVÁNÍ PROGRAMU REGENERACE	26
10.6. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	26
XI. REGULATIVY	26
11.1. MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA V BLATNÉ	27
11.2. MĚSTSKÝ MOBILIÁŘ V MPZ BLATNÁ	27
11.3. UMÍSŤOVÁNÍ REKLAMNÍCH A PROPAGAČNÍCH ZAŘÍZENÍ V MPZ	29
XII. PŘEHLED ZÁKLADNÍ PRÁVNÍ OCHRANY KULTURNÍCH HODNOT NA ÚZEMÍ MPZ BLATNÁ	31
XIII. NÁSTROJE REALIZACE	31
XIV. ÚLOHA STÁTU A KRAJE	33
XV. MONITORING A HODNOCENÍ REGENERACE MPZ	34
XVI. ZAVĚR	37

### TABULKY

Tabulka 1	Přehled akcí programu regenerace MPZ Blatná se státní dotací v letech 2001- 2016
Tabulka 2	Dotace - památková péče a skutečný podíl 2012 do 2016
Tabulka 3	Nemovitě kulturní památky - přehled akcí
Tabulka 4	Přehled opatření - akce

### GRAFICKÁ ČÁST

- NA OBÁLCE MPZ BLATNÁ
- 1 PAMÁTKOVÉ HODNOTY MPZ
- 2 REGENERAČNÍ PROCESY MPZ
- 3 VLASTNÍCI NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- 4 ZMENŠENÝ VÝŘEZ SNÍMKU ÚZEMNÍHO PLÁNU S VYZNAČENÝM ÚZEMÍM MPZ
- ZADNÍ STRANA