

## SWOT ANALÝZA pro obec Škvořetice (Pacelice)

Téma	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
<b>Horninové prostředí, geologie</b>	- nevyskytují se zde poddolovaná území ani sesuvy	- na většině území střední a vysoká kategorie radonového rizika		
<b>Vodní režim</b>	- vysoký podíl vodních ploch (4,3%) - investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti - relativní čistota vodních toků - jihovýchodní část k.ú. leží v ochranném pásmu vodního zdroje	- k .ú. Škvořetice patří do zranitelné oblasti	- revitalizace a obnova ekologických funkcí nevhodně upravených částí vodních toků - výstavba MVN, mokřadu apod. - zvýšení retenční schopnosti krajiny v důsledku racionálního obhospodařování krajiny - zvýšení podílu krajinné zeleně	- znečištění vodních toků a podzemních vod - snížení průtoků ve vodních tocích
<b>Hygiena životního prostředí</b>	- kanalizace (Škvořetice) - celá obec je plynofikována	- stará ekologická zátěž v k.ú. Škvořetice - na většině území střední a vysoká kategorie radonového rizika - část území patří do střední kategorie radonového indexu - v území podzemní vody II. kategorie (z hlediska využitelnosti pro zásobování pitnou vodou) - chybí vodovod	- likvidace staré ekologické zátěže - výstavba vodovodu	- preference vytápění tuhými palivy vzhledem k růstu cen elektřiny a plynu, spalování odpadu
<b>Ochrana přírody a krajiny</b>	- ÚSES regionální (Škvořetice)	- nízký koeficient ekologické stability (0,44) - nevhodná druhová skladba lesních porostů	- péče o současné hodnotné přírodní plochy - vhodné doplnění krajinné zeleně - úprava druhové skladby v lesích	- narušení krajinného rázu nevhodnými obytnými a výrobními objekty - likvidace krajinné zeleně v důsledku výstavby - přeměna druhové skladby v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk) - holosečný způsob hospodaření v lesích
<b>Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa</b>	- vysoký podíl ZPF (69,5%)	- nevhodná druhová skladba lesních porostů	- úprava duhové skladby lesů - realizace komplexních pozemkových úprav - podpora extenzivního způsobu	- vodní a větrná eroze na exponovaných svazích - nevhodné využívání ZPF, znehodnocování půdy

			hospodaření na zemědělské půdě	zvyšováním intenzity hospodaření - přeměna druhové skladby v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk) - zábor půdy pro investiční výstavbu - holosečný způsob hospodaření v lesích
<b>Veřejná dopravní a technická infrastruktura</b>	- silnice III/1213, III/1214 - kanalizace (Škvořetice) - celá obec je plynofikována - územím prochází telekomunikační vedení	- chybí vodovod	- výstavba vodovodu - zlepšení šířkových a směrových poměrů na silnicích a místních komunikacích - zkvalitnění povrchu na silnicích a místních komunikacích	- nedostatek finančních prostředků - nová výstavba bez předchozího komplexního řešení dopravní a technické infrastruktury
<b>Sociodemografické podmínky</b>	- příznivé saldo migrace (+6)	- vyšší nezaměstnanost (6,5%) - nepříznivý index stárí (136) - nízký počet vysokoškolsky vzdělaných obyvatel (3,3%)	- blízkost větších sídel (Blatná, Strakonice) pro zajištění vyšší občanské vybavenosti (školství, zdravotnictví) a pracovních příležitostí	- nezaměstnanost - stárnutí obyvatel
<b>Bydlení</b>	- převážně bydlení v rodinných domech se zahradou - vybavenost: knihovna, hřiště, střední škola	- poměrně vysoký počet neobydlených bytů z celkového počtu bytů (29,9%)	- obnova a dovybavení bytového fondu - výstavba RD ve stavebních prolukách a na okraji vsi	- stagnace obnovy bytového fondu - vznik satelitního městečka bez současného vzniku služeb a občanské vybavenosti
<b>Rekreace</b>	- turistické trasy - cyklotrasa č. 31 - zámek Škvořetice		- zvýšit rekreační využívání řešeného území formou turistiky a cykloturistiky, výstavba cyklostezek - zlepšení služeb	
<b>Hospodářské podmínky</b>	- jeden střední podnik (50-249 zaměstnanců) a jeden mikropodnik (1-9 zaměstnanců)	- převládá vyjíždka za prací nad dojíždkou - málo pracovních příležitostí v místě	- rozvoj drobných podnikatelských aktivit - pracovní příležitosti ve městě (Blatná, Strakonice)	- nedostatek pracovních příležitostí ohrožující stabilizaci obyvatelstva