

SWOT ANALÝZA pro obec Buzice (Václavov)

Téma	Silné stránky (Strenghts)	Slabé stránky (Weaknesses)	Příležitosti (Opportunities)	Hrozby (Threats)
Horninové prostředí, geologie	<ul style="list-style-type: none"> - příznivé geologické podmínky pro výstavbu - území není dotčeno těžbou, nevyskytuje se zde CHLÚ, ložisko nerostných surovin, poddolované území, sesuvy 	<ul style="list-style-type: none"> - řešené území se řadí do nízké, přechodné, střední i vysoké kategorie radonového indexu 		<ul style="list-style-type: none"> - malá mocnost pokryvu na strmějších svazích
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - území odvodňuje: řeka Lomnice, Škvořetický potok - pro řeku Lomnici je stanoveno záplavové území Q₅, Q₂₀, Q₁₀₀ - pro řeku Lomnici je stanovena aktivní zóna záplavového území - přirozená koryta vodních toků - relativní čistota vodních toků - četný břehový porost podél vodních toků - četné malé vodní nádrže - vyšší podíl vodních ploch (6,1%) - podloží bohaté na podzemí vodu - podzemní voda vyhovuje ukazatelům ČSN 757111 – Pitná voda 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšený povrchový odtok (orná půda) - narušený hydrologický režim krajiny - výskyt místních záplav způsobených vodními toky 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšení retenční schopnosti krajiny v důsledku racionálního obhospodařování krajiny - zvýšení podílu krajinné zeleně - zvýšení podílu vodních ploch - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek vody v krajině - ohrožení čistoty vody ve vodních tocích splachy z polí - snížení průtoků ve vodních tocích
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - chybí velké stacionární zdroje znečištění (průmyslová výroba) - vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod –vybudovaná splašková kanalizace (Buzice) - obec je vybavena kontejnery na separovaný odpad - podzemní voda vyhovuje ukazatelům ČSN 757111 – Pitná voda 	<ul style="list-style-type: none"> - řešené území se řadí do nízké, přechodné, střední i vysoké kategorie radonového indexu - není vybudovaný veřejný vodovod - není vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod –není vybudovaná splašková kanalizace (Václavov) -chybí plynofikace - území se řadí do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší - není splněn imisní cílový limit 	<ul style="list-style-type: none"> - vybudovat veřejný vodovod - vyřešit odvádění a likvidaci odpadních vod –vybudovat splaškovou kanalizaci (Václavov) - plynofikace obce - zavedení ekologičtějšího způsobu vytápění - likvidace starých ekologických zátěží - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - preference vytápění tuhými palivy vzhledem k růstu cen elektřiny a plynu, spalování odpadu - kontaminace podzemní vody splaškovými odpadními vodami - další zvyšování objemu a intenzity dopravy na silnici II/121

		<ul style="list-style-type: none"> - větrná eroze z polí - zhoršení kvality ovzduší v důsledku vytápění tuhými palivy - staré ekologické zátěže v SV části k.ú. - hluková zátěž, zhoršená kvalita ovzduší vlivem dopravy na silnici II/121 		
Ochrana přírody a krajiny	<ul style="list-style-type: none"> - ÚSES regionální (Buzice) - kvalitní břehový porost podél vodních toků - zachovalá doprovodná zeleň podél komunikací - vysoký podíl lesů (25,8%) 	<ul style="list-style-type: none"> - intenzivně využívaná zemědělská krajina (podíl ZPF 60,0%) - narušený hydrologický režim krajiny - nízký koeficient ekologické stability 0,97 (území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou) 	<ul style="list-style-type: none"> - realizace prvků ÚSES a VKP - zvýšení podílu lesů - vhodné doplnění a obnova krajinné zeleně - obnova liniových společenstev podél komunikací - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - narušení krajinného rázu nevhodnými obytnými a výrobními objekty - další likvidace krajinné zeleně v důsledku výstavby
Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	<ul style="list-style-type: none"> - vhodné podmínky pro zemědělskou výrobu, vysoký podíl ZPF (60,0%) - vyšší podíl TTP ze ZPF (27,6%) - vysoký podíl lesů (25,8%) - nízký podíl ladem ležících ploch - kvalitní síť polních a lesních cest 	<ul style="list-style-type: none"> - intenzivně využívaná zemědělská krajina - nevhodná druhová skladba lesních porostů 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšení podílu lesů a úprava druhové skladby - zvýšení podílu TTP - realizace komplexních pozemkových úprav - podpora extenzivního způsobu hospodaření na zemědělské půdě - využití dotačních titulů z programů EU 	<ul style="list-style-type: none"> - znehodnocování půdy zvyšováním intenzity hospodaření - zábor půdy pro investiční výstavbu - vodní a větrná eroze na exponovaných svazích - přeměna druhové skladby v lesích na hospodářsky využívaný jehličnatý les (smrk)
Veřejná dopravní a technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní dopravní obslužnost obce (silnice II/121) - na řešené území zasahuje OP letiště Tchořovice - cyklostezky - vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod –vybudovaná splašková kanalizace (Buzice) - územím prochází telekomunikační vedení 	<ul style="list-style-type: none"> - není vybudovaný veřejný vodovod - není vyřešeno odvádění a likvidace odpadních vod –není vybudovaná splašková kanalizace (Václavov) - chybí plynofikace - nedostatečná dopravní obslužnost některých obytných ploch (úzký průjezdný profil komunikací, nekvalitní povrch) - chybějící chodníky v obci - hluková zátěž, zhoršená kvalita 	<ul style="list-style-type: none"> - využití dotačních titulů z programů EU na zlepšení veřejné infrastruktury - vybudovat veřejný vodovod - vyřešit odvádění a likvidaci odpadních vod –vybudovat splaškovou kanalizaci (Václavov) - plynofikace obcí - zlepšení dopravní obslužnosti některých obytných ploch - zlepšení šířkových a směrových parametrů a povrchu 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek finančních prostředků - nová výstavba bez předchozího komplexního řešení dopravní a technické infrastruktury - další zvyšování objemu a intenzity dopravy na silnici II/121

		ovzduší vlivem dopravy na silnici II/121	místních komunikací	
Sociodemografické podmínky	- občanská vybavenost (knihovna)	- nepříznivý index stáří (109,7) - nezaměstnanost převyšuje celorepublikový průměr (10,7%) - nízký počet vysokoškolsky vzdělaných obyvatel (0,8%) - nedostatek pracovních příležitostí v místě - vysoká intenzita vyjížděky do zaměstnání a škol mimo obec - chybí mateřská škola - chybí základní škola - chybí zdravotnické zařízení - nízká úroveň služeb	- blízkost Strakonice, Písku pro zajištění vyšší občanské vybavenosti (školské, zdravotnictví) a pracovních příležitostí	- konflikty pramenící ze způsobu života starousedlíků, způsobu života obyvatel nových obytných objektů - neřešené problémy soužití obyvatel na všech úrovních - vyliďňování obcí - stárnutí obyvatelstva - nezaměstnanost
Bydlení	- hodnotné přírodní prostředí pro bydlení - převaha bydlení v rodinných domcích a v původních statcích s hospodářským zázemím	- chátrající a nevyužívaná původní hospodářská stavení - malý zájem o stavební parcely v obci - vysoký podíl neobydlených bytů z celkového počtu bytů (43,4%) - nízká úroveň služeb	- obecný trend zkvalitňování bydlení - výstavba RD - obnova a modernizace původních statků s hospodářskými objekty (využití pro bydlení, drobnou řemeslnou výrobu)	- vznik větších lokalit satelitního bydlení bez současného vytváření služeb a občanské vybavenosti - stagnace obnovy bytového fondu
Rekreace	- hodnotné přírodní prostředí pro dlouhodobou i krátkodobou rekreaci - vysoký počet bytů sloužících k rekreaci - značené cyklostezky - značené pěší turistické trasy	- nízká úroveň služeb	- zvýšit rekreační využívání řešeného území formou turistiky, cykloturistiky a agroturistiky - vytvoření dalších služeb pro rekreaci (ubytování, restaurace) - využití dotačních titulů z programů EU	- snaha majitelů převádět rekreační objekty na trvalé bydlení
Hospodářské podmínky	- vhodná základna pro další rozvoj zemědělských aktivit - přítomnost podnikatelů v zemědělství a lesnictví - přítomnost drobných podnikatelů (stavebnictví, doprava, obchod, průmysl)	- malý počet pracovních příležitostí v místě - silná vyjížděka za prací do okolních obcí a měst (Blatná, Strakonice, Písek)	- rozvoj drobných podnikatelských aktivit - rozvoj podnikatelských aktivit se zaměřením na služby a cestovní ruch - využití prostředků z rozvojových programů pro podporu malého a středního	- nepřiměřený rozvoj ekonomických aktivit na úkor přírodního prostředí a dopravních možností stávající komunikační struktury - nedostatek pracovních příležitostí ohrožující ekonomickou stabilitu

			podnikání, regionálního podnikání, kooperace v rámci regionální ekonomiky	obyvatelstva
--	--	--	---	--------------